

Úver pre vaše lepšie bývanie a pokojnejší spánok

Hovoríte si, že váš starší byt potrebuje osvieženie alebo dokonca zásadnú prestavbu? Alebo že váš rodinný dom si pýta viacero stavebných úprav vrátane opravy strechy, výmeny okien a podláh, prestavby kúpeľne a zmeny dispozície kuchyne s jedálňou a obývacou izbou? Reč je o úpravách, ktoré nie sú lacné a vy si na ne pravdepodobne budete musieť požičať.



Väčšina bánk, takmer všetky, budú pri vyššej požičanej čiastke od vás vyžadovať založenie úveru nehnuteľnosťou. Prvá stavebná sporiteľňa je výnimkou. Prostriedky až do výšky 50 priemerných plátov, presnejšie až do 45 tisíc €, požičia svojim sporiacim klientom aj bez zabezpečenia úveru bytom alebo rodinným domom.

DOBRA SPRÁVA

Vy ale vravíte, že nepatríte k dvom miliónom občanov Slovenska, ktorí si v PSS, a. s., doteraz uzatvorili zmluvu o stavebnom sporení? Nevadí. Úplne totiž stačí, ak zodpovedne splátcate alebo už ste splatili úver v PSS, a. s., či v akejkoľvek inej banke. V tom prípade nie je potrebné ani predchádzajúce sporenie na účte stavebného sporenia. Áno, tak málo je treba, aby sme mohli u nás požiadať o úver na bývanie so splatnosťou až 30 rokov a banka vám ho po zdokladovaní príjmu uvoľní aj bez zabezpečenia nehnuteľnosťou. To je výborná správa pre každého, kto nechce alebo jednoducho nemá čím založiť požičané prostriedky. Manželia alebo životní partneri nebudú dokonca potrebovať ani ručiteľa!

DVA DÔLEŽITÉ DETAILS

Tento typ úveru od Prvej stavebnej sporiteľne sa svojimi parametrami ponáša na spot-

rebiteľské úvery od iných bánk, ktoré sa často využívajú na rekonštrukciu bývania. Líši sa však od nich v dvoch zásadných „detailoch“. Tým prvým je, že žiadna banka vám nepožičia tak veľa peňazí bez zábezpeky nehnuteľnosťou ako práve PSS, a. s. Druhý nemenej podstatný „detail“ je výhodnosť takejto pôžičky. Úroková sadzba nášho úveru je dva až trikrát nižšia ako u porovnateľných spotrebiteľských úverov, čo sa pozitívne premietne do výšky vašich mesačných splátok.

S NAMI UŠETRÍTE

Úspora na vás však čaká nielen na mesačných splátkach vášho úveru. Odbremenili sme vás tiež od viacerých nepopulárnych a nie práve lacných administratívnych úkonov. Predovšetkým ide o vypracovanie znaleckého posudku na nehnuteľnosť, založenie bytu či rodinného domu na katastri či dodatočné poisťovanie zakladanej nehnuteľnosti. Niekoľko stoviek eur teda aj naďalej zostane vo vašej peňaženke a vy ušetríte tiež množstvo času a svojej trpezlivosti pri vybavovaní spomenutých náležitostí.

PRE VÁS LEPŠÍ SPÁNOK

A ešte je tu jedno naozaj významné plus. PSS, a. s., sa stará nielen o to, aby ste mohli bývať resp. bývať krajšie a zdravšie ale tiež o vašu pohodu. S úverom na bývanie, ktorý

netreba zabezpečiť nehnuteľnosťou, nielenže budete lepšie bývať, ale vďaka tomu, že na liste vlastníctva vášho bytu alebo rodinného domu je len vaše meno, určite budete aj pokojnejšie spať. A na tom predsa záleží.

Viac informácií vám poskytnú obchodní zástupcovia PSS, a. s. Ich zoznam nájdete na www.pss.sk alebo nám volajte na 02/58 55 58 55.



Tip pre vás

Množstvo ďalších užitočných rád a informácií ako si zabezpečiť resp. prefinancovať svoje bývanie nájdete v klientskom časopise PSS, a. s., DOMa. Jeho elektronická verzia sa nachádza na stránke www.pss.sk alebo si ho stiahnite do svojho tabletu či mobilu cez Google Play alebo App Store.