



## Ako si Ivan s Martinou zabezpečili prvé vlastné bývanie

**IVAN A MARTINA. ON INŽINIER EKONÓM, ONA RECEPČNÁ VO FITKU. MIMO PRÁCE ON VEĽKÝ ŠPORTOVEC, ONA ŠIKOVNÁ GAZDINÁ. VŠETKO V ICH ŽIVOTE DO SEBA PERFEKTNE ZAPADÁ. AKURÁT TO BÝVANIE. ÚPLNE PRESNE VEDELI, AKO BY MALO VYZERAŤ, ALE DLHO TAK NEVYZERALO.**

Prerezovali hlavy dohromady, aj so svojimi rodičmi, a hľadali, kým nenašli. Trojizbový byt na 4. poschodí v bytovke v širšom centre krajského mesta. Tichá lokalita, vybudovaná infraštruktúra, dobrá dopravná dostupnosť, priestrané izby... Neváhali a spoločnými silami vyskladali sumu potrebnú na jeho kúpu. Zostalo im doriešiť jedinú vec. Byt bol síce pekný, ale už nie najmladší. Okná boli pôvodné, jadro mal z dnes už nepoužívaného umakartu, podlahy pokrývalo linoleum a steny dvoch z izieb zdobili tapety s kvetinovým vzorom. Inak povedané, hneď po kúpe sa rozhodli pustiť do prestavby a následného zariadenia bytu.

### KDE ZOŽENIEME 20 000 €?

Mladí ľudia si doteraz nikdy systematicky nesporeli, nemysleli príliš na budúcnosť. To, čo mali odložené, použili na kúpu bytu. Žili v prítomnosti pre krásu chvíle. A podobne to bolo aj s ich bývaním. Nielenže sa rozhodli, že chcú bývať vo vlastnom, ale aj podľa vlastných predstáv. Spočítali si, že na obnovu svojho

bývania budú potrebovať približne 20 000 €. Taký bol finančný strop, ktorý si sami stanovili. A dali si ešte jednu podmienku. Peniaze požičané na rekonštrukciu v žiadnom prípade nechceli založiť svojím novonadobudnutým bytom v prospech banky.

### ZODPOVEDNOSŤ SA VYPLÁCA

Prvá voľba Ivana a Martiny padla na bežný spotrebiteľský úver. Jeho úroková sadzba sa im však nepozdávala. Bola privysoká. Hľadali preto ďalej. Zaujala ich ponuka Prvej stavebnej sporiteľne, ktorá im ponúkla parametrami porovnateľný úver na financovanie bývania. Tiež bez zabezpečenia nehnuteľnosťou, pričom jeho úroková sadzba bola nižšia ako u väčšiny spotrebiteľských úverov. Dokonca ho dostali aj bez predchádzajúceho sporenia na účte stavebného sporenia. Stačilo len, že v minulosti bez omeškania splatili jeden úver a dokonca v úplne inej banke. Zodpovedný prístup sa im vyplatil. Prvá stavebná sporiteľňa by im za týchto výhodných podmienok, s priaznivým úrokom a až

30-ročnou splatnosťou poskytla až do 45 000 €. Tak veľa našťastie nepotrebovali. Vďaka tejto pomoci si Ivan a Martina mohli upraviť bývanie presne podľa svojich predstáv. A zvýšilo aj na novú kuchynskú linku, modernú kúpeľňu so sprchovacím kútom a vstavané skrine v predsieni.

### AJ NA ZARIADENIE DOMÁCNOSTI

Spolupráca medzi mladým párom a Prvou stavebnou sporiteľňou sa však týmto neskončila. Nový byt potreboval nový nábytok aj elektrické spotrebiče. Ako výborné riešenie sa ukázal úver na zariadenie domácnosti. PSS, a. s., ho poskytuje s priaznivou úrokovou sadzbou. Výška jeho mesačnej splátky sa počas celej doby splácania nemení. Okrem toho, že úver nie je potrebné založiť nehnuteľnosťou, plusom je i to, že si nevyžaduje predkladanie bločkov ani faktúr.

Viete odkiaľ Ivan s Martinou čerпали všetky potrebné informácie? Našli ich na stránke [www.pss.sk](http://www.pss.sk). A ešte aj telefonovali – na číslo 02/58 55 58 55.



# Ako si Ivan s Martinou zabezpečili prvé vlastné bývanie

**IVAN A MARTINA. ON INŽINIER EKONÓM, ONA RECEPČNÁ VO FITKU. MIMO PRÁCE ON VEĽKÝ ŠPORTOVEC, ONA ŠIKOVNÁ GAZDINÁ. VŠETKO V ICH ŽIVOTE DO SEBA PERFEKTNE ZAPADÁ. AKURÁT TO BÝVANIE. ÚPLNE PRESNE VEDELI, AKO BY MALO VYZERAŤ, ALE DLHO TAK NEVYZERALO.**

Preto dali hlavy dohromady, aj so svojimi rodičmi, a hľadali, kým nenašli. Trojizbový byt na 4. poschodí v bytovke v širšom centre krajského mesta. Tichá lokalita, vybudovaná infraštruktúra, dobrá dopravná dostupnosť, priestranne izby... Neváhali a spoločnými silami vyskladali sumu potrebnú na jeho kúpu. Zostalo im doriešiť jediné. Byt bol síce pekný, ale už nie najmladší. Okná boli pôvodné, jadro mal z dnes už nepoužívaného umakartu, podlahy pokrývalo linoleum a steny dvoch z izieb zdobili tapety s kvetinovým vzorom. Inak povedané, hneď po kúpe sa rozhodli pustiť do prestavby a následného zariadenia bytu.

## KDE ZOŽENIEME 20 000 €?

Mladí ľudia si doteraz nikdy systematicky nespořili, nemysleli príliš na budúcnosť. To, čo mali odložené, použili na kúpu bytu. Žili v prítomnosti pre

krásu chvíle. A podobne to bolo aj s ich bývaním. Nielenže sa rozhodli, že chcú bývať vo vlastnom, ale aj podľa vlastných predstáv. Spočítali si, že na obnovu svojho bývania budú potrebovať približne 20 000 €. Taký bol finančný strop, ktorý si sami stanovili. A dali si ešte jednu podmienku. Peniaze požičané na rekonštrukciu v žiadnom prípade nechceli založiť svojím novonadobudnutým bytom v prospech banky.

## ZODPOVEDNOSŤ SA VYPLÁCA

Prvá voľba Ivana a Martiny padla na bežný spotrebiteľský úver. Jeho úroková sadzba sa im však nepozdávala. Bola privysoká. Hľadali preto ďalej. Zaujala ich ponuka Prvej stavebnej sporiteľne, ktorá im ponúkla parametrami porovnateľný úver na financovanie bývania. Tiež bez zabezpečenia nehnuteľnosťou, pričom jeho úroková sadzba bola nižšia ako u väčšiny spotrebiteľských úverov. Dokonca ho dostali aj bez predchádzajúceho sporenia na účte stavebného sporenia. Stačilo len, že v minulosti bez omeškania splatili jeden úver a dokonca v úplne inej banke. Zodpovedný prístup sa im vyplatil. Prvá stavebná sporiteľňa by im za týchto výhodných podmienok, s priaznivým úrokom a až 30-ročnou splatnosťou poskytla až do 45 000 €. Tak veľa našťastie nepotrebovali.

### TIP PRE VÁS

**VYNOVENÉ BÝVANIE JE VHODNÉ SI POISTIŤ. OBCHODNÍ ZÁSTUPCOVIA PSS, A. S., VÁM DOKÁŽU SPROSTREDKOVAŤ AJ VÝHODNÉ POISTENIE BYTU ČI ZARIADENIA V ŇOM A PO NOVOM TIEŽ POISTENIE VÁŠHO ÚVERU.**

Vďaka tejto pomoci si Ivan a Martina mohli upraviť bývanie presne podľa svojich predstáv. A zvýšilo aj na novú kuchynskú linku, modernú kúpeľňu so sprchovacím kútom a vstavané skrine v predsieni.

## AJ NA ZARIADENIE DOMÁCNOSTI

Spolupráca medzi mladým párom a Prvou stavebnou sporiteľňou sa však týmto neskončila. Nový byt potreboval nový nábytok aj elektrické spotrebiče. Ako výborné riešenie sa ukázal úver na zariadenie domácnosti. PSS, a. s., ho poskytuje s priaznivou úrokovou sadzbou. Výška jeho mesačnej splátky sa počas celej doby splácania nemení. Okrem toho, že úver nie je potrebné založiť nehnuteľnosťou, plusom je i to, že si nevyžaduje predkladanie bločkov ani faktúr.

Viete odkiaľ Ivan s Martinou čerpali všetky potrebné informácie? Našli ich na stránke [www.pss.sk](http://www.pss.sk). A ešte aj telefonovali – na číslo 02/58 55 58 55.

### KOĽKO VÁM PSS, A. S., POSKYTNE BEZ ZALOŽENIA NEHNUTEĽNOSTI?

- DO 50 000 € – PRE SPORIACEHO KLIENTA
- DO 45 000 € – PRE ZODPOVEDNE SPLÁČAJÚCEHO KLIENTA
- DO 15 000 € – AJ PRE ÚPLNE NEZNÁMEHO KLIENTA