

Zaslúžite si mať viac miesta (nielen na stromček)

Vy, ktorí bývate v starších panelákových bytoch, iste poznáte situáciu, keď sa ráno tlačíte v malej kúpeľni. A o tom, že sa dvaja musia veľmi ľúbiť, aby si nezavadzali v dlhej a úzkej kuchyni, to ani nehovorím.

Je jedno, koľko izieb byt má. Isté jeho časti sú rovnaké pre všetky. Malá kúpeľňa, nepraktické chodby, veľa dverí a úzka kuchyňa, kde by ste márne hľadali jedálny stôl. Najproblematickejšie sú byty s polizbou. Áno, aj takýto byt má svoje čaro, pretože je váš. Všetko je po ruke a vy, jeho obyvatelia, máte k sebe určite bližšie. Je príjemné, keď sa vás partner letmo dotkne vždy, keď sa načiahne za knihou alebo pohárom, to je fakt. No keď do vás nechtiac drgne pri naberaní horúcej polievky, pretože iba tadiaľ vedie cesta, či si lámate hlavu nad tým, ako navliecť plachtu na veľkú posteľ, keď je k nej prístup len z jednej strany, to už také príjemné nie je. Aj trpezlivosť má svoje hranice. Možno práve nastal čas vážne uvažovať nad zásadnou zmenou priestoru, v ktorom bývate. Tam, kde nepomôže úprava dispozičného riešenia, pomôže výmena menšieho bytu za väčší, či dokonca za rodinný dom.

Problém alebo výzva

Všetko je vo vás a vašom rozhodnutí. Malý či nelogicky navrhnutý byt nie je problém, ale výzva. Keď ju prijmete s rešpektom a postavíte sa k nej zodpovedne, pomôžeme vám zvíťaziť. Že kto je to my? Je nás okolo tisícky a poradíme všade tam, kde nás potrebujú. Volajú nás OZeti. Môžete nám zatelefonovať, napísať mail a my prídeme v takom čase a na také miesto, ktoré vám najviac vyhovuje. Všetky potrebné kontakty na nás nájdete na stránke www.pss.sk.

Dôležité sú informácie

Pripravte sa na to, že sa vás budeme veľa pýtať. Budú nás zaujímať vaše plány, predstavy, potreby i možnosti. Len tak budeme vedieť nastaviť spôsob, aby ste mohli lepšie bývať. **Prvá stavebná sporiteľňa má totiž riešenie**



naozaj pre každého. Pre toho, kto chce kupovať, stavať, rekonštruovať, pristať a výhodne sporiť.

Je z čoho vyberať

Podľa toho, ako nám odpoviete, vám navrhne optimálny spôsob financovania vášho bývania. Niektorí sa na túto investíciu pripravili už skôr a začali si sporiť. Keď splnil vopred stanovené podmienky, vznikol mu zákonný nárok na **stavebný úver s priaznivou úrokovou sadzbou**, ktorá sa nemení počas celej doby splácania. Ten, kto potrebuje **peniaze skôr**, môže využiť **niektorý z medziúverov** – buď so zabezpečením nehnuteľnosťou až do výšky 340 000 €,

alebo bez tohto typu zábezpeky, pre sporiacich klientov až do 50 000 €. Tie prvé sú určené prevažne na kúpu alebo výstavbu bývania a tie druhé sa využívajú zväčša na rekonštrukciu alebo modernizáciu nehnuteľnosti. Pri oboch platí rovnaká možnosť nastavenia si doby splatnosti, až na 30 rokov. Znamená to, že v kombinácii s priaznivou úrokovou sadzbou sa výška mesačných splátok dostane na úroveň, ktorú zvládnu aj rodiny s nižšími príjmami. Medziúver slúži na preklopenie obdobia do získania nároku na stavebný úver. Splácajú sa z neho len úroky a klient si zároveň sporiť na účte stavebného sporenia. Keď splní stanovené podmienky, z každého medziúveru sa napokon vždy stane stavebný úver. Mimochodom, medziúver vám poskytneme aj bez predchádzajúceho sporenia. Sporiaci klienti však od PSS získajú výhodnejšie úverové podmienky.



KEĎ POTREBUJETE VIAC MIESTA, NEVÁHAJTE A PÝTAJTE SA!

O mnoho viac informácií získate, ak zatelefonujete na telefónne číslo **02/58 55 58 55** alebo navštívite stránku www.pss.sk.