

NÍZKY ÚROK ÚVERU = NÍZKA MESAČNÁ SPLÁTKA

Bývanie je teraz dostupnejšie ako kedykoľvek predtým. Úrokové sadzby úverov určených na financovanie bývania pravidelne prekonávajú rekordné minimá. Priemerná mzda, naopak, každý štvrtrok rastie.

Dobrá správa je, že sa konečne opäť darí aj stavebným firmám. Podarilo sa im reštartovať svoju činnosť a nové byty predávajú ešte skôr, ako ich dokončia. Dopyt po nich v súčasnosti prevažuje ponuku. Ľudia však nehladajú odpoveď len na otázku, kde budem bývať a ako, ale pýtajú sa tiež, kto mi pomôže s financovaním bývania za čo najvýhodnejších podmienok. Pozrime sa preto spoločne na jednu z najzaujímavejších ponúk na slovenskom bankovom trhu. Môže sa zísť aj vám.

NÍZKY ÚROK S 5-ROČNÝM FIXOM

Jedna z najrenomovanejších bánk pôsobiacich na Slovensku už takmer 25 rokov je **Prvá stavebná sporiteľňa**. Doteraz sa jej podarilo uspokojiť viac ako 2 milióny klientov, pričom do bývania investovala viac ako 9 miliárd €. V súčasnosti prináša ľuďom, ktorí potrebujú financovať kúpu, výstavbu alebo obnovu svojho bývania, nové úvery na bývanie s mimoriadne nízkou úrokovou sadzbou. Presnejšie, ich úroková sadzba sa začína **už od 1,59 % ročne** a je zafixovaná na 5 rokov nasledujúcich po podpise zmluvy. Výsledkom je na dlhý čas naozaj nízka mesačná splátka, čo robí tento úver jedným z najvýhodnejších na trhu. Pokojne si ho porovnajte s inými.

TIP PRE VÁS

Vďaka úveru na bývanie s úrokovou sadzbou od 1,59 % ročne môžete splatiť svoje staršie a nevýhodnejšie úvery z iných bánk, ktoré ste v minulosti použili na financovanie bývania.



AJ NA ZARIADENIE DOMÁCNOSTI

Ak už máte strechu nad hlavou, ale stále vám chýba nábytok, televízor či svietidlá, siahnite po úvere na zariadenie domácnosti. PSS, a. s., vám ho poskytne s výhodným a garantovaným úrokom i bez bločkov a faktúr.

NAOZAJ ŠTEDRÁ PONUKA

Rovnako, ako hypotekárne úvery, aj úver na bývanie od PSS, a. s., s úrokovou sadzbou už od 1,59 % ročne je potrebné zabezpečiť nehnuteľnosťou. Môže to byť rodinný dom, byt, stavebný pozemok... alebo hoci aj kupovaná nehnuteľnosť. Prostredníctvom tohto úveru PSS, a. s., dokáže požičať až do 170-tisíc €. Manželom alebo životným partnerom dokonca dvoj-

násobok, teda do 340-tisíc €. Finančné prostriedky do výšky 90 % z úveru banka uvoľní krátko po podpise úverovej zmluvy, aby klient mohol čo najskôr začať uskutočňovať svoje zábery s novým bývaním. Zvyšok PSS, a. s., poskytne po zdokladovaní účelu využitia.

AJ BEZ ZAKLADANIA NEHNUTEĽNOSTI

V Prvej stavebnej sporiteľni pamätajú aj na tých, ktorí ešte nemajú nehnuteľnosť alebo jednoducho nechcú či nemôžu zabezpečiť úver bytom či rodinným domom. Sporiacemu klientovi požičajú **bez zakladania nehnuteľnosti v prospech banky až do 50-tisíc €**. Tento úver je vhodný na kúpu menšieho bytu, zásadnú rekonštrukciu súčasného bývania, ale napríklad aj na dofinancovanie hypotekárneho úveru, ktorý banky dnes už len zriedkavo poskytnú v 100 % cene kupovanej nehnuteľnosti. Najdôležitejšie však je, že úroková sadzba tohto úveru je približne o polovicu nižšia ako pri porovnateľných spotrebiteľských úveroch a poskytnutá suma bez zakladania nehnuteľnosti je vyššia ako v iných bankách.

Viac informácií získate u obchodných zástupcov PSS, a. s. Kontakty na nich nájdete na www.pss.sk, alebo zatelefonujte na 02/58 55 58 55.

NIEČO PRE STARŠÍCH

V PSS, a. s., myslíme aj na starších klientov. Človek poberajúci starobný dôchodok už po novom nemusí čakať, kým splní podmienky na získanie stavebného úveru. Dnes poskytneme úver na financovanie bývania aj okamžite klientom až do veku 68 rokov.