

Reprezentatívny príklad úveru zo stavebného sporenia s predchádzajúcim sporením, nasporená suma 12 500 € (mediúver).

Úver bez založenia nehnuteľnosti vo výške 50 000 €, bez poistenia úveru.

Celková doba splatnosti úveru je 14 rokov, so 168 splátkami.

Počas prvých 5 rokov a 1 mesiaca (fáza mediúveru) je mesačná splátka 312,16 €, čo zodpovedá úrokovej sadzbe 4,49 % p. a., ktorá je fixná na 5 rokov.

Nasledujúcich 8 rokov a 11 mesiacov (fáza stavebného úveru) je mesačná splátka 312,16 €, čo zodpovedá úrokovej sadzbe 2,9 % p. a., ktorá je fixná počas celej fázy stavebného úveru.

Spotrebiteľ zaplatí celkovo 65 909,52 €, RPMN vo fáze mediúveru je 4,88 %, RPMN vo fáze stavebného úveru je 2,91 %. Suma poplatkov zahrnutá do celkových nákladov spotrebiteľa je 612 € (zahŕňa poplatok za spracovanie úveru a pomernú časť poplatku za uzatvorenie zmluvy o stavebnom sporení).