

Každý hovorí o bývaní

... a o úveroch na bývanie, ktoré sú dostupné pre každého

Každý hovorí o bývaní. Kočíkujúce mamičky často vravia o tom, ako by mali vyzerat' detské izby ich ratolestí v blízkej budúcnosti. Alebo si vymieňajú názory na tému – kúpeľňa či kuchyňa mojich snov. Muži radšej diskutujú o technických riešeniach, a to bez ohľadu na to, či ide o podlahy, okná, spôsob vykurovania, smart spotrebiče či systém zabezpečenia domácnosti.

O bývaní však hovoria nielen dospelí, ale aj dorastajúca mládež. Osamostatnenie sa od rodičov úzko súvisí s potrebou prvého vlastného bývania. Iný a predsa podobný problém riešia naši seniori. S pribúdajúcimi rokmi sa menia ich fyzické možnosti, čo si neraz vyžaduje vykonať úpravy v bývaní. Niekedy stačia „kozmetické“, inokedy sú potrebné zásadné stavebné zmeny.

Partner, ktorý je tu pre vás

Čo majú všetci títo ľudia spoločné okrem toho, že hovoria o bývaní? To, že keď sa rozhodnú prejsť od slov k činom, a teda zabezpečiť si nové alebo lepšie bývanie, obyčajne potrebujú pomoc silného partnera. Banka s 22-ročnou tradíciou, ktorá doteraz uspokojila viac ako 2 milióny klientov a do bývania poskytla viac ako 8 miliárd eur, je na to ako stvorená. Úvery na bývanie v Prvej stavebnej sporiteľni (v ankete týždenníka Trend Banka roka 2014

skončila na 2. mieste) sú v súčasnosti ešte výhodnejšie a ešte dostupnejšie ako v minulosti. Dokonca aj pre ľudí s nižšími príjmami. Navyše, PSS, a. s., teraz prináša naozaj lákavú ponuku – čím viac peňazí si požičiate, tým nižší úrok získate.

Naozaj lacné peniaze

Povedzme, že potrebujete prostriedky na obnovu svojho bývania, alebo napríklad na kúpu menšieho bytu. Ak patríte k našim sporiacim klientom, poskytneme vám úver až do 40-tisíc € aj bez založenia nehnuteľnosti. Navyše, so zníženým úrokom o celé jedno percento. Tento typ úveru má podobné parametre ako často využívané spotrebiteľské úvery, avšak jeho úroková sadzba je 2- až 3-krát nižšia. Okrem naozaj výraznej úspory na splátkach vďaka nemu ušetríte aj množstvo času stráveného na úradoch a taktiež na administratívnych poplatkoch. Ďalšou jeho výhodou je, že manželom takýto úver poskytneme aj bez ručiteľa.

Historicky najnižšie úroky

Tí, ktorí si naplánovali zásadnejšiu investíciu do bývania, pravdepodobne budú potrebovať vyššiu sumu, ako spomenutých 40-tisíc €. Pre nich sme pripravili úver na bývanie založený nehnuteľnosťou s úrokom zníženým až o 1,2 %. Presnejšie, s úrokovou sadzbou už od 3,69 % ročne,

čo je najnižší úrok medziúveru v histórii banky. Navyše, po splnení vopred stanovených podmienok má každý stavebný sporiteľ zákonný nárok na stavebný úver s úrokom už od 2,9 % ročne. Táto úroková sadzba je garantovaná a nezmení sa od prvej splátky až po poslednú.

Aj na obnovu bytových domov

Líder na slovenskom trhu stavebného sporenia venuje pozornosť aj financovaniu obnovy bytových domov. Už 15 rokov na túto činnosť poskytuje spoločenstvám vlastníkov bytov, bytovým družstvám i správcom byto-

vých domov výhodné úvery, pričom v súčasnosti sa ich úroková sadzba začína už od 2,69 % ročne. Táto úverová ponuka, vďaka ktorej je možné prefinancovať až 100 % plánovaných úprav v bytovom dome, nie je ohraničená časom, ale len objemom finančných prostriedkov. Najväčšia stavebná sporiteľňa na Slovensku na ňu vyčlenila 25 miliónov eur. Dlhoroční klienti PSS, a. s., alebo klienti, ktorí potrebujú úver na významnú obnovu bytového domu, môžu s bankou rokovať aj o individuálnej úrokovej sadzbe. Táto ponuka sa však netýka len správckových spoločností, ale

možno práve aj vás. Ak žijete v bytovom dome, ktorý v tomto alebo minulom roku čerpal úver na obnovu z PSS, a. s., a požiadate nás o prostriedky napríklad na rekonštrukciu svojho bytu, čaká na vás odmena. Poskytneme vám úver bez poplatku za jeho spracovanie a vy ušetríte nemalú sumu. Na ilustráciu, pri úvere vo výške 40-tisíc € vaša úspora dosiahne takmer 500 €.

Nezabudnite na poistenie

Ak sa už stretnete s obchodným zástupcom PSS, a. s., a budete spoločne hľadať ten najvýhodnejší spôsob

financovania vášho bývania, opýtajte sa aj na možnosti poistenia. Určite oceníte zmiernenie následkov v prípade nepríjemnej životnej udalosti. Obchodní zástupcovia PSS, a. s., vám okrem komplexného riešenia financovania bývania sprostredkujú aj kvalitné poistenie – domu, bytu, domácnosti, a majú pre vás tiež životné a pohrebné poistenie.

Milan Turčiansky
ilustr. foto: shutterstock.com

ČIM VYŠŠÍ ÚVER, TÝM NIŽŠÍ ÚROK



Som Lišiak. Mojou misiou je priniesť vám lepšie bývanie. Využite naše úvery. Teraz bez založenia bytu či domu až do 40 000 eur.

Infolinka: 02/58 55 58 55

Viac na www.pss.sk



PRVÁ STAVEBNÁ
SPORITEĽŇA

Tip pre vás

Medziúvery s historicky najnižším úrokom môžete použiť na kúpu, výstavbu alebo obnovu svojho bývania, a tiež na splatenie úveru na bývanie či už v Prvej stavebnej sporiteľni alebo aj v inej banke.