

Úver pre vaše lepšie bývanie a pokojnejší spánok



Hovoríte si, že váš starší byt potrebuje osvieženie alebo dokonca zásadnú prestavbu? Alebo že váš rodinný dom si pýta viacero stavebných úprav vrátane opravy strechy, výmeny okien a podláh, prestavby kúpeľne a zmeny dispozície kuchyne s jedálňou a obývacou izbou? Reč je o úpravách, ktoré nie sú lacné a vy si na ne pravdepodobne budete musieť požičať.

Väčšina bánk, takmer všetky, budú od vás pri vyššej požičanej sume vyžadovať založenie úveru nehnuteľnosťou. Prvá stavebná sporiteľňa je výnimkou. Prostriedky až do výšky 50 priemerných plátov, presnejšie až do 45-tisíc €, požičia svojim sporiacim klientom aj bez zabezpečenia úveru bytom alebo rodinným domom. To je dôvod, aby ste nasledujúce riadky čítali naozaj pozorne.

Dobrá správa

Vravíte, že nepatríte k dvom miliónom občanov Slovenska, ktorí si v PSS, a. s., doteraz uzatvorili zmluvu o stavebnom sporení. Nevadí. Úplne stačí, ak zodpovedne splácate, alebo ste už splatili úver v PSS, a. s., či v akejkoľvek inej banke. V tom prípade nie je potrebné ani predchádzajúce sporenie na účte stavebného sporenia. Áno, tak málo treba, aby ste mohli u nás požiadať o úver na bývanie so splatnosťou až 30 rokov a banka vám ho po zdokladovaní príjmu uvoľní aj bez zabezpečenia nehnuteľnosťou. To je výborná správa pre každého, kto nechce, alebo jednoducho nemá čím požičané prostriedky založiť. Manželia alebo životní partneri nebudú dokonca potrebovať ani ručiteľa!

Dva dôležité detaily

Tento typ úveru od Prvej stavebnej sporiteľne sa svojimi parametrami ponáša na spotrebiteľské úvery od iných bánk, ktoré sa často využívajú na rekonštrukciu bývania. Líši sa však v dvoch zásadných „detailoch“. Tým prvým je, že dnes vám len ťažko niekto požičia viac peňazí bez zábezpeky nehnuteľnosťou. Druhým, nemenej podstatným „detailom“ je výhodnosť takejto pôžičky. Úroková sadzba nášho úveru je dva- až trikrát nižšia ako pri porovnateľných spotrebiteľských úveroch, čo sa pozitívne premietne do výšky vašich mesačných splátok.

Menej administrovania

Úspora na vás však čaká nielen na mesačných splátkach vášho úveru. Odbremenili sme vás aj od viacerých nepopulárnych a nie práve lacných administratívnych úkonov. Predovšetkým ide o vypracovanie znaleckého posudku na nehnuteľnosť, založenie bytu či rodinného domu na katastri či dodatočné poisťovanie zakladanej nehnuteľnosti. Niekoľko stoviek eur teda aj naďalej zostane vo vašej peňaženke a vy ušetríte množstvo času a trpezlivosti pri vybavovaní spomenutých náležitostí.

Pre váš lepší spánok

A ešte je tu jedno naozaj významné plus. Prvá stavebná sporiteľňa sa stará nielen o to, aby ste mohli bývať, resp. bývať krajšie a zdravšie, ale aj o vašu pohodu. S úverom na bývanie, ktorý netreba zabezpečiť nehnuteľnosťou, nielenže budete lepšie bývať, ale vďaka tomu, že na liste vlastníctva vášho bytu alebo rodinného domu je len vaše meno, budete aj pokojnejšie spať. A na tom predsa záleží.

Viac informácií vám ochotne a bezplatne poskytnú obchodní zástupcovia PSS, a. s. Ich zoznam nájdete na www.pss.sk, alebo nám volajte na 02/58 55 58 55.

Aj na vybavenie domácnosti

Ak už máte strechu nad hlavou, ale stále vám chýba nábytok, televízor či svietidlá, siahnite po úvere na vybavenie domácnosti. PSS, a. s., vám ho poskytne s výhodným úrokom dokonca aj bez predkladania bločkov a faktúr.