

Informácia pre partnerov		13.6.2025
Zmena podmienok poskytovania medziúverov pre fyzické osoby		
Účinnosť od	14.6.2025	
Určené pre	Partnerov PSS, a. s.	
Schválil	Milan Baláž, riaditeľ úseku obchodu PSS, a. s.	

od 14.06. 2025

Vážený obchodný partner,

radi by sme Vás informovali o zmenách podmienok poskytovania medziúverov pre fyzické osoby nasledovne:

- 1) **Opätovné poskytovanie mimoriadnych medziúverov so záložným právom**
- 2) **Zníženie úrokových sadzieb medziúverov so záložným právom o 1,0 % p. a.**
- 3) **Zníženie úrokových sadzieb pre vybrané druhy medziúverov bez záložného práva o 0,3 % p. a.**

1) Opätovné poskytovanie mimoriadnych medziúverov so záložným právom

Od 14.6.2025 PSS, a.s. opätovne zavádza poskytovanie **mimoriadnych MÚ (MMÚ) so záložným právom** nasledovne:

- **Mimoriadny MÚ,**
- **Mimoriadny MÚ s vybraným (lepším) príjmom,**

v platnosti naďalej ostáva poskytovanie:

- **Mimoriadny MÚ s úverom na bývanie.**

2) Zníženie úrokových sadzieb medziúverov so záložným právom o 1,0 % p.a.

PSS, a.s. schválila zníženie úrokovej sadzby pre **MÚ so záložným právom o 1,0 % p.a.** nasledovne:

Druh úveru so záložným právom	Výška úrokovej sadzby p.a.	
	súčasnne platné	nové od 14.6.2025
MÚ s podmienkami SÚ	4,29 – 7,09 %	3,29 – 6,09 %

MÚ s hodnotiacom číslom	4,39 – 7,19 %	3,39 – 6,19 %
Následný MÚ	4,59 – 7,59 %	3,59 – 6,59 %
MMÚ s úverom na bývanie	4,99 – 7,99 %	3,99 – 6,99 %
MMÚ s vybraným príjmom	neposkytujeme	3,99 – 7,29 %
MMÚ		4,39 – 7,69 %

3) Zníženie úrokových sadzieb pre vybrané druhy medziúverov bez záložného práva o 0,3 % p.a.

PSS, a.s. schválila zníženie úrokovej sadzby pre nasledovné druhy MÚ bez záložného práva o 0,3 % p.a. nasledovne:

Druh úveru bez záložného práva	Výška úrokovej sadzby p.a.	
	súčasnne platné	nové od 14.6.2025
Následný MÚ	6,19 – 9,59 %	5,89 – 9,29 %
MMÚ s úverom na bývanie	5,89 – 9,29 %	5,59 – 8,99 %
MMÚ s vybraným príjmom	6,49 – 9,89 %	6,19 – 9,59 %
MMÚ	7,09 – 10,49 %	6,79 – 10,19 %
môjÚVER k hypotéke	5,69 – 9,09 %	5,39 – 8,79 %

Úrokové sadzby ostatných MÚ bez záložného práva zostávajú bez zmeny.

Poznámka:

Vo výpočte minimálnej a maximálnej úrokovej sadzby sú započítané len minimálne a maximálne prirážky a zrážky, nie sú uplatňované žiadne akciové zníženia alebo zvýšenia úrokových sadzieb. Pri výpočte individuálnej úrokovej sadzby je dodržaná logika a možnosti kombinácie poskytnutého úveru.

Organizácia spracovania žiadosti o úver:

- uvedené nové podmienky pre medziúvery platia pre žiadosti schválené od 14. 6. 2025 vrátane,
- súčasne nové podmienky medziúverov platia od 14.6.2025 vrátane, už aj pre rozpracované a nedostatkové žiadosti o medziúver vytvorené, alebo zaslané pred týmto dátumom.

S pozdravom

Katarína Horváthová

manažér podpory obchodnej siete



www.pss.sk