

Užitočná

pravda

Kepler objavil 715 nových planét

Vesmírny teleskop zvýšil počet známych exoplanet na takmer 1700 **strana 20**



Vyhynie indonézsky kmeň, ktorý odmieta pokrok?

Kajangovia v Polynézii žijú bez elektriny, domy stavajú ručne a chodia len bosí **strana 38**



Rozdiel medzi sporením pre deti a pre dospelých je najmä v najmenej v bonusoch, ktoré deti dostanú k sporeniu zadarmo, a v nižšom poplatku za uzavorenie zmluvy.

Sporit detom možno v stavebnej sporiteľni

Peter Černák®

Väčšina rodičov chce svojim detom nasporiť nejaké peniaze na štart do života. Banky i poisťovne nukajú na tento účel špeciálne produkty. Sporit detom možno však aj v stavebných sporiteľniach. Všetky tri ponukajú pre deti osobitné produkty.

Detiske stavebné sporenie sa v zásade v ničom nedílší od klasického stavebného sporenia. Rovnako ako dospelí aj deti majú nárok na štátu pre milu 8,5 percenta z vkladov, maximálne v sume 66,39 eura za rok. Okrem premie sa ich vklad

Euro

uzavorenie zmluvy. „Kým pre dospelého je tento poplatok 40 eur, pre dieťa je to 35 eur,“ vraví hovorkynia ČSOB Zuzana Eliášová. V rámci dlhodobých akcií je možné tento poplatok znížiť na polovicu. Polovičný poplatok zaplatia ľudia, ktorí uzavoria zmluvu cez internet. Úplne zadarmo zase majú uzavorenie zmluvy deti, ktoré v ČSOB využívajú deťský balík Sloník.

Rodičia, ktorí chcú svojim detom uzavoriť deteské stavebné sporenie, musia počítať s tým, že budú musieť platiť poplatok za vedenie účtu, ktorý sa pohybuje väčšinou na úrovni 12 eur za rok. Malí by preto

sporit dostatočnú sumu, aby im štátu premia a úroky dokázali pokrýť tento poplatok. Ak by napríklad niekto vkladal mesačne na sporenie 10 eur, celič jeho štátu premiu i úrok od sporeneho poľahy.

Ideálne je vkladať na stavebné sporenie takzvaný optimálny vklad na ziskanie maximálnej štátnej premie. Keďže v tomto roku štát vypĺaca premiu vo výške 8,5 percenta z vkladov, maximálne však 66,39 eura, optimálna suma je 780,96 eura za rok. Aj v pripade, že by niekto vložil vyššiu sumu, výšiu premie nedostane.

© AUTORSKE PRAVY VYHRADEC

uzavorenie zmluvy. „Kým pre dospelého je tento poplatok 40 eur, pre dieťa je to 35 eur,“ vraví hovorkynia ČSOB Zuzana Eliášová. V rámci dlhodobých akcií je možné tento poplatok znížiť na polovicu. Polovičný poplatok zaplatia ľudia, ktorí uzavoria zmluvu cez internet. Úplne zadarmo zase majú uzavorenie zmluvy deti, ktoré v ČSOB využívajú deťský balík Sloník.

Rodičia, ktorí chcú svojim detom uzavoriť deteské stavebné sporenie, musia počítať s tým, že budú musieť platiť poplatok za vedenie účtu, ktorý sa pohybuje väčšinou na úrovni 12 eur za rok. Malí by preto

sporit dostatočnú sumu, aby im štátu premia a úroky dokázali pokrýť tento poplatok. Ak by napríklad niekto vkladal mesačne na sporenie 10 eur, celič jeho štátu premiu i úrok od sporeneho poľahy.

Ideálne je vkladať na stavebné sporenie takzvaný optimálny vklad na ziskanie maximálnej štátnej premie. Keďže v tomto roku štát vypĺaca premiu vo výške 8,5 percenta z vkladov, maximálne však 66,39 eura, optimálna suma je 780,96 eura za rok. Aj v pripade, že by niekto vložil vyššiu sumu, výšiu premie nedostane.

© AUTORSKE PRAVY VYHRADEC

né sporiteľne deťom

čSOB stavebná sporiteľňa

♦ Výhodou stavebného sporenia pre deti je nielen atraktívne úročenie 2% ročne, ale aj možnosť získania štátnej prémie 8,5% pre rok 2014 (maximálne vo výške 66,39 eura) a tiež zvýhodnené podmienky pri poskytnutí stavebného úveru v budúcnosti – ako napr. úver bez zabezpečenia, bez preverovania príjmu, možnosť využitia nádofinancovanie úveru ná bývanie a pod. Práve stavebné sporenie Profit Klúčik možno uzavoriť deťom už od narodenia až do 18 rokov, čím im do dospelosti môžu ich rodičia či starí rodičia našetriť nemalú sumu, najmä vďaka štátnym prémiam. Od ponuky pre dospelých sa liši výška poplatku za uzatvorenie zmluvy o stavebnom sporeni.



pre dospelého je tento poplatok 40 eur, pre dieťa je to 35 eur. K Profitu Klúčik však máme niekoľko dlhodobých akcií, ktoré poplatok za uzatvorenie zmluvy výrazne znížujú (prípadne tento poplatok úplne odpadáva), a zároveň poskytujú iné výhody a benefity navyše.

♦ V rámci akcie získajú klienti tieto výhody: 50% zľavu z poplatku za uzatvorenie zmluvy – v tomto prípade teda 17,50 eura, pásmove úročenie s úrokovým bonusom až do 9% pri pravidelnom mesačnom sporeni, ďalej dve zmluvy o stavebnom sporeni za cenu jednej (pre rodinných príslušníkov a známych), možnosť bezplatného výberu 500 eur po dvoch rokoch sporenia.

♦ ČSOB stavebná sporiteľňa ako jediná stavebná sporiteľňa na Slovensku ponúka uzatvorenie zmluvy o stavebnom sporeni z pohodlia domova. Zmluva uzatvorená online

spôsobom má 50% zľavu z poplatku za uzatvorenie zmluvy a zároveň automaticky pásmove

úročenie. Takže poplatok za uzatvorenie zmluvy pre dieťa bude v tomto prípade 17,50 eura.

dietľa (napríklad spojení či výpovedí) uzavorili novú zmluvu pre svoje dieťa, pretože pri dovršení dospelosti bude mať možnosť zaobstaráť si vlastné bývanie jednoduchšie.

♦ Po dovršení veku 18 rokov môže dieťa, teda už dospelý sporiteľ, pokračovať v sporeni v tarife Junior extra. Nemusí ju meniť a nezmeniť sa ani automaticky. V podstate má táto tarifa zhodné znaky s tarifom pre dospelých. Výhodou oproti ostatným tarifám je dlhšia splatnosť úveru, a tým nižšie splatky v čase, keď absolvent školy má ešte relatívne malý príjem. Zmena nastáva iba v prípade Extra istoty. Dňom 18. narodenín sa tento benefit na detskej zmluve ruší. PSS to urobí automaticky, sporiteľ o túto zmenu nemusí žiadať.

♦ Dieťa sa po dovršení veku 18 rokov stáva plnoprávnym sporiteľom, ktorý môže so svojou zmluvou disponovať podľa podmienok stanovených v zákone o stavebnom sporeni. Naopak, dovršením 18.



bez poplatku za uzatvorenie zmluvy.

Prvá stavebná sporiteľňa

♦ V ponuke Prvej stavebnej sporiteľne je produkt Junior extra. Ide o detské stavebné sporenie. Zmluva v tomto prípade uzatvára zákonný zástupca dieťaťa (napr. rodič, starý rodič – ak dieťa rodičov nemá a pod.). Uzatvorenie zmluvy o detskom stavebnom sporeni Junior extra ponúkame v tomto roku úplne bezplatne. Podmienkou je, aby rodičia uzavorili zmluvu do troch mesiacov od narodenia dieťaťa. V prípade, že to nestihnú do troch mesiacov od narodenia, majú zákonní zástupcovia možnosť uzavoriť zmluvu o stavebnom sporeni Junior extra v novej tarife Junior extra. Tá je zvýhodnený poplatok iba 20 eur bez

ohľadu na výšku cieľovej sumy. Úrok na vklady je v tomto prípade 1,75% ročne.

♦ Rodičia majú možnosť uzavoriť zmluvu aj v štandardnej tarife.

Uzatvorenie zmluvy v tomto prípade ponúka za poplatok 0,9% z cieľovej sumy.

Vklady na týchto zmluvách sú úročené 2% ročne.

♦ Tak ako v iných tarifach

pre plnoletých sporiteľov, aj v detskom sporeni garantuje nemenný úrok počas celého obdobia sporenia, štátnu prémiu (v tomto roku 8,5% z ročných vkladov, maximálne 66,39 eura), výhodné zhodnotenie vkladov až 4,73% pri

tarifach s 2-percentným úročením vkladov ročne a 4,49% pri úroku 1,75% ročne. Ako v jednom bankovom systéme na Slovensku po splnení podmienok aj zákonný nárok na stavebný úver s rovnako nemennou úrovou sadzbou počas celého obdobia splácania.

Pri stavebnom úvere

do 50-tisíc eur žiadateľ neprekazuje príjem a nepotrebuje založiť nehnuteľnosť. Úver je možné kedykoľvek splatiť predčasne bez poplatkov.

V tarife sporenia Junior extra je predĺžená lehota splatnosti úveru až na 18 rokov, aby splatky boli čo najnižšie, keďže spravidla po skončení školy sú platy absolventov nižšie, ako u strednej generácie.

♦ Sporenie Junior extra má však aj výhody navyše.

Ponúka možnosť nízkych vkladov na účet stavebného

sporenia, ktoré ocenia najmä mladé rodiny s deťmi,

ale aj bezplatnú poistku vo forme Extra istoty. Ak

by sa v rodine čokoľvek

stalo a jeden, resp. obaja

rodičia by zomreli, PSS

dospori dieťaťu do polovice

cieľovej sumy, maximálne

do 10-tisíc eur. Okrem

toho rodičia pri uzaváraní

zmluvy o stavebnom sporeni

dostanú od obchodného

zástupcu plynového lišiaka

pre svoje dieťa.

INZERCIA

Dajte svojim deťom niečo extra

Aj vám už napadlo pri pohľade na svoje deti, že by ste im znesli trebať aj modré z neba? O tom niet pochyb, pretože určite aj vy uvažujete nad tým, že by ste im kúpili to, zabezpečili ono, len aby malo to najlepšie z najlepšieho. A prítom je to také jednoduché, dať svojim deťom niečo extra, čo má trvalú hodnotu a za čo sa vám, keď raz budú dospelé, podakujú.

Ak hovoríme o niečom hodnotnom, máme na mysli prvé detské stavebné sporenie v Prvej stavebnej sporiteľni Junior extra.

♦ Uvažujte nad budúcnosťou

Zabezpečiť si vlastné bývanie je pre mnohých ľudí, a nielen v súčasnosti, náročný tvrdý orieškom. Táto životná investícia dokáže začať rodinné rozpočty na dlhé roky. Preto je vhodné začať uvažovať nad budúcnosťou v súvislosti s bývaním skôr, ako sa ocitnete pred dilemom, že problém s bývaním vašeho dieťaťa je potrebné riešiť okamžite. Najvhodnejšie je, ak sa rodičia pustia do zabezpečovania financií na budúce bývanie svojich detí bezprostredne po ich narodení. Zmluva o stavebnom sporeni za dieťa (do 18 rokov) uzatvára jeho rodič ale-



bo zákonného zástupca. Pričom uzatvorenie takejto zmluvy v PSS, a. s., do troch mesiacov od narodenia dieťaťa nestojí vôlebe nič.

Výhodné, stabilné, bezpečné

Najväčšia a najstaršia stavebná sporiteľňa garantuje zhodnotenie

Novinky pre dospelých

- Za každého, kto do konca apríla 2014 požiada o medziúver a bude ho zodpovedne splácať, banka zaplatí vždy v decembri úroky z medziúveru.
- Bonusom k tejto ponuke je unikátné poistenie domácnosti a úhrada poistného počas prvých dvoch rokov poistenia.
- Klient, ktorý v PSS, a. s., spláca úver a narodí sa mu dieťa, môže do 3 mesiacov od jeho narodenia požiadať o polročný odklad splátok.

vebných sporiteľov sú chránené až do výšky 100 tisíc €. Navyše, každý kto spori, má nárok na štátnu prémiu. V tomto roku opäť v maximálnej výške až 66,39 €.

Stavebný úver = cesta k vlastnému bývaniu

Cieľom však nie je len sporiť a zhodnocovať vklady. Cesta k vlastnému bývaniu viedie po dosiahnutí dospelosti cez stavebný úver, na ktorý má po splnení vopred stanovených podmienok zákonný nárok každý stavebný sporiteľ. Jeho výhodou je nízky a počas celej doby splácania garantovaný úrok. Navyše, stavebný úver až do výšky 50 tisíc € poskytuje PSS, a. s., bez skúmania príjmu žiadateľa a bez zábezpeky nehnuteľnosťou. Pre mladých ľudí, ktorí zvyčajne veľa nezarábajú a nemajú čím ručiť za úver, sú stavebné úvery vitaným a mimoriadne výhodným pomocníkom. A pre rýchle financovanie bývania sú k dispozícii úvery aj bez predchádzajúceho sporenia.

Viac informácií získate u obchodných zástupcov PSS, a. s., alebo na čísle 02/58 55 55 55 či na www.pss.sk

Vybrať peniae je lepšie až po šiestich rokoch

Kto chce získať k stavebnému sporeniu aj prémiu od štátu, musí si sporíť aspoň dva roky. V prípade, že by si niekto chcel vybrať peniae skôr ako po dvoch rokoch, sporiteľna mu vyplatí len nasporené peniae bez prémie.

Po dvoch rokoch si môžu klienti stavebných sporiteľní sice vybrať vložené peniae spolu s prémiou, musia však preukázať, že ich použili na zabezpečenie bývania. To znamená, že musia stavebnej sporiteľni predložiť bločky a faktúry, ktorými dokladujú použitie peňazí. Tieto doklady pritom nemôžu byť staršie, ako je dátum uzavorenia zmluvy o stavebnom sporeni.

Vybrať peniae bez toho, aby sme museli preukazovať účel ich použitia, je možné až po šiestich rokoch sporenia. V takom prípade má sporiteľ nárok na vlastné peniae spolu s prémiou a môže ich použiť na akýkoľvek účel.

Prvá stavebná sporiteľňa si

„Kto by chcel peniae vybrať skôr ako po šiestich rokoch, musí počítať s tým, že za zrušenie zmluvy zaplatí poplatok.

Kto by však chcel peniae vybrať skôr ako po šiestich rokoch, musí počítať s tým, že za zrušenie zmluvy zaplatí poplatok. Cím skôr bude niekto chcieť peniae vybrať, tým bude poplatok vyšší. Môže sa tak stať, že klient celkovo zaplatí stavebnej sporiteľni na poplatkoch viac, ako získa na štátnej prémii.

Vybrať peniae bez toho, aby sme museli preukazovať účel ich použitia, je možné až po šiestich rokoch sporenia. V takom prípade má sporiteľ nárok na vlastné peniae spolu s prémiou a môže ich použiť na akýkoľvek účel.

Prvá stavebná sporiteľňa si



Kde možno uzavrieť zmluvu

Prvá stavebná sporiteľňa

Zmluvu o stavebnom sporeni v Prvej stavebnej sporiteľni možno uzavoriť prostredníctvom obchodného zástupcu PSS. Klienti môžu navštiviť ktorokoľvek z približne 300 obchodných zastúpení po celom Slovensku alebo si vyhľadať kontakt na konkrétnego obchodného zástupcu v ich regióne a dohodnúť si s ním stretnutie. Obchodný zástupca PSS príde za klientom kamkoľvek, kam si žádajte a kde mu je rozbor o jeho finančných otázkach a možnostiach prijenný.

Wüstenrot stavebná sporiteľňa

Zmluvu o stavebnom sporeni vo Wüstenrot stavebnej sporiteľni



je možné uzavrieť v približne 70 Wüstenrot centrách a Wüstenrot agentúrach na celom území Slovenska (kontaktné údaje sú k dispozícii na www.wuestenrot.sk), ako aj prostredníctvom finančných poradcov a maklérskej spoločnosti. Informáciu o najbližšom obchodnom zastúpení získa klient aj na bezplatnej infoline Wüstenrot stavebnej sporiteľne 0800 111 123.

ČSOB stavebná sporiteľňa

Zriadíť stavebné sporenie možno vyplnením online formulára, zavolaním na infoline ČSOB Stavebnej sporiteľne - 0800 111 303 (pondelok až piatok: 8.30 - 17. h), na poradenských miestach a u obchodných zástupcov.



ILUSTRAČNÉ FOTO: SHUTTERSTOCK (4)

uzavorenie zmluvy pre svoje dieťa štandardných 35 eur, celková výška poplatkov dosiahne 109 eur.

Wüstenrot stavebná sporiteľňa si účtuje pri výpovedi zmluvy do troch rokov od jej uzavorenia 90 eur. Ak má klient štandardnú tarifu, zaplatil za uzavorenie zmluvy 0,9 percenta z cielovej sumy. Pri cielovej sume 5-tisíc eur to predstavuje 50 eur. Za dva roky musí klient zároveň zaplatiť za vedenie účtu 24 eur. Ak rodičia zaplatili za

vej sume 5 000 eur predstavuje 45 eur. Rovnakú sumu si sporiteľňa pýta aj za uzavorenie zmluvy. A za vedenie detskej účtu za dva roky klient zaplatí 12 eur. Celkovo tak sporiteľňa na poplatkoch vyberie 102 eur.

Vyopovedať zmluvu je pre-

to najlepšie až po šiestich rokoch. Klienti sa v takom prípade vo všetkých sporiteľniach vyhnú poplatku za predčasné ukončenie zmluvy a navyše nemusia ani preukazovať, akým spôsobom nasporené peniae použili.

© AUTORSKE PRÁVA VYHRADEC

Koľko zaplatíte za stavebné sporenie pre deti

Prvá stavebná sporiteľňa

Uzavorenie zmluvy o stavebnom sporeni Junior extra do troch mesiacov od narodenia dieťaťa - bez poplatku

Uzavorenie zmluvy o stavebnom sporeni Junior extra v novej tarife po troch mesiacoch od narodenia dieťaťa - 0,9 % z cielovej sumy

Vedenie sporiečeho účtu Junior extra - 0,99 eura mesačne

Výpoved zmluvy o stavebnom sporeni: do troch rokov od vzniku zmluvy - 90 eur, od troch do štyroch rokov od vzniku zmluvy - 60 eur, od štyroch do šiestich rokov od vzniku zmluvy - 30 eur, po šiestich rokoch od vzniku zmluvy - zadarmo.

ČSOB stavebná sporiteľňa

Poplatok za uzavretie zmluvy o stavebnom sporeni je 0,9 % z cielovej sumy (max. 1800 eur), nie je však splatný hned pri uzavretí zmluvy, ale postupne v priebehu šiestich rokov sporenia

Poplatok za predčasné vyopovedanie zmluvy o stavebnom sporeni je nasledujúci: do 3 rokov (vrátane) od uzavorenia zmluvy o stavebnom sporeni 0,9 % z cielovej sumy (max. 1800 eur), do 6 rokov od uzavorenia zmluvy o stavebnom sporeni 0,5 % z cielovej sumy (max. 1800 eur), po 6. roku (vrátane) od uzavorenia zmluvy o stavebnom sporeni - bezplatne

Poplatok za uzavretie zmluvy o stavebnom sporeni je 0,9 % z cielovej sumy (max. 1800 eur), nie je však splatný hned pri uzavretí zmluvy, ale postupne v priebehu šiestich rokov sporenia

Poplatok za vedenie účtu dieťaťa je znížený na 6 eur za rok za predpoklad, že zákonný zástupca má účet vo Wüstenrote (standardne je to 12 eur)

Téma Peniae pripravil:
Peter Csernák

Na čo môžete použiť peniae zo stavebného sporenia

ak si chcete peniae zo stavebného sporenia užiť, po šiestich rokoch a nechcete prísť o ňi dokladovať, na čo ste peniae použili. I vybrať peniae po dvoch rokoch. Kto bude po dvoch rokoch, príde o prémiu. I dokladovať aj použitie stavebného účtu zo stavebného sporenia financovať:

- ◆ **kúpu alebo výstavbu** bytu alebo rekonštrukciu a modernizáciu bytu alebo rekonštrukciu a modernizáciu bytu alebo rekonštrukciu a modernizáciu bytu
- ◆ **kúpu, výstavbu**, stavebné úpravy a stavieb súvisiacich s domom či bytom
- ◆ **kúpu stavebného pozemku** a prípadne rodinného domu vrátane vybavenia práv
- ◆ **kúpu nebytových priestorov** v bytovom objekte, prestavbu na byt, zariadenie významového zdroja energie a energetický certifikát
- ◆ **zateplenie bytového domu** a rodinného energetického certifikátu
- ◆ **nový výtah** alebo opravu a modernizáciu výtahu
- ◆ **zariadenie predmetov** pevného spojenia, ktoré sú vyzadované na kolaudáciu bytu alebo kuchynská linka vrátane vstavaného skrine, zariadenie kúpeľne
- ◆ **všetky dokončovacie práce** - okna, obklady, krytiny, malíarske práce
- ◆ **drobnú záhradnú architektúru** a spojených s rodinným alebo bytovým domom

