

Aké úvery na zariadenie domácnosti ponúkajú stavebné sporiteľne

Prvá stavebná sporiteľňa



PRVÁ
STAVEBNÁ
SPORITEĽŇA

Úvery na zariadenie domácnosti poskytuje vo výške od 1500 až 7 000 eur, pričom klient môže takto úver splácať až 7 rokov. Prvoradou podmienkou jeho získania je vypisanie žiadosti o poskytnutie úveru na zariadenie domácnosti. Pri žiadosti sporiteľňa preveruje informácie zo Sociálnej poisťovne, zdravotnej poisťovne a úverového registra. Pri žiadateľovi s trvalým pracovným pomerom vyžaduje potvrdenie o príjme, pri SZČO, resp. živnostníkovi je potrebné daňové priznanie. V prípade, že klient doloží všetky potrebné doklady, proces schvaľovania je pomerne krátky, približne do jedného týždňa môže mať finančné prostriedky na účte.

Od 1. júla 2015 môže prostredníctvom tohto typu úveru financovať nábytok, spotrebčič iné zariadenie v domácnosti každý, nielen známy klient, ktorý si v PSS sporil alebo splácal úver. Výška úrokovnej sadzby závisí od toho, či je žiadateľ o úver v PSS známy alebo nie. Platí pritom, že úroková sadzba úveru na zariadenie domácnosti je garantovaná počas celej doby splácania tohto úveru. Pre klientov, ktorí si sporia alebo splácajú úver na bývanie v PSS sú úrokové sadzby úverov na vybavenie domácnosti výhodnejšie – už od 7,8% ročne. Pre neznámych klientov sa úrokové sadzby pohybujú od 11,8%. Zároveň platí, čím výši úver si klient zoberie, tým nižšiu úrokovú sadzbu získa.

Klient nepredkladá faktúry a bločky, postačí čestné vyhlásenie, že peniaze získané z tohto typu úveru použije na zariadenie svojej domácnosti.

Pri známom klientovi, ktorý má zmluvu o stavebnom sporeni v PSS, nevyžaduje zabezpečenie spotrebiteľského úveru. Pri neznámom klientovi, ktorý nemá zmluvu o stavebnom sporeni, resp. nespláca iný úver v PSS, je potrebný ručiteľ.

Úver na zariadenie domácnosti je možné splatiť aj jednorazovo a to bez akýchkoľvek poplatkov.



ČSOB stavebná sporiteľňa



STAVEBNÁ SPORITEĽŇA

Ponúka medziúver s úrokovou sadzbou už od 1,49% ročne pri medziúveroch zabezpečených nehnuteľnosťou a od 5% ročne pri medziúveroch bez zabezpečenia. Tento typ úveru nie je podmienený predchádzajúcim sporeniom alebo počiatocným vkladom. Medziúvery zabezpečené nehnuteľnosťou majú maximálnu možnosť splácania 30 rokov a bez zabezpečenia 20 rokov. Poplatok za schvaľenie medziúveru je od 1,1% z výšky medziúveru.

Druhou možnosťou je stavebný úver, o ktorý môže klient požiadať po dvoch rokoch sporenia pri dosiahnutí požadovaného hodnotiaceho čísla a nasporenej sumy za úrokovú sadzbu od 2,90% ročne. Stavebný úver do výšky 25 000 eur môže klient získať bez zabezpečenia nehnuteľnosťou. Maximálna dĺžka splácania stavebného úveru je 17 rokov. Poplatok za stavebný úver je nulový.

Možnosti použitia prostriedkov zo stavebného sporenia i zo stavebného úveru a medziúveru sú vopred špecifikované, vychádzajúc z účelu a podstaty samotného stavebného sporenia. Stavebné sporenie je možné využiť na všetky stavebné práce súvisiace so stavbou či s rekonštrukciou nehnuteľnosti (vnútorné i vonkajšie), použitý materiál, prenájom stavebných zariadení, dopravu materiálu, náklady na dokumentáciu a pod. Naopak, prostriedky stavebného sporenia nie je možné využiť na kúpu kúpeľňových doplnkov, nábytku, ktorý nie je vstavaný, svietidiel alebo domáčich spotrebičov, ako sú práčky, chladničky, televízor a podobne. Vzhľadom na presne špecifikované podmienky ČSOB klientom odporuča, aby si možnosti využitia peňazí vopred overili. Klienti, ktorí si sporili viac ako 6 rokov, nemusia dokladovať účel použitia cieľovej sumy.

Wüstenrot stavebná sporiteľňa



STAVEBNÁ SPORITEĽŇA

člen vašej rodiny

Klienti môžu využiť všetky úvery na bývanie (okamžité medziúvery a stavebné úvery), ktoré poskytuje, aj na financovanie zariadenia domácnosti v prípade, ak je toto zariadenie pevnou súčasťou bytu alebo domu. Ide predovšetkým o kuchynské linky, kúpeľňové zariadenia/sanitu, vstavané skrine a podobne.

Klienti môžu využiť aj úvery bez predchádzajúceho sporenia. Podmienkou je, aby bol klient bonitný, teda schopný pravidelnne splácať požadovaný, resp. čerpaný úver. Ostatné parametre závisia aj od preferencii klienta (forma zabezpečenia úveru, požadovaná suma, výška splátky či celková doba splácania). Úvery zabezpečené nehnuteľným majetkom sú dostupné s úrokom od 1,39% ročne vo výške od 7 000 eur, úvery s inou formou zaručenia (hromadné poistenie dĺžnej sumy, vinkulácia životného poistenia alebo ručiteľ) Wüstenrot poskytuje s úrokovou sadzbou od 5,49% ročne a vo výške od 2 700 eur.

Koľko zaplatíte v banke za úver 5 000 eur na 5 rokov

Banka	Produkt	Zaplatené celkom v eurách	Mesačná splátka v eurách	Úroková sadzba v %	Poplatok za poskytnutie v eurách
Poštová banka	Dobrá pôžička	5 870	97,83	6,50	0
Sberbank	mojaPÔŽÍČKA	6 053	100,88	7,79	0
ČSOB Banka	Bezúčelový spotrebny úver	6 083	101,38	8,00	0
mBank	mPôžička Plus	6 359	105,99	9,90	0
Cetelem	Pôžička na čokoľvek	6 359	105,99	9,90	0
Slovenská sporiteľňa	Spotrebny úver na Čokoľvek	6 433	107,22	10,40	0
Prima Banka	Pôžička	6 609	105,99	9,90	250
Tatra banka	Bezúčelový úverTB	6 658	110,97	11,90	0
UniCredit Bank	PRESTO úver bezúčelový	6 708	110,97	11,90	50
Raiffeisen BANK	Pôžička	6 811	113,51	12,90	0
OTP Banka	otp EXPRES úver	6 911	113,51	12,90	100
VÚB Banka	Pôžička na čokoľvek	7 065	116,08	13,90	100

Pozn.: Výška pôžičky 5 000 eur, splatnosť päť rokov, úver je bez poistenia. O úver žiada vysokoškolsky vzdelaný muž, vek 36 rokov, ženatý, má dve deti, hrubý príjem žiadateľa o úver je 860 eur a hrubý príjem manželky 700 eur.

AKTUALIZÁCIA DŇA 23.11.2016, ZDROJ: WWW.FINANCIACHITPARADA.SK





ILUSTRÁCNE FOTO: SHUTTERSTOCK (2)

Ako nájst najvhodnejšiu pôžičku?

Premyslite si, koľko si budete potrebovať požičať.

Na internetových kalkulačkách si namodelujte, koľko budete pri rôznej splatnosti úveru splácať každý mesiac.

Uistite sa, že zvládnete bez výrazného obmedzovania platiť splátku aspoň v prvom roku (najlepšie je si to otestovať na seba počas troch mesiacov a až potom sa zadlžiť).

Keď už viete výšku pôžičky a splatnosť, porovnajte si ponuku všetkých bank.

Vyberte si tú, pri ktorej najmenej preplatíte (požiadajte o ukazovateľ RPMN alebo si spočítajte, koľko zaplatíte banke celkovo).

Zdroj: www.financiahaitipravda.sk

Úver na zariadenie domácnosti? Od stavebnej sporiteľne i od banky

Dokončenie - s. 15

Hypotéku je možné rovna-ko ako stavebný úver použi- len to, čo je priamo spojené so stavbou. Nábytok, sedačka či spotrebiče z hypotéky nie je možné hradieť. Viaceré ban- ky však namiesto klasických

hypoték ponúkajú spotrebne úvery založené nehnuteľnos- tou. Pri nich nie sú podmien- ky nastavené takto prísnne a za istých okolností banky umož- ňujú, aby si klient za požičané peniaze zaobstaral aj vybave- nие domácnosti. „Pokiaľ výška

úveru na bývanie nepresahuje 70 % z hodnoty zakladanej nehnuteľnosti, klient účel vôbec nemusí dokladovať, teda môže ním financovať čokolvek. A ni v prípade, že výška úveru presahuje túto hranicu, nemu- sí klient dokladovať celú sumu.

Stačí vydokladovať 80 % a zvy- šok môže použiť bezúčelovo, napríklad aj na zariadenie,“ vraví o podmienkach v Slovenskej sporiteľni Hritzová.

Ak si však niekto zoberie hy- potekárny úver pre mladých, je potrebné, aby preukázal použi-

tie celej požičanej sumy. Okrem kúpy samotného bytu je možné z hypotéky zaplatiť pevne zabudované súčasti bytu, ako je napríklad kuchynská linka, vrátane zabudovaných spotrebičov, alebo vstavaná skriňa.

© AUTORSKÉ PRÁVA VYHRADENÉ

INZERCIA

Pomôžeme vám so zariadením domácnosti

Možno aj vy si hovoríte, že kúpiť si niečo užitočné do domácnosti, to by mohol byť naozaj krásny darček pre celú rodinu. Čo ale robiť, ak mama si želá nové spotrebiče do kuchyne, otec televízor a dieťa niečo pekné do svojej izby?

Aj tento oriešok vám pomôžu rozlúsknuť špecialisti na financovanie bývania z **Prvej stavebnej sporiteľne**, ktorí sa na sklonku tohto roka rozhodli upriamiť vašu po- zornosť na úvery určené na zariadenie domácnosti.

Samé sedmičky

Pozrime sa spoločne na to, aké sú jeho vlastnosti. Úvery na zariadenie domácnosti poskytuje Prvá stavebná sporiteľňa **do výšky 7-tisíc €**. Aj úroková sadzba týchto úve- rov v sebe ukrýva **sedmičku** a je nemenná počas celej doby splácania. Navýše, keď sa rozhodnete pre úver vo výške spomenutých 7-tisíc € a so 7-ročnou splatnosťou, pri najvhodnejšej úrokovke sadzbe a po rozpočítaní mesačnej splátky úveru na dny vám výde, že každé dva dni splácania tohto úveru vás budú stáť **približne 7 €**.

Úver pre každého

Nárok na takúto úver určený na kúpu elektroniky, nábytku a množstva ďalších vecí do domácnosti má prakticky každý záujemca. Presnejšie, môžu si ho dopriať naši spo- riaci klienti, ale aj ľudia, ktorí zodpovedne splácajú, prípadne už splatili úver v Prvej stavebnej sporiteľni či v akejkolvek inej banke. Dokonca, poskytneme ho aj tomu, kto doteraz vôbec nesporil alebo nesplácal úver. Výhodou tohto úveru je tiež, že nie je po- trebné predkladať bločky ani faktúry. Pokojne sa presvedčte sami, že jeho podmienky patria k najvhodnejším na trhu.

Postaráme sa o vás

Aj vy cípite, že výhodný úver na vybavenie domácnosti od Prvej stavebnej sporiteľne je tým správnym riešením pre finančovanie vybavenia vašej domácnosti? Ak je to tak, oslovte niektorého z tisícky obchodných zástupcov PSS, a. s., ktorí sú vám k dispozícii. Ich zoznam nájdete na www.pss.sk, alebo zavolajte na číslo **02/58 55 58 55**. Stretnú sa s vami kedykolvek a kdekoľvek si poviete. Ak si to budete želať, prídu za vami hoci aj k vám domov a pomôžu vám nielen s financovaním vášho bývania. Na požiadanie vám sprostredkujú aj kvalitné poistenie domu, bytu, domácnosti a tiež životné i pohrebné poistenie. A to je už naozaj komplexná starostlivosť, ktorá sa oplatí.

TIP PRE VÁS

S výhodným úverom od Prvej stavebnej sporiteľne môžete splatiť svoje staršie a nevhodnejšie úvery z iných bank, ktoré ste v minulosti použili na financovanie bývania.



Niečo pre starsích

V PSS, a. s., myslíme aj na starších klientov. Človek poberajúci starobný dochodok už po novom nemusí čakať, kým splní podmienky na získanie stavebného úveru. Dnes poskytneme úver na financovanie bývania aj okamžite klientom až do veku 68 rokov.