

Informácia pre partnerov		14.9.2026
Zmeny podmienok poskytovania úverov pre fyzické osoby		
Účinnosť od	14.09.2026	
Určené pre	Partnerov PSS, a. s.	
Schválil	Ing. Andrej Straka, riaditeľ úseku obchodu PSS, a. s.	

Vážený obchodný partner,

radi by sme vás informovali, že sme pre vás pripravili viacero pozitívnych zmien v podmienkach poskytovania úverov pre fyzické osoby.

Obsah informácie:

1. Zmeny v preskúmaní bonity u dlžníka a spoludlžníka vo veku od 18 do 24 rokov
2. Zmeny v akceptovaní diét
3. Akceptovanie druhu príjmu „zástup počas materskej dovolenky“
4. Úprava výpočtu výšky príjmu a preukazovania kontinuity objemu príjmov pri podnikateľských subjektoch
5. Doplnenie zoznamu profesijných komôr a vybraných činností

1. Zmeny v skúmaní bonity dlžníka (ďalej D) a spoludlžníka (ďalej SD) vo <u>veku od 18 do 24 rokov</u> (vrátane)	
Doterajší stav	obaja D aj SD musia mať skúmanú bonitu s vybraným príjmom
Nový stav	postačuje, aby len jeden z účastníkov úveru D alebo SD mal preskúmanú bonitu s vybraným príjmom

2. Zmeny v akceptovaní diét

Doterajší stav	Diéty akceptované len pri vybraných profesiách (do 100 % príjmu)
Nový stav	<u>Akceptovanie diét:</u> 100 % príjmu pre vybrané profesie - (napr. vnútroštátna cestná nákladná doprava, medzinárodná nákladná cestná doprava, osobná cestná doprava, medzinárodná a vnútroštátna autobusová doprava, lodná doprava, letecká doprava, železničná doprava, cestovné agentúry...) 50 % príjmu pre ostatné profesie - (musí vyplývať z charakteru pracovnej činnosti) Vyplácanie diét musí byť preukázané uvedením vo výplatnej páske, alebo pripísaním diét na osobný účet. Akceptovanie diét pri zamestnaniach v zahraničí - na základe individuálneho posúdenia výnimky.

3. Akceptovanie druhu príjmu „zástup počas materskej dovolenky (ďalej MD)“

Doterajší stav	Aktuálne pracovný pomer zastupovanie počas MD neakceptujeme
Nový stav	Akceptujeme druh príjmu zastupovanie počas MD je zaradený medzi podmiennečne akceptovateľné príjmy <u>Upozornenie:</u> V prípade pracovného pomeru uzatvoreného na dobu určitú ako aj pri zastupovaní počas MD nie je potrebné predložiť pracovnú zmluvu. <i>Pracovná zmluva môže byť požadovaná v individuálnych prípadoch.</i>

4. Úprava výpočtu výšky príjmu a preukazovania kontinuity objemu príjmov pri podnikateľských subjektoch:

- príjmy z podnikania, resp. z inej samostatnej zárobkovej činnosti
- podiel spoločníka na zisku spoločnosti s ručením obmedzeným a komanditnej spoločnosti

Doterajší stav	Výpočet príjmu • príjem SZČO sa určuje zo základu dane uvedeného v daňovom priznaní, • pri spoločníkoch spoločností sa vychádza z podielu na zisku spoločnosti. Preukazovanie kontinuity objemu príjmov z podnikania • klient preukazuje kontinuitu objemu príjmov vystavenými faktúrami, výpismi z účtu alebo účtovnými výkazmi, • ak preukáže objem príjmov minimálne na úrovni 90 % oproti poslednému daňovému priznaniu, akceptuje sa plná výška vypočítaného príjmu.
Nový stav	Výpočet príjmu: • zachovanie súčasného spôsobu výpočtu príjmu zo základu dane alebo podielu na zisku, • doplnenie alternatívnej možnosti výpočtu príjmu do bonity z príjmov/výnosov - je možné uplatniť len za celé predchádzajúce zdaňovacie obdobie podnikania t. j. od 01.01. do 31.12.: ○ 40 % z príjmov/výnosov pre vybrané regulované profesijné komory a činnosti (zoznam je v prílohe tejto informácie), ○ 30 % z príjmov/výnosov pre ostatné činnosti (s akceptáciou čistého príjmu do bonity, max do 2000 EUR mesačne, po preukázaní kontinuity objemu príjmov z podnikania) KO kritérium : strata ako hospodársky výsledok Preukazovanie kontinuity objemu príjmov z podnikania • pri preukázaní kontinuity objemu príjmov/výnosov minimálne na úrovni 90 % oproti poslednému daňovému priznaniu sa akceptuje plná výška príjmu, • pri preukázaní kontinuity objemu príjmov/výnosov v rozsahu 50 % až 89 % sa výška akceptovateľného príjmu prenášobí koeficientom podľa reálne preukázaného objemu príjmov/výnosov Príklady • kontinuita objemu príjmov/výnosov 50 % → akceptuje sa 50 % vypočítaného príjmu, • kontinuita objemu príjmov/výnosov 70 % → akceptuje sa 70 % vypočítaného príjmu

5. Doplnenie zoznamu profesijných komôr a vybraných činností

Doterajší stav	V podmienkach PSS je klient s vybraným príjmom pri skúmaní bonity na účely úveru posudzovaný ako menej rizikový.
Nový stav	<u>Aktualizovaný zoznam profesijných komôr a činností:</u> • Slovenská advokátska komora a komora komerčných právnikov • Slovenská lekárska komora • Slovenská lekárnická komora • Slovenská komora zubných lekárov • Slovenská komora zubných technikov • Komora veterinárnych lekárov • Slovenská komora stredných zdravotníckych pracovníkov • Slovenská komora vysokoškolsky vzdelaných zdravotníckych pracovníkov • Slovenská komora daňových poradcov • Slovenská komora architektov • Slovenská komora audítorov • Slovenská komora stavebných inžinierov • Notárska komora • Slovenská komora exekútorov • Komora geodetov a kartografov • Register finančných agentov, finančných poradcov, finančných sprostredkovateľov z iného členského štátu v sektore poistenia alebo zaistenia a viazaných investičných agentov • Slovenská komora znalcov • Slovenská komora psychológov • Účtovníci • IT špecialisti Iné povolania budú riešené na základe individuálneho posúdenia výnimky (napr. herci, speváci, športovci)

S pozdravom

Katarína Horváthová

manažér podpory obchodnej siete



www.pss.sk