



# Kritériá hodnotenia

**Predkladá**

Výkonný výbor Združenia

**Spracovateľ**

Prof. Ing. A. Kopáčík, PhD., prezident Združenia

**Bratislava, 29.06.2018**

## STAVBA ROKA

### KRITÉRIÁ HODNOTENIA STAVIEB

V súlade so štatútom súťaže prihlásené stavby hodnotí odborná porota. Porota hodnotí komplexné plnenie základných požiadaviek, na mechanickú odolnosť a stabilitu, bezpečnosť v prípade požiaru, hygienu, ochranu zdravia a životného prostredia, bezpečnosť a prístupnosť pri používaní, ochranu proti hluku, energetickú hospodárnosť a udržiavanie tepla, trvalo udržateľné využívanie prírodných zdrojov pri zhotovovaní a užívaní stavby. Ďalej hodnotí príslušne podľa druhu a kategórie stavby osobitne:

#### 1. URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ RIEŠENIE

1. **Urbanistická kompozícia** - situácia širších vzťahov, napojenie na technickú a dopravnú infraštruktúru, mierka stavebného diela a prostredia, osadenie do krajiny, environmentálne faktory, dotvorenie urbánneho priestoru.
2. **Architektonický výraz**
  - jeho začlenenie do prostredia, kontext s existujúcim (historickým prostredím),
  - vzťah k okolitým stavbám, rešpektovanie kontinuity,
  - materiálové a farebné pôsobenie celku, ako aj architektonických detailov, ich remeselné a profesionálne zvládnutie v realizácii,
  - štandardná vybavenosť (zeleň, garáže, spevnené plochy).
3. **Architektonické riešenie**
  - posúdenie pôvodných parametrov projektového riešenia,
  - hmotovo-priestorové riešenie z hľadiska exteriéru a interiéru,
  - typologické riešenie stavby/budovy,
  - progresívnosť a originalita architektonického, urbanistického, konštrukčného a realizačného riešenia,
  - architektonicko-výtvarná hodnota realizovaného diela vzhľadom na funkčné, konštrukčné a prevádzkové parametre.

#### 2. STAVEBNO-TECHNICKÉ RIEŠENIE

1. **Stavebné konštrukcie**
  - vhodnosť konštrukčného systému,
  - technické riešenie základových konštrukcií, spodnej a hornej stavby,
  - technické riešenie obalových konštrukcií,
  - použité systémy techniky prostredia,
  - použité stavebné materiály a výrobky,
  - súlad projektovej dokumentácie stavby s realizáciou,
  - hľadisko stavebno-fyzikálne (úroveň tepelnej ochrany, protislnečnej ochrany, akustiky, prirodzeného osvetlenia, aerodynamiky a hydrodynamiky budov),
  - spôsob riešenia ochrany proti hluku,
  - inovatívnosť konštrukčného riešenia,
  - bezbariérovosť a bezpečnosť pri používaní.

## 2. Statika nosných konštrukcií

- predpoklad spoľahlivosti stavebnej konštrukcie – posúdenie rizikových detailov, systém kontroly výpočtov v projektovej kancelárii,
- vhodnosť statického riešenia stavby vzhľadom na zámery architekta,
- optimálne použitie statickej sústavy, statický detail.

## 3. Bezpečnosť v prípade požiaru

- zachovanie nosnosti konštrukcie počas určitého času,
- obmedzenie tvorby a šírenia ohňa a dymu,
- bezpečné opustenie stavby osobami nachádzajúcimi sa v stavbe a bezpečnosť záchranných tímov.

## 4. Energetická hospodárnosť budovy - hodnotenie stavebného diela ako celku

- úroveň tepelnej ochrany stavebných konštrukcií a budovy,
- úroveň techniky prostredia (vykurovanie, vetranie, chladenie, príprava teplej vody, zabudované osvetlenie, spätné získavanie tepla),
- celková potreba energie v budove a podiel energie z obnoviteľných zdrojov,
- energetická hospodárnosť – potreba energie v budove (kWh/(m<sup>2</sup>.a)),
- primárna energia – trieda energetickej hospodárnosti.

## 5. Ekonomická efektívnosť

- celkový investičný náklad (Eur), merný investičný náklad (Eur/m<sup>2</sup>, Eur/m<sup>3</sup>),
- prevádzková náročnosť stavebného diela (Eur/rok, kWh/m<sup>3</sup>.a),
- predpokladaná životnosť stavebného diela vzhľadom na jeho prevádzku a údržbu.

### 3. VHODNOSŤ POUŽITIA MATERIÁLOV A VÝROBKOV, ICH REMESELNÉ A PROFESIONÁLNE ZVLÁDNUTIE PRI ZHOTOVENÍ DIELA

#### Kvalita použitých stavebných výrobkov (materiálov a konštrukcií)

- vizuálne posúdenie do stavby zabudovaných výrobkov,
- progresívnosť a inovatívnosť použitých stavebných výrobkov,
- použité výrobky z hľadiska ekológie a ich pôvodu,
- zdokumentovanie kvality použitých stavebných výrobkov – vyhlásenia o parametroch.

### 4. REALIZÁCIA STAVBY

#### Hodnotenie súťažného návrhu z hľadiska realizácie výstavby

- technológie výstavby, ich modernosť, pokrokovosť a optimálnosť použitia,
- remeselne zvládnutý stavebný a architektonický detail,
- vedenie stavebného denníka a dokumentov riadenia stavby.

### 5. FUNKČNOSŤ A VPLYV SÚŤAŽNÉHO NÁVRHU NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

#### 1. Hodnotenie súťažného návrhu z hľadiska jeho funkcie

- posúdenie funkcie,
- porovnanie parametrov zhotoveného diela s projektovými parametrami.

**2. Hodnotenie súťažného návrhu z hľadiska jeho vplyvu na životné prostredie**

- vplyv na prírodné prostredie, krajinu a okolie,
- vplyv na obyvateľstvo a infraštruktúru,
- kvalita vnútorného prostredia,
- nesprávneho vypúšťania odpadovej vody, emisie spalín alebo nesprávneho zneškodňovania odpadov,
- posúdenie príspevku k zlepšeniu stavu životného prostredia.

**6. CELOSPOLOČENSKÝ PRÍNOS STAVEBNÉHO DIELA**

**Prínos stavebného diela z hľadiska rozvoja obce, mesta, regiónu, Slovenska:**

- hospodársky,
- ekologický,
- sociálny,
- udržateľného rozvoja.