

Štatistiky sú neúprosné. Na Slovensku žijú tisíce ľudí so zmenenými fyzickými dispozíciami. Stačí drobná nepozornosť a zo zdravého človeka sa v priebehu niekoľkých nešťastných okamihov stane človek s postihom. Taký, pre ktorého veľký schod alebo vyvýšený obrubník predstavuje neprekonateľnú prekážku.

My, zdraví, si to možno neuvedomujeme, ale na Slovensku je stále málo bezbariérových bytov a priestorov, ktoré dokážu postihnutým ľuďom uľahčiť alebo dokonca spríjemniť život. Mnohí si preto musia dodatočne upravovať svoje bývanie tak, aby vyhovovalo ich hendikepu.

Riešenie vhodné aj pre vás

Určite vás preto poteší informácia, že Prvá stavebná sporiteľňa je banka, ktorá pamätá tiež na telesne znevýhodnených občanov. Áno, určite aj pre vás máme riešenie na prefinancovanie prestavby vášho bytu, resp. rodinného domu na bezbariérový alebo aj iných stavebných úprav vašej domácnosti. Prvá a zároveň najúspešnejšia stavebná sporiteľňa na Slovensku ponúka dôkladnú prípravu financií na investíciu aj do vášho bývania. Umožní vám výhodne si nasporiť časť potrebných prostriedkov na vašom účte stavebného sporenia a zvyšok vám poskytne v podobe úveru na bývanie s nízkym a nemenným úrokom. Mimochodom, stavební sporitelia zaťažujú či už svoj súkromný alebo rodinný rozpočet nižšími úvermi ako tí, ktorí sa rozhodnú pre financovanie svojho bývania bez predchádzajúceho sporenia. Ale podľa pekne po poriadku.

Bezpečne a výhodne

Predpokladom pre využívanie výhod stavebného sporenia je uzatvorenie zmluvy o stavebnom sporení. Ak sa rozhodnete najprv pre prípravu svojich financií na bývanie, nech sa páči. PSS, a. s., zhodnotí vaše vklady až 2-percentným ročným úrokom. Kto sporí, má nárok aj na štátnu prémie. V tomto roku opäť v maximálnej výške až 66,39 € ročne. Pri 6-ročnom účelovom sporení zhodnotíte prostriedky na svojom účte stavebného sporenia v priemere až o takmer 5% ročne. Pritom vaše vklady na účte stavebného sporenia sú garantované až do výšky 100 tisíc €. A po splnení vopred stanovených podmienok má každý náš dospelý klient zákonný nárok na stavebný úver s nízkym úrokom, ktorý sa nezmení od prvej splátky až po poslednú.

Výhodne a s garanciou

Ak však potrebujete riešiť zmenu svojho bývania okamžite, môžete siahnuť po niektorom z našich medziúverov. Výborná správa pre vás znie, že od

Príďte si po úver na bývanie s nízkym úrokom, ktorý vám neskôr ešte znížime



1. júla 2014 sme znížili ich štandardnú úrokovú sadzbu až o 1,2%! A to bez akéhokoľvek časového obmedzenia. V súčasnosti sa začína už od 3,69% ročne (neplatí pre spotrebiteľské úvery). Je to najnižšia neakciová úroková sadzba v histórii PSS, a. s. Ak ju chcete mať aj vy, potrebné je len, aby ste boli členom našej širokej rodiny stavebných sporiteľov a aby ste tento svoj medziúver založili nehnuteľnosťou.

Určite vás zaujíma, ako dlho sa budete môcť tešiť z nízkej úrokovej sadzby. Prvá stavebná sporiteľňa garantuje úroky medziúverov na šesť rokov. Od vzniku banky (v r. 1992) však ani raz nedošlo k zvyšovaniu úrokov počas splácania úveru na bývanie. Presnejšie, od začiatku splácania medziúveru až po splnenie zákonom stanovených podmienok na získanie stavebného úveru. Pýtate sa, čo sa stane potom? Nie, neobávajte sa, nárast nehrozí. Práve naopak. Úrokovú sadzbu vám znížime - dokonca až pod 3 percentá. Prvá stavebná sporiteľňa poskytuje stavebné úvery s úrokom už od 2,9% ročne, ktorý sa nezmení až do úplného splatenia.

Myslíme na všetkých

Kladiete si otázku, čo by ste mali urobiť pre to, aby ste získali takto výhodný úver na bývanie? Je to úplne jednoduché. Skontaktujte sa s niektorým z našich obchodných zástupcov a on všetky

potrebné formality zariadi za vás. Pritom úvery do 100 tisíc € zabezpečené nehnuteľnosťou je možné čerpať do 100% hodnoty tejto nehnuteľnosti. PSS, a. s., vám po podpise úverovej zmluvy uvoľní 80% z úveru a zvyšných 20% dostanete po zdokladovaní, že ste finančné prostriedky od banky naozaj použili na výstavbu alebo obnovu svojho bývania. Banka akceptuje kúpne zmluvy na nehnuteľnosť určenú na bývanie, aj doklady za nákup stavebného materiálu, resp. za vykonané stavebné práce.

Ušetríte na poplatku

A ešte jedna dobrá správa. Porádime vám, ako ušetriť na poplatkoch. Všetky voliteľné medziúvery bez založenia nehnuteľnosti a tiež stavebné úvery poskytuje PSS, a. s., až do konca augusta 2014 bez poplatku za spracovanie. Na ilustráciu: pri 40-tisícovom medziúvere ušetríte až takmer 500 €. Pri ostatných medziúveroch vám odpustíme tento poplatok vtedy, ak si zoberiete úver napríklad na modernizáciu svojho bytu v bytovom dome, ktorý práve podstupuje obnovu vďaka úveru z Prvej stavebnej sporiteľne.

Viac informácií vám ochotne a nezáväzne poskytnú obchodní zástupcovia Prvej stavebnej sporiteľne. Alebo nám zavolajte na 02/58 55 58 55, prípadne si kliknite na www.pss.sk.