

# Aj vaše bývanie môže podrásť

**„Deti nám dávajú zmysel života,“ túto vetu vyslovil už ne jeden rodič. A k tomu jedným dychom ešte dodáva, že „prinášajú radosti ale aj starosti“. Každopádne však platí, že dieťa potrebuje od narodenia svoje vlastné miesto, svoj priestor, v ktorom sa cíti isto a môže rásť. Teší nás, že Prvá stavebná sporiteľňa sa o túto nevyhnutnú potrebu postarala už v mnohých rodinách. Čím to je?**

Špecialisti na bývanie v PSS už viac ako 25 rokov ponúkajú svojim klientom výhodné sporenie, ktoré môže byť neskôr zakončené zákonným nárokom na výhodný úver. Potvrdzujú to aj tieto čísla – vyše 2,5-milióna stavebných sporiteľov investovalo do svojho bývania už viac ako 10 miliárd eur. Vytvoríte aj vy svojim deťom lepší, väčší alebo krajší domov a vyberte si z bohatej ponuky PSS.

## Sporenie s výhodami

Ak uvažujete o zaujímavom zhodnotení vkladov, tak vynikajúcou voľbou je práve sporenie Junior extra. K štandardnej úrokovej sadzbe si môžete pripočítať aj každoročné pripisovanie štátnej prémie. Jej výška je v tomto, aj v budúcom roku, až 2,5 % z ročných vkladov. Stačí ak splníte dopredu známe podmienky. Zároveň platí, že jej získanie nie je podmienené skúmaním príjmu rodiča. K tomu vám ešte teraz pridáme náš „darček“ v podobe úrokového bonusu. Navyše, zmluvu o stavebnom sporení vám pre dieťa do jedného roka poskytneme aj bez poplatku za jej uzatvorenie. A k tomu všetkému získate od PSS bezplatnú extra istotu do výšky 10 000 €. Neváhajte, čím skôr začnete sporiť, tým zaujímavejšiu časťku neskôr zužitkujete. Oceníte to v budúcnosti, keď budete svojim deťom po dosiahnutí plnoletosti pomáhať s ich prvým bývaním.

## Úvery pre mladých

Mladí ľudia sa pri osamostatňovaní, svadbe alebo pri založení rodiny obzerajú zvyčajne po novom byte. Alebo sa pustia rovno do stavby rodinného domu. Kľúčovú rolu pri financovaní tu zohráva už dlhšiu dobu aj PSS. V jej ponuke nájdete úvery zo stavebného sporenia, ktoré pokryjú všetky potreby spojené s bývaním. Kúpu alebo výstavbu zvládnete hravo vďaka našim úverom so založením nehnuteľnosti. Ich výška môže byť pre manželský pár alebo partnerov až 340 000 € na jeden financovaný objekt. Splatnosť úveru môže trvať až 30 rokov, vďaka čomu dosiahnete prijateľnú mesačnú splátku. Navyše, v tomto roku sme výrazne znížili ich úrokovú sadzbu, takže teraz sú tieto úvery oveľa dostupnejšie.

Vaša šanca na lepšie bývanie

## Nové možnosti staršieho bytu

Nie každému však peňaženka dovolí investovať do novostavby. Vtedy prichádza na rad pragmatické riešenie v podobe kúpy staršieho a pravdepodobne aj menšieho bytu. A možno už takýto byt vlastníte a práve uvažujete o jeho prerábke či modernizácii. Zmenou dispozície, resp. rozumnejším usporiadaním vnútorného zariadenia dokážete často premeniť malý priestor na väčší. Vhodné je tiež poradiť sa s bytovým architektom, ktorý vám dá dobré tipy a rady, ako na to. Kto to však zaplatí? Aj vtedy je vám pripravená pomôcť Prvá stavebná sporiteľňa. Pri financovaní týchto účelov môžete siahnuť po niektorom z našich úverov zo stavebného sporenia. Ak ste náš sporiaci klient a vystačíte si so sumou do 50 000 €, úver ani nemusíte zabezpečiť nehnuteľnosťou. PSS vám požičia vyššiu sumu, s nižšou úrokovou sadzbou a na dlhšie, ako keby ste si zobrali porovnateľný spotrebiteľský úver z inej banky. Zároveň sa vyhnete zbytočnému papierovaniu a usporíte aj množstvo drahocenného času.

## Malé zmeny, veľká radosť

Zmeny v bývaní môžu byť aj „kozmetické“ a nenáročné. Napríklad, po narodení prvého, ale aj druhého dieťaťa, treba prestavať detskú izbu. Ako potomkovia rastú, musíte neustále prispôbovať zariadenie ich potrebám a záujmom. Iná je izba predškôlakov, školákov či mladého študenta. Na tieto relatívne pravidelné úpravy môžete využiť náš úver na vybavenie domácnosti. Má priaznivú úrokovú sadzbu a jeho splatnosť je od 5 do 8 rokov. A čo je nemenej dôležité, vybavíte ho rýchlo a jednoducho. Novým nábytkom, posteľami, osvetlením alebo televízorom či počítačom môžete opakovane potešiť vaše ratoľstvá. Odmenou vám bude radosť v detských očiach, keď im predstavíte ich nové kráľovstvo.

## Myslite na všetko

Prvá stavebná sporiteľňa však poskytuje nielen výhodné sporenie a úvery na financovanie bývania. Vo svojej ponuke toho má oveľa viac. Obchodní zástupcovia PSS sprostredkujú až päť druhov kvalitného poistného zabezpečenia. Za výhodných podmienok si u nás môžete poistiť nielen svoj byt, dom a zariadenie, ale i seba či samotný úver. Je mimoriadne dôležité byť pripravený na nečakané životné situácie.

## Sme tu pre vás

Radi vám vo všetkom poradíme! Nájdete nás na [www.pss.sk](http://www.pss.sk) alebo nám zatelefonujte do Centra telefonických služieb na číslo 02/58 55 58 55.