



Obnovte a ušetríte (nielen) na teple

Približne polovica obyvateľov Slovenska žije v bytových domoch. Mnohí z nás na ne nedajú dopustiť. A to i napriek tomu, že časť domov je už staršia, bývanie v nich nie je pohodlné, zdravé ani príjemné. Jednoducho, potrebujú obnovu.

Ak obnova, tak poriadna

Aby hĺbková obnova bytového domu priniesla naozaj efektívne zníženie nákladov za energiu, mala by zahŕňať:

- odstránenie systémových porúch a chýb v statike domu

- výmenu okien, vstupných brán, opravu schodísk, výťahov, spoločných priestorov, balkónov a lodžii
- zateplenie obvodových múrov, opravu, zateplenie a zaizolovanie strechy
- obnovu izolácií v základoch a suteréne domu
- vykonanie zmien v energetických systémoch

- výmenu a izolovanie vnútorných energetických rozvodov
- vyregulovanie vykurovacej sústavy
- namontovanie termostatických ventilov na všetky radiátory

ČO ZÍSKAME OBNOVOU DOMU?

- eliminujeme zatekanie do bytového domu
- odstránime hygienické nedostatky – plesne
- znížime náklady na energiu o 50 % aj viac
- zlepšime architektonický vzhľad budovy
- zvýšime bezpečnosť svojho bývania
- predĺžime životnosť budovy
- zvýšime trhovú cenu bytov
- znížime emisie CO₂

Výhodný úverový program

Obnova bytového domu je podmienená finančnou investíciou. Dôležité je vybrať si partnera, ktorého ponuka je najvýhodnejšia. Výbornou voľbou je úverový program od Prvej stavebnej sporiteľne. Úroková sadzba tých najvýhodnejších úverov na obnovu bytových domov od PSS, a. s., sa v súčasnosti začína už od 1,49 % ročne. Splatnosť takéhoto úveru s jednoročnou fixáciou úrokovej sadzby v minimálnej výške aspoň 20-tisíc € môže trvať od 7 až do 30 rokov.

Existujú aj iné riešenia. Fixácia úrokovej sadzby úveru môže byť nielen na jeden, ale aj na päť rokov či na celú dobu splácania úveru. Úrokovú sadzbu úverov určených na významnú obnovu bytových domov nad 600-tisíc € banka stanovuje individuálne. PSS, a. s., umožňuje aj predčasné splatenie úveru, vďaka ktorému je možné prefinancovať až 100 % plánovaných opráv v bytovom dome.

Viac informácií vám poskytnú obchodní zástupcovia PSS, a. s. Prídu za vami kamkoľvek, hoci aj na schôdzu vlastníkov bytov vo vašom bytovom dome. Ich zoznam nájdete na www.pss.sk alebo zatelefonujte na 02/58 55 58 55.