

Pomôžeme vám bývať lepšie, bývať vo svojom



Máte vážny vzťah? Chcete si založiť rodinu, plánujete sobáš, spoločnú budúcnosť, príchod potomka na svet? S týmito životnými zámermi určite úzko súvisí aj úvaha o prvom vlastnom bývaní alebo o zásadnej prerábke toho súčasného.

Z potreby po novom alebo lepšom bývaní vyplýva snaha o čo najvýhodnejšie zabezpečenie si financií na jednu z najväčších investícií v živote človeka. Ponúk na trhu je viacero. Dôležité je však dobre si vybrať. Určite výbornou voľbou je silný a spoľahlivý partner, akým bezpochyby je Prvá stavebná sporiteľňa. Najväčšia a najúspešnejšia stavebná sporiteľňa pôsobí na slovenskom finančnom trhu už viac ako 23 rokov. Za ten čas uspokojila viac ako 2 milióny klientov a na bývanie poskytla 9 miliárd eur. Jej úvery, predovšetkým tie, ktoré nie je potrebné zakladať nehnuteľnosťou, sú teraz ešte viac dostupné ako v minulosti, a dokonca aj pre ľudí s nižšími príjmami. Presvedčte sa sami.

Bez založenia nehnuteľnosti

Je preukázané, že klienti, ktorí sa podieľajú na financovaní svojho bývania vlastnými peniazmi, prístupujú k splácaniu úveru zodpovednejšie.

Aj preto PSS, a. s., dokáže po novom poskytnúť prostriedky bez zakladania nehnuteľnosti až do 50-tisíc € tým klientom, ktorí si na svojom účte stavebného sporenia už čosi nasporili. Stačí len, aby preukázali príjem, ktorý im umožní splácanie úverových splátok. Vieme však, že niekedy treba riešiť zabezpečenie nového alebo obnovu súčasného bývania okamžite. Preto banka poskytne financie do 45-tisíc € aj tomu klientovi, ktorý dosiaľ nesporel, ale zato zodpovedne spláca alebo už splatil úver v PSS, a. s., či v ktorejkoľvek inej banke. V Prvej stavebnej sporiteľni však pamätajú aj na tých, ktorí si doteraz nikdy nesporeli na účte stavebného sporenia ani nikdy nespĺcali žiaden úver. Tzv. neznámym klientom dokážu bez zakladania domu alebo bytu v prospech banky požičať do 15-tisíc €. Úroková sadzba týchto úverov je nízka a ich splatnosť môže trvať až 30 rokov. Výsledkom je naozaj priaznivá mesačná splátka.

Tip pre vás

Úver od Prvej stavebnej sporiteľne môžete použiť aj na:

- prefinancovanie úveru z inej banky, ktorý ste v minulosti využili na kúpu alebo obnovu svojho bývania
- dofinancovanie hypotekárneho úveru, ktorý vám banky dnes už neposkytnú v 100 % cene nehnuteľnosti
- financovanie zateplenia rodinného domu, ktoré je podporované štátnou dotáciou v max. výške 30 % z ceny zateplenia

Toto si môžete dovoliť

Vďaka tejto ponuke od Prvej stavebnej sporiteľne si dokážete naozaj zásadným spôsobom zmeniť svoje súčasné bývanie, prispôbiť ho momentálnym potrebám, či ho obnoviť podľa aktuálnych dizajnerských trendov. Za poskytnuté finančné prostriedky si môžete kúpiť aj menší byt alebo rodinný dom. Samozrejme, v závislosti od lokality, veľkosti a veku stavby. A prípadne nimi tiež dofinancovať hypotekárny úver. Toto je ponuka,

Kolko vám požičiame bez založenia nehnuteľnosti

- do 50-tisíc € – pre sporiaceho klienta
- do 45-tisíc € – pre klienta, ktorý zodpovedne spláca alebo už splatil iný úver
- do 15-tisíc € – aj pre úplne nového klienta
- do 7-tisíc € – úver na zariadenie domácnosti

ktorú vám nepredloží hocikto. Pokojne si ju porovnajete s ponukami iných bánk.

S týmto úverom ušetríte

Úver od Prvej stavebnej sporiteľne, ktorý si nevyžaduje zabezpečenie nehnuteľnosťou, vám prinesie niekoľkonásobnú úsporu. Ušetríte na jeho mesačných splátkach. Sú totiž nižšie ako u porovnateľných spotrebiteľských úverov, ktoré sa najčastejšie využívajú na rekonštrukciu bývania. Ďalej, na poplatkoch za administratívu. Keďže úver netreba zakladať nehnuteľnosťou, nemusíte platiť za znalecký posudok, za vklad do katastra nehnuteľností ani za dodatočné poisťovanie nehnuteľnosti. A napokon, odbúraním administratívnej úspory množstvo svojho času. Jeho hodnota je pre mnohých nevyčísliteľná.

Mysleli sme na všetko

V prípade, že potrebujete viac prostriedkov, ako spomenutých 50-tisíc €, napríklad na kúpu väčšieho bytu alebo výstavbu nového rodinného domu, PSS, a. s., vám vyjde v ústrety. Avšak požičané prostriedky už treba založiť nehnuteľnosťou v prospech banky. Jednotlivcovi požičávajú až do výšky 170-tisíc € a manželom na jednu nehnuteľnosť dokonca dvojnásobok, až do 340-tisíc €. Mimochodom, manželia resp. životní partneri nebudú potrebovať ani ručiteľa. Môže sa tiež stať, že napríklad po narodení dieťaťa nebudete „stíhať“ splácať svoje úverové záväzky. Dôležité je, aby ste neváhali a obrátili sa na Prvú stavebnú sporiteľňu do troch mesiacov od narodenia dieťaťa – banka vám umožní až polročný odklad splátok.

Milan Turčiansky
ilustr. foto: shutterstock

Aj na zariadenie domácnosti

Ak už máte strechu nad hlavou, ale stále vám chýba nábytok, televízor či svietidlá, siahnite po úvere na zariadenie domácnosti. PSS, a. s., vám ho poskytne s výhodným a garantovaným úrokom, až do výšky 7-tisíc €, so splatnosťou až 7 rokov, dokonca aj bez bločkov a faktúr.

CHCETE SI TIETO NOVINY PREČITAŤ
VO SVOJOM ÚPLNE
NOVOM BYTE?



Tak neváhajte a bývajte podľa svojich predstáv s úverom až do 50 000 €, za ktorý netreba ručiť bytom ani domom.

Meníme vaše bývanie na domov.

Infolinka:
02/58 55 58 55
Viac na www.pss.sk


PRVÁ STAVEBNÁ
SPORITEĽŇA