

Klienti žiadajú

**preplatenie nemožného
a prichádzajú
o premiu**

10 najčíhajúcich stavebných sporov

Tešili ste sa na štátne preštu, alebo vám dojednania zmluvy, no predčasne? Neuznali vám všetky položky, ktoré ste si nárokovali pri rekonštrukcii či zriaďovaní domácností? Napriek snahám obchodných zástupcov stavebných spôrteľov poskytli klientom všetky potrebné informácie, stále dochádza na ich strane k chybám. Tu ich robíte najčastejšie! (V, Foto: profimedia)

1. Neprávne dokladovanie použitia
Hradí sa dajú vystavané skrine a kuchynské linky vrátane vystavaných spotrebičov a všetky samotárne zariadenia predmetov. Nie však súčasne položený koberec alebo sedačka.

2. Zamknanie dôležitých skutočností
Pri žiadosti o úver sa občas stane, že klienti zamŕcia exklúzne alebo nedoplatky v Sociálnej či zdravotnej poisťovni, rovnako omesačanie splátku iného úveru.

3. Neskoré oznamenie faktúr na náročných problémov
Spôrteľ ihneď oznámi, ak máte problem so spláckou. „Klientom vychádzame v ústrety. Poskytujeme napríklad 6-mesačný odsklad splátkov, resp. iný splátkový kalendár s nižšími splátkami,“ upozorňuje Radovan Slobodník, z Prvej stavebnej spôrteľne.

4. Klienti sa často správajú nezodpovedne
Klienti si nepretýkajú zmluvné dojednania k stavbe-númu sporeniu alebo úveru-vi zmluvu. „Dokonca si nepozrú ani sadzobník poplatkov,“ upozorní Damiela Vičková z Wüstenrot stavbej-sportielnej. Navyše pri posielaní vkladov tak často robia na nesprávny účet.

5. Nesprávne ručenie nehmuteľnosťou
Žiadat o úver zabezpečený nehmuteľnosťou, ktorá je majetkovovo vyrovnaná, t. j. chýbajú zapísané stavby na pozemku a pod., môže ovplyvniť hodnotu nehmuteľnosti akceptovania stavebného úveru.

6. Problém so štátinou pre-miu
Na zisk preštu treba nasporiť určité sumu, ktorá sa každoročne mení. Ak klient nedovlázi v danom roku dosťatočne peňazí, nedostane ju. Tiež si často myslia, že po ukončení účelu vyzvaného bročného sporenia stratia nárok na preštu. „Sporenie je neobmedzené a klient má pre-miovo zvyšodnenú zmluvu uzavorenú na neurčitý čas, ktorým nepresporí cieľovú surumu, na ktorú ju uzavrel,“ vysvetľuje Slobodník.

7. Predčasný výber naspo-tených peniaz
Výberom pred uplynutím 6-ročnej viazanosťi prichádzate o peniaze a hrozí vám pokuta. Ak tak urobíte do 2 rokov od uzavorenia zmluvy, pridete len o pripisanú štátinu preštu. Medzi 2 a 6 rokmi sporenia vám vyplatiťa peniaze aj s úrokmi. Štátinu preštu dostanete, až keď dožijete, že ste úspory použili na zmluvné účely byvania.

8. Nesplácania úveru po-čas dedičského konania
Treba si uvedomiť, že stavebné sporenie aj úver z neho sú predmetom dediaenia. Ak nechcú dediča prevziať úver, môžu sa ho vzdáť len tak, ak sa vzdajú celého dedičstva. Počas dedičského konania, ak sa dedičstvo nedá ďalej splácať, je potrebné úver nadáľ vydafat, aby nemabali sankčné úroky.

9. Chybiacice overené splátky
Poskymnúť informácie o účte, ktorého nie sú majetkom, nie je možné. Ani vtedy, ak ide o rodinného príslušníka. Bankové tajomstvo to beznotárom overeného splnomocnenia nedovoluje.

10. Právo na účet po rozvode
Zhytociým hádkam, kto na sporenie prispeval, prediete tak, že si ho založíte na každého zviaľa. Sporenie je totiž ičer konkretnej osoby a len tá má právo ním disponovať. Kým pred rozvodom to nikomu neprekážalo a na účet prispievali obaja manželia, po rozvode ním disponuje len jeden partner.

Problemy so sporením sú väčšinou zapríčinia sporiteľia.

Mať vždy vzťah? Chcete si založiť rodinu, plánujete sobáš, spoľočnú budúcnosť, prichod potomka na svet? S týmto životnými zámermi určite úzko súvisí aj úvera o prvom vlastnom bývaní alebo o zásadnej pierátkke tohto súčasného.

Z potreby po novom alebo lepsom bývaní výplýva sraha o čo najvhodnejšie zabezpečenie si financii na jednu z najväčších investícii v živote človeka. Ponúk na trhu je viacerlo. Dôležite je však, dobre si vybrať. Urcite výbornou výbou je silný a spôlhliwy partner, akým bezpochyby je Prvá stavebná sporiteľňa.

Bez založenia nehnuteľnosti
Je preukázané, že klienti, ktorí sa podielajú na finančnom vlastnení svojho bývania vlast-

ka, stôl, stoličky, alebo voľne stojaci sporák či chladnička.

2. skutočnosť
Pri žiadosti o úver sa občas stane, že klienti zamŕcia exklúzne alebo nedoplatky v Sociálnej či zdravotnej poisťovni, rovnako omesačanie splátku iného úveru.

3. Neskoré oznamenie faktúr
Spôrteľ ihneď oznámi, ak máte problem so spláckou. „Klientom vychádzame v ústrety. Poskytujeme napríklad 6-mesačný odsklad splátkov, resp. iný splátkový kalendár s nižšími splátkami,“ upozorňuje Radovan Slobodník, z Prvej stavebnej spôrteľne.

4. Klienti sa často správajú nezodpovedne
Klienti si nepretýkajú zmluvné dojednania k stavbe-númu sporeniu alebo úveru-vi zmluvu. „Dokonca si nepozrú ani sadzobník poplatkov,“ upozorní Damiela Vičková z Wüstenrot stavbej-sportielnej. Navyše pri posielaní vkladov tak často robia na nesprávny účet.

5. Nesprávne ručenie nehmuteľnosťou
Žiadat o úver zabezpečený nehmuteľnosťou, ktorá je majetkovovo vyrovnaná, t. j. chýbajú zapísané stavby na pozemku a pod., môže ovplyvniť hodnotu nehmuteľnosti akceptovania stavebného úveru.

6. Problém so štátinou pre-miu
Na zisk preštu treba nasporiť určité sumu, ktorá sa každoročne mení. Ak klient nedovlázi v danom roku dosťatočne peňazí, nedostane ju. Tiež si často myslia, že po ukončení účelu vyzvaného bročného sporenia stratia nárok na preštu. „Sporenie je neobmedzené a klient má pre-miovo zvyšodnenú zmluvu uzavorenú na neurčitý čas, ktorým nepresporí cieľovú surumu, na ktorú ju uzavrel,“ vysvetľuje Slobodník.

7. Predčasný výber naspo-tených peniaz
Výberom pred uplynutím 6-ročnej viazanosťi prichádzate o peniaze a hrozí vám pokuta. Ak tak urobíte do 2 rokov od uzavorenia zmluvy, pridete len o pripisanú štátinu preštu. Medzi 2 a 6 rokmi sporenia vám vyplatiťa peniaze aj s úrokmi. Štátinu preštu dostanete, až keď dožijete, že ste úspory použili na zmluvné účely byvania.

8. Nesplácania úveru po-čas dedičského konania
Treba si uvedomiť, že stavebné sporenie aj úver z neho sú predmetom dediaenia. Ak nechcú dediča prevziať úver, môžu sa ho vzdáť len tak, ak sa vzdajú celého dedičstva. Počas dedičského konania, ak sa dedičstvo nedá ďalej splácať, je potrebné úver nadáľ vydafat, aby nemabali sankčné úroky.

9. Chybiacice overené splátky
Poskymnúť informácie o účte, ktorého nie sú majetkom, nie je možné. Ani vtedy, ak ide o rodinného príslušníka. Bankové tajomstvo to beznotárom overeného splnomocnenia nedovoluje.

10. Právo na účet po rozvode
Zhytociým hádkam, kto na sporenie prispeval, prediete tak, že si ho založíte na každého zviaľa. Sporenie je totiž ičer konkretnej osoby a len tá má právo ním disponovať. Kým pred rozvodom to nikomu neprekážalo a na účet prispievali obaja manželia, po rozvode ním disponuje len jeden partner.

Máte vždy vzťah? Chcete si založiť rodinu, plánujete sobáš, spoľočnú budúcnosť, prichod potomka na svet? S týmto životnými zámermi určite úzko súvisí aj úvera o prvom vlastnom bývaní alebo o zásadnej pierátkke tohto súčasného.

Z potreby po novom alebo lepsom bývaní výplýva sraha o čo najvhodnejšie zabezpečenie si financii na jednu z najväčších investícii v živote človeka. Ponúk na trhu je viacerlo. Dôležite je však, dobre si vybrať. Urcite výbornou výbou je silný a spôlhliwy partner, akým bezpochyby je Prvá stavebná sporiteľňa.

Bez založenia nehnuteľnosti
Je preukázané, že klienti, ktorí sa podielajú na finančnom vlastnení svojho bývania vlast-

ka, stôl, stoličky, alebo voľne stojaci sporák či chladnička.

2. skutočnosť
Pri žiadosti o úver sa občas stane, že klienti zamŕcia exklúzne alebo nedoplatky v Sociálnej či zdravotnej poisťovni, rovnako omesačanie splátku iného úveru.

3. Neskoré oznamenie faktúr
Spôrteľ ihneď oznámi, ak máte problem so spláckou. „Klientom vychádzame v ústrety. Poskytujeme napríklad 6-mesačný odsklad splátkov, resp. iný splátkový kalendár s nižšími splátkami,“ upozorňuje Radovan Slobodník, z Prvej stavebnej spôrteľne.

4. Klienti sa často správajú nezodpovedne
Klienti si nepretýkajú zmluvné dojednania k stavbe-númu sporeniu alebo úveru-vi zmluvu. „Dokonca si nepozrú ani sadzobník poplatkov,“ upozorní Damiela Vičková z Wüstenrot stavbej-sportielnej. Navyše pri posielaní vkladov tak často robia na nesprávny účet.

5. Nesprávne ručenie nehmuteľnosťou
Žiadat o úver zabezpečený nehmuteľnosťou, ktorá je majetkovovo vyrovnaná, t. j. chýbajú zapísané stavby na pozemku a pod., môže ovplyvniť hodnotu nehmuteľnosti akceptovania stavebného úveru.

6. Problém so štátinou pre-miu
Na zisk preštu treba nasporiť určité sumu, ktorá sa každoročne mení. Ak klient nedovlázi v danom roku dosťatočne peňazí, nedostane ju. Tiež si často myslia, že po ukončení účelu vyzvaného bročného sporenia stratia nárok na preštu. „Sporenie je neobmedzené a klient má pre-miovo zvyšodnenú zmluvu uzavorenú na neurčitý čas, ktorým nepresporí cieľovú surumu, na ktorú ju uzavrel,“ vysvetľuje Slobodník.

7. Predčasný výber naspo-tených peniaz
Výberom pred uplynutím 6-ročnej viazanosťi prichádzate o peniaze a hrozí vám pokuta. Ak tak urobíte do 2 rokov od uzavorenia zmluvy, pridete len o pripisanú štátinu preštu. Medzi 2 a 6 rokmi sporenia vám vyplatiťa peniaze aj s úrokmi. Štátinu preštu dostanete, až keď dožijete, že ste úspory použili na zmluvné účely byvania.

8. Nesplácania úveru po-čas dedičského konania
Treba si uvedomiť, že stavebné sporenie aj úver z neho sú predmetom dediaenia. Ak nechcú dediča prevziať úver, môžu sa ho vzdáť len tak, ak sa vzdajú celého dedičstva. Počas dedičského konania, ak sa dedičstvo nedá ďalej splácať, je potrebné úver nadáľ vydafat, aby nemabali sankčné úroky.

9. Chybiacice overené splátky
Poskymnúť informácie o účte, ktorého nie sú majetkom, nie je možné. Ani vtedy, ak ide o rodinného príslušníka. Bankové tajomstvo to beznotárom overeného splnomocnenia nedovoluje.

10. Právo na účet po rozvode
Zhytociým hádkam, kto na sporenie prispeval, prediete tak, že si ho založíte na každého zviaľa. Sporenie je totiž ičer konkretnej osoby a len tá má právo ním disponovať. Kým pred rozvodom to nikomu neprekážalo a na účet prispievali obaja manželia, po rozvode ním disponuje len jeden partner.

Máte vždy vzťah? Chcete si založiť rodinu, plánujete sobáš, spoľočnú budúcnosť, prichod potomka na svet? S týmto životnými zámermi určite úzko súvisí aj úvera o prvom vlastnom bývaní alebo o zásadnej pierátkke tohto súčasného.

Z potreby po novom alebo lepsom bývaní výplýva sraha o čo najvhodnejšie zabezpečenie si financii na jednu z najväčších investícii v živote človeka. Ponúk na trhu je viacerlo. Dôležite je však, dobre si vybrať. Urcite výbornou výbou je silný a spôlhliwy partner, akým bezpochyby je Prvá stavebná sporiteľňa.

Bez založenia nehnuteľnosti
Je preukázané, že klienti, ktorí sa podielajú na finančnom vlastnení svojho bývania vlast-

ka, stôl, stoličky, alebo voľne stojaci sporák či chladnička.

2. skutočnosť
Pri žiadosti o úver sa občas stane, že klienti zamŕcia exklúzne alebo nedoplatky v Sociálnej či zdravotnej poisťovni, rovnako omesačanie splátku iného úveru.

3. Neskoré oznamenie faktúr
Spôrteľ ihneď oznámi, ak máte problem so spláckou. „Klientom vychádzame v ústrety. Poskytujeme napríklad 6-mesačný odsklad splátkov, resp. iný splátkový kalendár s nižšími splátkami,“ upozorňuje Radovan Slobodník, z Prvej stavebnej spôrteľne.

4. Klienti sa často správajú nezodpovedne
Klienti si nepretýkajú zmluvné dojednania k stavbe-númu sporeniu alebo úveru-vi zmluvu. „Dokonca si nepozrú ani sadzobník poplatkov,“ upozorní Damiela Vičková z Wüstenrot stavbej-sportielnej. Navyše pri posielaní vkladov tak často robia na nesprávny účet.

5. Nesprávne ručenie nehmuteľnosťou
Žiadat o úver zabezpečený nehmuteľnosťou, ktorá je majetkovovo vyrovnaná, t. j. chýbajú zapísané stavby na pozemku a pod., môže ovplyvniť hodnotu nehmuteľnosti akceptovania stavebného úveru.

6. Problém so štátinou pre-miu
Na zisk preštu treba nasporiť určité sumu, ktorá sa každoročne mení. Ak klient nedovlázi v danom roku dosťatočne peňazí, nedostane ju. Tiež si často myslia, že po ukončení účelu vyzvaného bročného sporenia stratia nárok na preštu. „Sporenie je neobmedzené a klient má pre-miovo zvyšodnenú zmluvu uzavorenú na neurčitý čas, ktorým nepresporí cieľovú surumu, na ktorú ju uzavrel,“ vysvetľuje Slobodník.

7. Predčasný výber naspo-tených peniaz
Výberom pred uplynutím 6-ročnej viazanosťi prichádzate o peniaze a hrozí vám pokuta. Ak tak urobíte do 2 rokov od uzavorenia zmluvy, pridete len o pripisanú štátinu preštu. Medzi 2 a 6 rokmi sporenia vám vyplatiťa peniaze aj s úrokmi. Štátinu preštu dostanete, až keď dožijete, že ste úspory použili na zmluvné účely byvania.

8. Nesplácania úveru po-čas dedičského konania
Treba si uvedomiť, že stavebné sporenie aj úver z neho sú predmetom dediaenia. Ak nechcú dediča prevziať úver, môžu sa ho vzdáť len tak, ak sa vzdajú celého dedičstva. Počas dedičského konania, ak sa dedičstvo nedá ďalej splácať, je potrebné úver nadáľ vydafat, aby nemabali sankčné úroky.

9. Chybiacice overené splátky
Poskymnúť informácie o účte, ktorého nie sú majetkom, nie je možné. Ani vtedy, ak ide o rodinného príslušníka. Bankové tajomstvo to beznotárom overeného splnomocnenia nedovoluje.

10. Právo na účet po rozvode
Zhytociým hádkam, kto na sporenie prispeval, prediete tak, že si ho založíte na každého zviaľa. Sporenie je totiž ičer konkretnej osoby a len tá má právo ním disponovať. Kým pred rozvodom to nikomu neprekážalo a na účet prispievali obaja manželia, po rozvode ním disponuje len jeden partner.

Máte vždy vzťah? Chcete si založiť rodinu, plánujete sobáš, spoľočnú budúcnosť, prichod potomka na svet? S týmto životnými zámermi určite úzko súvisí aj úvera o prvom vlastnom bývaní alebo o zásadnej pierátkke tohto súčasného.

Aj na zariadenie domácnosti

Ak už máte strechu nad hlavou, ale stále vám chýba nábytok, televízor či svietidlá, siahnite po úvere na zariadenie domácnosti.

PSS, a. s., vám ho poskytne s výhodným úrokom, dokonca aj bez bločkov a faktúr.

ktorý dosiaľ nesporil, ale zároveň dozviedne spláča alebo už splatił úver v PSS, a. s., a veku stavby. A prípadne ním menší, byť alebo rodinný úver. Toto je ponuka, ktorú vám nepredloží hoci kto. Pokojne si ju porovnajte s ponukami iných bank.

Toto si môžete dovoliť

Vráťte sa dojednaniu, pristupujte k splácaniu úveru zodpovednejšie. Aj preto PSS, a. s., dokáže po novom poskytnúť prostriedky až do 50-tisíc €, nezávisiaci od výberu či základnejho sponzora. Výberom úveru zodpovednejšieho sponzora, ako je rodinný úver, vám poskytne súčasne výhodu, že výber je výhodnejšie.

Prvý stavebnej sporelei je súčasne výhoda, že výber je výhodnejšie. Výberom úveru zodpovednejšieho sponzora, ako je rodinný úver, vám poskytne súčasne výhodu, že výber je výhodnejšie. Výberom úveru zodpovednejšieho sponzora, ako je rodinný úver, vám poskytne súčasne výhodu, že výber je výhodnejšie.

S týmto úverom ušetríte
Úver od Prvej stavebnej sporelei, ktorý si nevyžaduje zabezpečenie nehnuteľnosťou. Je zabezpečenie nehnuteľnosťou. Je zabez