

Najkrajšie miesto pre dokonalé Vianoce

Zatvorte na chvíľu oči a predstavte si ho. Nie je na tom nič zlé, ak sa neuspokojíte iba s predstavou. Veď prečo by ste nemohli mať presne to, po čom túžite a čo sa vám páči? Že je to márnivé? Ale kdeže, iba praktické.



Pozor, príde zmena

Snívania už bolo dosť. Je najvyšší čas zobrať si papier, ceruzku a kalkulačku. No dobre, tak počítač a mobil. Nech je, ako chce, všetko si treba dobre premyslieť, navrhnuť a prepočítať. Čím skôr začnete, tým skôr si užijete Vianoce, o akých ste doposiaľ len snívali. Ani ďaleko chodiť nemusíte. Môžete zostať pekne doma. Váš súčasný domov stačí len trochu zmeniť. V mnohých prípadoch spravia veľkú službu bytové doplnky, textilie, osvetlenie či zmena farby na stenách. Ak však chcete zmeniť štýl, v ktorom máte bývanie zariadené, bude si to žiadať nielen nový nábytok, môžete sa pustiť aj do obkladu stien. Moderný a minimalistický interiér má rád kameň a betónové povrchy, vidiecky štýl si žiada drevo. Veď kto povedal, že by v paneláku nemohli byť drevené trámy pod stropom či dokonca kozub? Dnes sú už imitácie dreva také verné, že sú priam na nerozoznanie od toho prírodného. A bezkomínových kozubov je v ponuke viac než dosť. Nuž, a keď sa vám bude žiadať ešte radikálnejšia zmena, hoci aj adresy, premyslite si kúpu hotového alebo výstavbu nového bývania.

Bez pomoci to nepôjde

Okrem plánov sú i pri tej najdrobnejšej zmene potrebné peniaze. Ak ste sa rozhodli spontánne, je pravdepodobné, že na ňu nemáte odloženú finančnú rezervu. Určite vám príde vhod výhodná ponuka niektorej banky. V **Prvej stavebnej sporiteľni** mysleli na každú z možností.

Čo všetko môžete

1. Vymeniť nábytok, elektrospotrebiče či vymaľovať s **úverom na vybavenie domácnosti** až do výšky **7 000 €** a splatnosťou **8 rokov**, ktorý netreba dokladovať bločkami alebo faktúrami.

2. Zrekonštruovať súčasné bývanie alebo kúpiť stavebný pozemok až do výšky **50 000 €** bez potreby zabezpečenia požičaných prostriedkov nehnuteľnosťou.

3. Kúpiť či postaviť dom alebo byt až do výšky **340 000 €** (jednotlivec do **170 000 €**). V tomto prípade je potrebné úver zabezpečiť nehnuteľnosťou.

Splatnosť pri úveroch so zabezpečením nehnuteľnosťou aj bez neho si môžete nastaviť podľa potreby až na **30 rokov**. V kombinácii s priaznivou úrokovou sadzbou to znamená, že mesačné splátky úveru sú zvládateľné počas celého obdobia splácania.

V PSS to ide, aj keď ste si vopred nespórili. Ale tí, ktorí majú v PSS zmluvu o stavebnom sporení a vkladali si na účet stavebného sporenia aspoň niekoľko eur, získali minimálne

dobrý základ, aby mohli požiadať o stavebný úver, na ktorý má zákonný nárok každý, kto splní zmluvne dohodnuté podmienky. V prípade, že by naň nárok ešte nemali, ako aj tí, ktorí si nespórili, môžu využiť medziúver. Práve ten totiž slúži na preklopenie obdobia do získania nároku na stavebný úver.

Myslite aj na budúcnosť

Stavebným sporením v PSS získate viac, ako by ste očakávali. Okrem zhodnotenia svojich úspor si osvojením správnych finančných návykov pripravíte prostriedky do budúcnosti a v neposlednom rade už spomínané podmienky pre výhodné úvery.

NEPREHLIADNITE!

Pre každého, kto si uzatvorí zmluvu o stavebnom sporení do 31. decembra 2018, je pripravená nielen maximálna štátna prémie až 66,39 €, ale aj ďalšie výhody, ktoré môžete využiť ešte v tomto roku. Ktoré to sú, ako aj všetky ostatné informácie sa dozviete na www.pss.sk alebo ich dostanete, ak zavoláte na telefónne číslo 02/58 55 58 55.

