

## Špeciálna ponuka ÚVERY NA BÝVANIE S ODMENOU

Pri príležitosti 25. výročia vzniku PSS, a. s., sme pre Vás pripravili možnosť získať **zaujímavú finančnú odmenu**

**vo výške až 2,5%**

z čerpanej časti medziúveru za obdobie 12 mesiacov, ktorú Vám po splnení nižšie uvedených podmienok zašleme priamo na Váš účet.

**Pre vznik nároku na odmenu je potrebné splniť nasledovné podmienky:**

- žiadosť o medziúver (ďalej aj úver) podpísať v termíne od **1. 10. 2017 do 31. 12. 2017**,
- medziúver musí **byť zabezpečený záložným právom k nehnuteľnosti**,
- úver v priebehu 12 mesiacov, t. j. rozhodujúceho obdobia, \* **riadne a včas splácať** tak, že Vám nebude zaslaná prvá upomienka a ani žiadna ďalšia upomienka pre nesplácanie úveru v tomto období,
- **začať čerpať úver do 60 dní od dátumu uzatvorenia zmluvy o úvere, najneskôr do 31. 3. 2018**,
- týmto úverom nesmie byť splatený predtým poskytnutý úver v PSS, a. s.

**Nárok na odmenu nevznikne, ak v priebehu rozhodujúceho obdobia:**

- predčasne úplne splatíte tento úver,
- splníte podmienky vzniku nároku na stavebný úver (dôjde k prideleniu cieľovej sumy zmluvy o stavebnom sporení prislúchajúcej k účtu tohto medziúveru),
- na základe Vašej žiadosti Vám bude schválený odklad splátok tohto úveru,
- začne exekučné konanie alebo obdobné vykonávacie konanie, konkurzné konanie alebo dražba na akýkoľvek majetok ktoréhokoľvek účastníka úverového vzťahu.

**Nárok na maximálnu výšku odmeny** Vám vznikne za predpokladu, že celú výšku medziúveru vyčerpáte počas jedného mesiaca. V prípade, že vyčerpáte menej ako 100 % z celkovej výšky Vášho medziúveru, výška odmeny sa zníži primerane výške čerpanej časti. Odmenu Vám poukážeme na účet, ktorý ste oznámili v návratke, do konca mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom končí rozhodujúce obdobie.

\* Rozhodujúce obdobie pre posúdenie splnenia podmienok na vznik nároku na odmenu začína plynúť dňom splatnosti prvej splátky úveru, t. j. 15. dňom nasledujúceho mesiaca po začatí čerpania úveru, a končí po uplynutí 12 mesiacov od splatnosti prvej splátky, a to 15. dňom dvanásteho mesiaca.

### REPREZENTATÍVNY PRÍKLAD:

Úver na bývanie vo výške 170 000 €. Celková doba splatnosti je 30 rokov (360 splátok). Počas medziúveru je mesačná splátka 781,50 € (206 splátok), úroková sadzba je 3,19 % p. a. (fixná na 5 rokov). Počas stavebného úveru je mesačná splátka 781,50 € (154 splátok), úroková sadzba je 2,90 % p. a. (fixná). RPMN medziúveru je 3,30 %, RPMN stavebného úveru je 2,90 %. Spotrebiteľ zaplatí celkovo 283 734,69 €. Suma poplatkov zahrnutá do celkových nákladov je 1 230,30 € (zahŕňa poplatok za spracovanie úveru, pomernú časť poplatku za uzatvorenie zmluvy o stavebnom sporení, poplatok za povolenie vkladu záložného práva k nehnuteľnosti do katastra nehnuteľností a priemerný poplatok za znalecký posudok). Po splnení stanovených podmienok má klient nárok na odmenu vo výške 4 250 €, uvedená platí v prípade, že klient vyčerpá celú výšku úveru počas jedného mesiaca.