

Bývajte už od **1,89 %** ročne

TAK, AKO SME ZIMNÝ ŠATNÍK VYMENILI ZA JARNÉ KÚSKY, ZASLÚŽI SI V TÝCHTO MESIACHOCH POZORNOSŤ AJ NAŠE BÝVANIE. STARÉ SI PÝTA VÝMENU ZA NOVÉ, PRENÁJOM BY SME RADI NAHRADILI PRVÝM VLASTNÝM BÝVANÍM, A TO SÚČASNÉ SI ZASE ŽIADA O ZMENY V ŠTÝLE MODERNÝCH TRENDOV. ZOSTÁVA VYRIEŠIŤ LEN OTÁZKU – KTO NÁM NA TO POŽIČIA A ZA AKÝCH PODMIENOK?

Našťastie, zabezpečenie dostatku finančných prostriedkov na bývanie dnes nie je taký problém, ako by sa na prvý pohľad mohlo zdať. Presvedčte sa sami. Ponuka úverov **Prvej stavebnej sporiteľne** je pestrá, variabilná a výhodná. Určite si medzi nimi nájdete taký, ktorý vyhovuje vašim potrebám a zároveň aj možnostiam.

Úver s minimálnym úrokom

Až do konca júna 2014 na vás v PSS, a. s., čakajú úvery na bývanie s naozaj nízkym úrokom. U tých najvýhodnejších sa začína **už od 1,89 % ročne**. Mimochodom – je to až o 3 % menej ako u neakciovej úrokovej sadzby. Podmienkou je, aby ste tento svoj úver založili nehnuteľnosťou a aby jeho splatnosť bola dlhšia ako 10 rokov. Výška úroku závisí od druhu úveru na bývanie a od vami zvolenej dĺžky fixácie zvýhodnenej úro-

kovej sadzby. Je len na vás, či sa rozhodnete pre **jeden alebo tri roky**. Výhodou je, ak ste už pred požiadanim o takýto úver sporili na svojom účte stavebného sporenia. Nie je to však podmienka. Úver na bývanie so zvýhodnenou úrokovou sadzbou je vhodný nielen na zabezpečenie si nového či obnovu súčasného bývania, ale aj na prefinancovanie staršieho úveru s vyšším úrokom.

Alebo úroky zaplatíme za vás

Riešenie však máme aj pre tých našich klientov, ktorí si potrebujú požičať nižšiu čiastku, alebo nechcú, či nemôžu založiť svoj úver na bývanie nehnuteľnosťou. Ak už máte čo-to nasporené na svojom účte stavebného sporenia, odporúčame vám siahnuť po **mediúvere do 40 tisíc €**, ktorý vám poskytneme aj **bez založenia nehnuteľnosti**. Manželom alebo partnerom dokonca aj

AJ NA VYBAVENIE DOMÁCNOSTI

VĎAKA STAVEBNÉMU SPORENIU V PSS, A. S., SI ZABEZPEČÍTE NOVÉ ALEBO VYNOVENÉ BÝVANIE. UŽ DRUHÝ ROK VŠAK FINANCUJEME AJ KÚPU NÁBYTKU ČI ELEKTRONIKY. PRE NAŠICH KLIENTOV MÁME V PONUKE TIEŽ ÚVERY NA VYBAVENIE DOMÁCNOSTI S VÝHODNÝMI PODMIENKAMI A NÍZKYM ÚROKOM. DOKONCA AJ BEZ PREDKLADANIA BLOČKOV A FAKTÚR.





TIP PRE VÁS

KAŽDÝ KLIENT PSS, A. S., MÁ NÁROK NA KARTU VÝHOD. VĎAKA NEJ MÔŽETE NAKUPOVAŤ STAVEBNÝ MATERIÁL ALEBO SLUŽBY VO VIAC AKO 800 PREDAJNIACH NA CELOM SLOVENSKU SO ZĽAVAMI AŽ DO 50 %!

bez ručiteľa. A ak ho budete zodpovedne splácať, Prvá stavebná sporiteľňa raz do roka, vždy v decembri, **zaplatí jednu mesačnú splátku úrokov** z medziúveru **za vás**. Navyše, každému žiadateľovi o takýto medziúver **prostredkujeme Unikátne poistenie domácnosti**. Vy sa zabezpečíte pred nepriaznivými udalosťami a my za vás zaplatíme prvé dva roky poistného.

Viete, čo je to postupné financovanie?

V Prvej stavebnej sporiteľni však nezabúdame ani na tých, ktorí túžia po výstavbe rodinného domu a nemajú na to dostatok potrebných financií. Ak je to aj váš prípad, nech sa páči, pre vás sme pripravili tzv. postupné financovanie. Predpokladom je, aby ste boli vlastníkom stavebného pozemku, disponovali právoplatným stavebným povolením a zároveň mali uzatvorenú zmluvu o stavebnom sporení v PSS, a. s.

Výhodou postupného financovania je to, že na zabezpečenie úveru nepotrebuje inú nehnuteľnosť. Najprv zriadite záložné právo k svojmu pozemku bez stavby, s následnou výplatou časti úverových prostriedkov až do výšky ceny pozemku. Neskôr založíte rodinný dom a peniaze vám vyplatíme postupne, ako bude stavba rásť – od základov až po strechu.

Požiadajte o odklad splátok

Myslíme aj na rodiny s deťmi. Každému klientovi, ktorý u nás zodpovedne spláca úver a narodí sa mu dieťa, umožníme polročný odklad úverových splátok. Dôležité je, aby žiadosť o odklad podal do troch mesiacov od radosnej udalosti. Dúfame, že mnohým rodičom takto zmiernime výdavky, ktoré sú s narodením bábätka neodmysliteľne späté.

Ak je stavebné sporenie dobré pre vás, dospelých, určite bude dobré aj pre vaše deti. Počas spomenutých troch mesiacov od narodenia dieťaťa môžete v PSS, a. s., uzatvoriť preň **zmluvu o stavebnom sporení Junior extra úplne zdarma**. Potom je už len na vás, či a ako využijete príležitosť na výhodné zhodnotenie svojich vkladov. Isté však je, že nasporené prostriedky v kombinácii so stavebným úverom môžu neskôr vášmu potomkovi výhodne poslúžiť pri zabezpečení si prvého vlastného bývania. ❄

ÚVEROVÁ REVOLÚCIA POKRAČUJE

ÚROK

OD
1,89



Úvery na bývanie s úrokom od 1,89 % ročne

Potrebuje riešiť svoje bývanie?
Uvažujete o kúpe domu alebo bytu?
Plánujete rekonštrukciu?

To všetko vám teraz umožní
naš mimoriadne výhodný úver.

DO **30. JÚNA**

Neplatí pre spotrebiteľské úvery.

Infolinka: 02/58 55 58 55
www.pss.sk



PRVÁ STAVEBNÁ
SPORITEĽŇA