

Bývajte už od 1,89 % ročne

Tak, ako sme zimný šatník vymenili za jarné kúsiky, zaslúži si v týchto mesiacoch pozornosť aj naše bývanie. Staré si pýta výmenu za nové, prenájom by sme radi nahradili prvým vlastným bývaním, a to súčasné si zase žiada zmeny v štýle moderných trendov. Zostáva vyriešiť len otázku – **KTO NÁM NA TO POŽIČIA** a za akých podmienok?

Našťastie, zabezpečenie dostatku finančných prostriedkov na bývanie dnes nie je taký problém, ako by sa na prvý pohľad mohlo zdať. Presvedčte sa sami. Ponuka úverov Prvej stavebnej sporiteľne je pestrá, variabilná a výhodná. Určite si medzi nimi nájdete taký, ktorý vyhovuje vašim potrebám a zároveň aj možnostiam.

Neodolateľne nízky úrok

Až do konca júna 2014 na vás v PSS, a. s., čakajú úvery na bývanie s naozaj nízkou úrokovou sadzbou. U tých najvýhodnejších sa začína už od 1,89 % ročne. Podmienkou je, aby ste tento svoj úver založili nehnuteľnosťou a aby jeho splatnosť bola dlhšia ako 10 rokov. Výška úroku závisí od druhu úveru na bývanie a od vami zvolenej dĺž-

ky fixácie zvýhodnenej úrokovej sadzby. Je len na vás, či sa rozhodnete pre jeden alebo tri roky. Výhodou je, ak ste už pred požiadanim o takýto úver spori- li na svojom účte stavebného sporenia. Nie je to však podmienka. Úver na bývanie so zvýhodnenou úrokovou sadzbou je vhodný nielen na zabezpečenie si

nového či obnovu súčasného bývania, ale aj na prefinancovanie staršieho

žu založiť svoj úver na bývanie nehnuteľnosťou. V tomto prípade môžete siahnuť po medziúvere do 40 tisíc eur. Vďaka tomu sa vyhnete viacerým nepopulárnym a zdĺhavým administratívnym úkonom. Ušetríte svoj čas a peniaze. Manželia dokonca nebudú potrebovať ani ručiteľa. A ak ho budete zodpovedne splácať, Prvá stavebná sporiteľňa vždy v decembri zaplatí jednu mesačnú splátku úrokov z tohto medziúveru za vás. Navyše, každému žiadateľovi o takýto medziúver sprostredkujeme Unikátne poistenie domácnosti. Vy sa zabezpečíte pred nepriaznivými udalosťami a my za vás zaplatíme prvé dva roky poistného.

Požiadajte o odklad splátok

Myslíme aj na rodiny s deťmi. Každému klientovi, ktorý u nás zodpovedne splá-

PORADÍME VÁM

- V Prvej stavebnej sporiteľni poskytujeme našim klientom predovšetkým úvery na bývanie.
- Ostatné dva roky k nim pribudli aj úvery na vybavenie domácnosti.
- Úroková sadzba úverov na vybavenie domácnosti je nemenná počas celej doby splácania.
- Doba ich splatnosti môže trvať až 7 rokov.
- Nie je potrebný ručiteľ ani dokladovanie použitia prostredníctvom bločkov a faktúr.

úveru s vyšším úrokom. Potrebne je dodať, že táto ponuka PSS, a. s., neplatí pre spotrebiteľské úvery.

Alebo zaplatíme za vás

Riešenie však máme aj pre tých našich sporiacich klientov, ktorí si potrebujú požiť nižšiu čiastku, alebo nechcú či nemô-

ca úver a narodí sa mu dieťa, umožníme polročný odklad úverových splátok. Dôležité je, aby žiadosť o odklad podal do troch mesiacov od radostnej udalosti. Dúfame, že mnohým rodičom takto zmiernime výdavky, ktoré sú s narodením bábätka neodmysliteľne späté. Ak je stavebné sporenie dobré pre vás, dospelých, určite bude dobré aj pre vaše deti. Počas spomenutých troch mesiacov od narodenia dieťaťa môžete v PSS, a. s., uzatvoriť preň zmluvu o stavebnom sporení Junior extra úplne zdarma. Potom je už len na vás, či a ako využijete príležitosť na výhodné zhodnotenie svojich vkladov. Isté však je, že nasporené prostriedky v kombinácii so stavebným úverom môžu neskôr vášmu potomkovi výhodne poslúžiť pri zabezpečení si prvého vlastného bývania.

Aby ste mohli lepšie bývať



Radi
Ing. Kamil Timura
riadiťel' odbytu
Prvej stavebnej
sporiteľne

Kúpili sme si 3-izbový byt vo Zvolene. Skombinovali sme hypotekárny úver s vlastnými prostriedkami. Chceme ho však ešte trochu zmodernizovať a na to budeme potrebovať ďalšie prostriedky. Poradíte nám? manželia Výborní

Odporúčam vám stavebné sporenie v Prvej stavebnej sporiteľni. Presnejšie aktuálnu ponuku medziúverov s mimoriadne výhodnými podmienkami. Prostriedky až do výšky 15 tisíc € vám poskytneme aj bez predchádzajúceho sporenia a bez založenia nehnuteľnosťou. Ako manželia dokonca nepotrebuje ani ručiteľa. A to najlepšie na koniec. Ak stihnete o takýto medziúver požiadať do konca júna 2014 a budete ho zodpovedne splácať, raz ročne, vždy v decembri, zaplatíme jednu splátku úrokov z neho za vás. Pýtate sa koľko ušetríte? Pri priemernej dobe splatnosti medziúveru to bude viac ako tisíc €.

Odporúčam vám tiež, aby ste si svoje nové bývanie zabezpečili pred nepredvídanými udalosťami. Naši obchodní zástupcovia vám sprostredkujú Unikátne poistenie bytu i zariadenia v ňom, pričom PSS, a. s., zaplatí prvé dva roky poistného vašej domácnosti za vás. Ušetríte ďalších takmer 50 €.

A ešte niečo. Možno sa vám počas splácania úveru narodí dieťa. Ak nám to oznámite včas (do 3 mesiacov), umožníme vám polročný odklad úverových splátok.

Viac informácií vám poskytnú obchodní zástupcovia PSS, a. s., alebo ich získate na čísle 02/58 55 58 55 či na www.pss.sk.

Autor: Vladimír Zvolenský Foto: ISIFA (1)

INZERCA

TIP PRE VÁS

Každý klient Prvej stavebnej sporiteľne má nárok na Kartú výhod. Vďaka nej môžete nakupovať stavebný materiál alebo služby vo viac ako 800 predajniach na celom Slovensku so zľavami až do 50 %