

VYNIKAJÚCE RIEŠENIE *PRE VAŠE* *SKVELÉ BÝVANIE*

Pohrávate sa s myšlienkou, že si doma niečo vynovíte? Páčila by sa vám nová kuchynská linka so vstavanými inteligentnými spotrebičmi? Chcete si konečne prerobiť kúpeľňu presne podľa svojho gusta? Prípadne uvažujete o položení novej podlahy či výmene okien?

Alebo dokonca plánujete kúpu bytu, resp. výstavbu rodinného domu? Ak sa vás týka niektorá z týchto otázok, blíži sa chvíľa, keď si budete musieť odpovedať nielen na otázky ČO? a AKO?, ale aj ZA KOLKO?

Bez pomoci to nepôjde

Niektó to zvládne bez napovedania, iný si zoberie na pomoc niekoho kompetentného a renomovaného. Takým partnerom je napríklad najväčšia a najúspešnejšia stavebná sporiteľňa na Slovensku – **Prvá stavebná sporiteľňa**. Táto banka za 25 rokov, počas ktorých financuje bývanie, pomohla k novému alebo vynovenému bývaniu viac ako dvom miliónom klientov. To je bezpochyby silná referencia a zároveň aj záväzok do budúcnosti.

Nízky úrok, dlhý fix

Z minulosti sa však žiť nedá a preto si PSS na rok 2018 pripravila doslova omračujúcu ponuku. Jej **úvery na bývanie** zabezpečené nehnuteľnosťou vďaka svojej nízkej úrokovej sadzbe patria k vôbec najvýhodnejším na trhu. Banka ju oproti predchádzajúcemu obdobiu znížila až o dve tretiny! Ďalšia dôležitá informácia sa týka dĺžky jej fixácie. Nebude trvať rok, dva ani tri... Mimoriadne nízku úrokovú sadzbu svojho úveru na bývanie si môžete zafixovať nasledujúcich 5 rokov po podpise úverovej zmluvy.

Mesačné splátky? Zvládnete!

Každého určite zaujíma, koľko si za takýchto výhodných podmienok môže požiť. Jednotlivcovi na jednu nehnuteľnosť

Tip pre vás

Novinkou je, že teraz si úver na bývanie v PSS vybavíte ešte jednoduchšie ako v nedávnej minulosti. Banka zefektívnila procesy, vďaka čomu na vás čaká menej papierovania a k svojim úverovým prostriedkom sa dostanete rýchlejšie. Presvedčte sa sami.

Všetko pod jednou strechou

Okrem tradičného sporenia a úverov na bývanie si z našej ponuky môžete vybrať napríklad aj sporenie pre deti Junior extra chránené extra istotou, online stavebné Sporenie Lišiak, poskytujeme úvery na zariadenie domácnosti, financujeme obnovu bytových domov a v spolupráci s renomovanými poisťovňami sprostredkujeme päť rôznych poistných produktov.

PSS poskytne do 170 000 eur a manželom, resp. partnerom dvojnásobok, teda **do 340 000 eur**. Dôležité je poznať aj maximálnu možnú dobu splatnosti úveru. Jednoduchá matematika totiž hovorí, že čím je dlhšia splatnosť, tým nižšie sú mesačné splátky. V prípade úveru na bývanie od PSS to môže byť až 30 rokov. Výsledkom kombinácie dlhšej doby splatnosti s priaznivou úrokovou sadzbou aj po skončení jej fixácie je, že mesačné splátky sú zvládnuteľné počas celej doby splácania úveru. Dokonca aj pre ľudí či rodiny s nižšími príjmami. Mimochodom, **až 90 % z úveru** budete mať k dispozícii bezprostredne po podpise úverovej zmluvy. Zvyšok dostanete po zdokladovaní účelu použitia poskytnutých prostriedkov.

Bez zakladania nehnuteľnosti

Môže sa ale stať, že svoje požičané prostriedky nebudete chcieť alebo môcť zabezpečiť nehnuteľnosťou. V tom prípade má PSS pre vás iné riešenie – **úver na financovanie bývania**. Ak patríte k sporiacim klientom, za výhodných podmienok vám poskytne **až do 50 000 eur** aj bez zakladania nehnuteľnosti v jej prospech. Toto je suma, za ktorú sa dá kúpiť menší byt alebo prerobiť rodinný dom. Dá sa ňou tiež dofinancovať hypotekárny úver, ktorý vám dnes banka pravdepodobne už neposkytne v plnej výške kupovanej nehnuteľnosti. Výhodou tohto typu úveru je, že nemusíte platiť za vypracovanie znaleckého posudku, dodatočne poisťovať nehnuteľnosť ani ju zakladať do katastra nehnuteľností. Ušetríte svoj čas aj peniaze.

Buďte zvedaví

Viac informácií nájdete na www.pss.sk. Alebo zatelefonujte na číslo **02/58 55 58 55** a dohodnite si stretnutie s obchodným zástupcom, ktorý za vami príde kedykoľvek a kamkoľvek.