

Informácia pre partnerov		24.7.2025
Zmena spôsobu úhrady poplatku za poskytnutie úveru pre FO		
Účinnosť od	31.7.2025	
Určené pre	Partnerov PSS, a. s.	
Schválil	Milan Baláž, riaditeľ úseku obchodu PSS, a. s.	

Vážený obchodný partner,

z dôvodu aktuálneho vývoja v judikatúre pristupujeme k zmene spôsobu úhrady poplatku za poskytnutie úveru pre FO.

Od 31. 7. 2025 si žiadateľ o úver si bude môcť vybrať iba z týchto 2 možností:

a) poskytnutie úveru bez poplatku - so zvýšenou ú. s. úveru (+0,3%)
(už existujúci spôsob, mimo spotrebiteľského úveru na vybavenie domácnosti)

alebo po novom

b) s poplatkom za poskytnutie úveru s úhradou vopred - poukázaním mimoriadneho vkladu vo výške poplatku za poskytnutie úveru na konto úveru pred prvou výplatou úveru, aby bola dlžníkovi po zúčtovaní vkladu v prospech poplatku za poskytnutie úveru vyplatená celá schválená úverová suma

tzn., že sa ruší doterajšia možnosť zúčtovania poplatku pri prvom čerpaní peňažných prostriedkov z úveru tak, že celková suma poukazovaných peňažných prostriedkov úveru bola znížená o výšku toho poplatku.

Ukončenie možnosti zúčtovania tohto poplatku pri prvej výplate úveru súvisí s vývojom v judikatúre. Všeobecne je požadované, aby sa celková suma vyplateného úveru klientovi na účet rovnala výške úveru uvedeného v zmluve o úvere.

Dlžník je povinný uhradiť tento poplatok:

- na účet medziúveru (nie na účet stavebného sporenia)
- na účet úveru (SPÚ na vybavenie domácnosti)

a to najneskôr pred prvým čerpaním úveru / medziúveru.

Poukázanie mimoriadneho vkladu vo výške poplatku za poskytnutie úveru je potrebné realizovať po schválení úveru – napr. pri podpise úverových zmlúv. Výška poplatku bude uvedená aj v úverovej zmluve, aj v sprievodnom liste k úverovej dokumentácii.

Poukázanie vkladu vo výške poplatku za poskytnutie úveru pred prvou výplatou úveru bude aj podmienkou vyplatenia úveru. Ak suma na účte nebude pripísaná v plnej výške

a nebude postačovať na zúčtovanie poplatku za poskytnutie úveru, nebude možné pristúpiť k uvoľneniu výplaty úveru.

V prípade, ak vklad bude vložený pred schválením úverovej žiadosti a žiadosť nebude schválená, bude poplatok za poskytnutie úveru vrátený klientovi späť. Poplatok bude vrátený klientovi aj v prípade, ak pri schválenej žiadosti nedôjde k výplate úveru.

Aktuálne výšky poplatku za poskytnutie úveru pre fyzické osoby - stanovené v sadzobníkoch poplatkov sú nasledovné:

Typ úveru – FO	Výška poplatku za poskytnutie úveru
Medziúver pre FO	1,2 % z cieľovej sumy, min. 100,00 € - max. 999,00 €
SPÚ na vybavenie domácnosti pre FO	2 % z výšky poskytnutého úveru min. 35,00 €

Uvedená zmena úveru sa bude vzťahovať iba na nové žiadosti o úver odoslané cez systém DEUS od 31. 7. 2025 (dátum odoslania systémom DEUS = dátumu prijatia žiadosti v bankovom systéme PSS, a. s.)

S pozdravom

Katarína Horváthová

manažér podpory obchodnej siete



www.pss.sk