



# Skvelý úver so štedrou odmenou

Jednou zo základných potrieb človeka je zabezpečiť si vlastnú strechu nad hlavou. Pre mnohých ľudí je kvalitné vlastné bývanie známkou spoločenského statusu. Pre väčšinu je však domov vybudovaný podľa vlastných predstáv istotou a bezpečným prístavom. A to je naozajstná hodnota

**K**edže zvyčajne ide o veľkú investíciu, jednu z najväčších v živote človeka, potrebné je nechať si nielen poradiť, ale často aj pomôcť. Ako stvorená na to je Prvá stavebná sporiteľňa. Najväčšia a najúspešnejšia stavebná sporiteľňa na Slovensku vám umožní vynikajúco sa pripraviť na kúpu alebo výstavbu vášho bývania. Vďaka nej výhodne a bezpečne zhodnotíte svoje vklady na účte stavebného sporenia a keď sa rozhodnete pre úver, poskytneme vám pestrú paletu možností.

## VÝHODNÉ PODMIENKY

V Prvej stavebnej sporiteľni máte vždy na výber. Ak patríte k sporiacim klientom, banka vám za výhodných podmienok požičia až do 50 000 € aj bez zabezpečenia úveru nehnuteľnosťou. V prípade, že si nespórite, ale ste zodpovedne splácali, prípadne ešte stále splácate iný úver, za rovnakých podmienok vám poskytneme do 45 000 €. A ak ste neznámym klientom, ktorý nikdy nespóril ani nič nesplácal, stále môžete získať až 15 000 € na svoje bývanie bez zabezpečenia bytom alebo rodinným domom. Vďaka tomuto úveru od PSS, a. s., ušetríte svoje peniaze aj čas. Má nízku úrokovú sadzbu a vyhnete sa aj zdĺhavému papierovaniu. Nemusíte vybavovať a platiť za znalecký posudok, dodatočné poistenie domu alebo bytu ani za vklad do katastra nehnuteľností.

## EŠTE VIAC PEŇAZÍ

Môže sa stať, že budete potrebovať aj viac financií na svoje nové alebo vynovené bývanie. V tom prípade vám odporúčame úver na bývanie od PSS, a. s. Jeho úroková sadzba bude ešte nižšia ako v predchádzajúcom

### KOLKO VÁM POŽIČIAME BEZ ZALOŽENIA NEHNUTEĽNOSTI

- ✓ do 50 000 € - pre sporiaceho klienta
- ✓ do 45 000 € - pre klienta, ktorý zodpovedne spláca alebo už splatil iný úver
- ✓ do 15 000 € - aj pre úplne nového klienta
- ✓ do 7 000 € - úver na zariadenie domácnosti

### TIP PRE VÁS

S výhodným úverom od Prvej stavebnej sporiteľne môžete splatiť svoje staršie a nevýhodnejšie úvery z iných bánk, ktoré ste v minulosti použili na financovanie bývania.

### AJ NA ZARIADENIE DOMÁCNOSTI

Ak už máte strechu nad hlavou, ale stále vám chýbajú spotrebiče, nábytok či svietidlá, siahnite po úvere na zariadenie domácnosti. PSS, a. s., vám ho poskytne až do výšky 7 000 € a nemusíte pri ňom predkladať bločky ani faktúry.

prípade, ale tento úver do 170 000 € (pre manželov alebo partnerov až do 340 000 €) už budete musieť zabezpečiť nehnuteľnosťou. Výsledkom je, že pri až 30-ročnej dobe splatnosti budú jeho splátky nízke, takže si ich budú môcť dovoliť aj ľudia s nižšími príjmami.

### ÚVER S ODMENOU

My však máme pre vás aj niečo navyše. Ak teraz požiadate o úver na financovanie bývania, PSS, a. s., má pre vás pripravenú štedrú odmenu. Jej výška môže dosiahnuť až 15 mesačných splátok vášho úveru, čo môže byť aj 11 000 €. Každému, kto riadne (bez omeškania) a načas (teda ani nie predčasne)

splati svoj úver, dáme prostriedky vo výške jednej splátky za každé dva roky splácania. Spočítajte si sami, aká vysoká bude vaša odmena! Výhodou pre vás je, že od podpisu úverovej zmluvy presne viete, s akou sumou môžete počítať po splatení svojho záväzku.

### NA NÁBYTOK AJ ELEKTRONIKU

V Prvej stavebnej sporiteľni vám poskytneme prostriedky nielen na kúpu, výstavbu alebo obnovu bývania, ale aj zabezpečenie si zariadenia do svojej novej alebo vynovenej domácnosti. Reč je o úvere do 7 000 €, ktorý môže získať naozaj každý (nielen sporiaci, ale aj úplne nový klient). Má širokú škálu účelov využitia, vďaka čomu je ho možné použiť na kúpu bielej i čiernej techniky, nábytku, textilii, osvetlenia a iného užitočného vybavenia domácnosti. Ďalšou jeho výhodou je, že výška mesačnej splátky je stanovená na začiatku a úroková sadzba úveru sa počas celej doby splácania nemení. Okrem toho, že úver nie je potrebné založiť nehnuteľnosťou, je plusom i to, že pri ňom nie je potrebné banke predkladať bločky či faktúry. Ďalšie informácie vám ochotne a bezplatne poskytnú obchodní zástupcovia Prvej stavebnej sporiteľne. Stretnú sa s vami kedykoľvek a kdekoľvek. Ich zoznam nájdete na [www.pss.sk](http://www.pss.sk), alebo zavolajte na číslo 02/58 55 58 55

### NEZABUDNITE NA POISTENIE

Obchodní zástupcovia PSS, a. s., vám na požiadanie sprostredkujú aj:

- ✓ poistenie úveru
- ✓ poistenie domu či bytu
- ✓ poistenie domácnosti
- ✓ kapitálové životné poistenie
- ✓ pohrebné poistenie

## ODMENA K ÚVERU



Získajte špeciálnu odmenu! Za riadne splácanie úveru vám vrátíme až pätnásť splátok, čo môže byť aj viac ako 11 000 €.

**Meníme vaše bývanie na domov.**

Infolinka: 02/58 55 58 55  
Viac na [www.pss.sk](http://www.pss.sk)



PRVÁ STAVEBNÁ SPORITEĽŇA

Podmienky nároku na odmenu: platí pre medziúver s konštantnou splátkou, ktorý je splácaný riadne a včas a nebude predčasne splatený. Za každé 2 roky splácania úveru vám dáme odmenu vo výške 1 splátky. Podrobnejšie informácie o podmienkach nájdete na [www.pss.sk](http://www.pss.sk). Reprezentatívny príklad: Úver na bývanie bez predchádzajúceho sporenia (mediúver) vo výške 170 000 €. Celková doba splatnosti je 30 rokov (360 splátok). Počas prvých 17 rokov a 2 mesiacov (fáza medziúveru) je mesačná splátka 781,13 €, čo zodpovedá úrokovej sadzbe 3,19% p. a., ktorá je fixná na 5 rokov. Nasledujúcich 12 rokov a 10 mesiacov (fáza stavebného úveru) je mesačná splátka 781,13 €, čo zodpovedá úrokovej sadzbe 2,9% p. a., ktorá je fixná počas celej fázy stavebného úveru. Spotrebiteľ zaplatí celkovo 283 807,78 €, RPMN vo fáze medziúveru je 3,30%, RPMN vo fáze stavebného úveru je 2,90%. Suma poplatkov zahrnutá do celkových nákladov spotrebiteľa je 1 230,30 € (zahŕňa poplatok za spracovanie úveru, pomernú časť poplatku za uzatvorenie zmluvy o stavebnom sporení, poplatok za povolenie vkladu práva k nehnuteľnosti do katastra nehnuteľností a odhadovaný priemerný poplatok za znalecký posudok). Po úplnom splatení úveru a splnení podmienok má klient nárok na odmenu vo výške 11 716,95 € (15 splátok x 781,13 €).