

SLOVÁCI MIMORIADNE RADI BÝVAJÚ VO VLASTNOM. SVOJE BÝVANIE MENIA LEN VEĽMI ZRIEDKAVO. RADŠEJ SI HO OBNOVUJÚ A POSTUPNE ZVELAĎUJÚ V RÁMCI SVOJICH PREDSTÁV A FINANČNÝCH MOŽNOSTÍ. PO NOVOM BÝVANÍ SA ZVYČAJNE OBZERAJÚ LEN V ČASE, KEĎ SA OSAMOSTATŇUJÚ OD RODIČOV ALEBO SI ZAKLADAJÚ RODINU.

Bývanie s úverom už od 1,59 % ročne

MÁTE NA DOSAH

Nízky úrok s 5-ročným fixom

Je zrejmé, že rozhodnutie sa pre kúpu alebo výstavbu nového bývania je podmienené nielen výberom nehnuteľnosti ale tiež správnu voľbou spôsobu financovania. Zvyčajne je to najväčšia investícia v živote a preto si zaslúži maximálnu pozornosť. Pozrime sa preto na aktuálnu úverovú ponuku **Prvej stavebnej sporiteľne**, ktorá je jednou z najlepších na slovenskom bankovom trhu. Začnime s úvermi, ktoré sú určené na kúpu bytu alebo výstavbu rodinného domu. Ich úroková sadzba „štartuje“ už od **1,59% ročne**. Táto sadzba je fixovaná na 5 rokov od podpisu úverovej zmluvy. Aj vďaka tomu ponuka Prvej stavebnej sporiteľne

patrí k najvýhodnejším. Pokojne si ju porovnajte s inými.

Naozaj štedrá ponuka

Rovnako, ako v prípade hypotekárnych úverov, aj úver na bývanie od PSS, a. s., s úrokovou sadzbou už od 1,59 % ročne je potrebné zabezpečiť nehnuteľnosťou. Vďaka nemu vám vieme poskytnúť financie do **170-tisíc €**. Manželom alebo životným partnerom dokonca dvojnásobok, teda až do 340-tisíc €. Prostriedky do výšky 90 % z úveru vám uvoľníme krátko po podpise úverovej zmluvy, aby ste mohli čo najskôr začať uskutočňovať svoje zábery s novým bývaním. Zvyšok dostanete po zdokladovaní účelu ich využitia.

NIEČO PRE STARŠÍCH

V PSS, A. S., MYSLÍME AJ NA STARŠÍCH ĽUDÍ. PO NOVOM, NAŠI SPORIACI KLIENTI POBERAJÚCI STAROBNÝ DÔCHODOK UŽ NEMUSIA ČAKAŤ, KÝM SPLNIA PODMIENKY NA ZÍSKANIE STAVEBNÉHO ÚVERU. DNES IM POSKYTNEME ÚVER NA FINANCOVANIE BÝVANIA AJ OKAMŽITE, AŽ DO VEKU 68 ROKOV.



ÚVER NA BÝVANIE OD 1,59%

Bývajte tak, ako ste vždy chceli.
S novým úverom na bývanie s úrokovou sadzbou už od 1,59 %
sa váš život zmení od základov.

Meníme vaše bývanie na domov.

Infolinka: 02/58 55 58 55 Viac na www.pss.sk



**PRVÁ STAVEBNÁ
SPORITEĽŇA**

Reprezentatívny príklad: Úver na bývanie s povinným poistením vo výške 40 000 € (medziúver), nasporenou sumou 2 000 € a hodnotiacim číslom 3. Celková doba splatnosti je 30 rokov (360 splátok). Počas prvých 12 rokov a 7 mesiacov (fáza medziúveru) je mesačná splátka 163,79 €, vrátane mesačnej splátky poistenia vo výške 20 €, čo zodpovedá úrokovej sadzbe 1,59 % p. a., ktorá je fixná na 5 rokov. Nasledujúcich 17 rokov a 5 mesiacov (fáza stavebného úveru) je mesačná splátka 163,79 € vrátane mesačnej splátky poistenia vo výške 20 €, čo zodpovedá úrokovej sadzbe 2,9 % p. a., ktorá je fixná počas celej fázy stavebného úveru. Spotrebiteľ zaplatí celkovo 62 230,60 €. RPMN vo fáze medziúveru je 2,38 %, RPMN vo fáze stavebného úveru je 4,65 %. Suma poplatkov zahrnutá do celkových nákladov spotrebiteľa je 7 911,30 € (zahŕňa poplatok za spracovanie úveru, rizikové životné poistenie, povolenie vkladu práva k nehnuteľnosti do katastra nehnuteľností, odhadovaný priemerný poplatok za znalecký posudok a pomernú časť poplatku za uzatvorenie zmluvy o stavebnom sporení).