

PRVÁ STAVEBNÁ SPORITELŇA, a. s., so sídlom Bajkalská 30, 829 48 Bratislava, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I., odd.: Sa, vložka č. 479/B, IČO 31 335 004 (ďalej len stavebná sporiteľňa alebo veriteľ) vydáva tieto

VŠEOBECNÉ OBCHODNÉ PODMIENKY PSS, a. s., NA POSKYTOVANIE SPOTREBITEĽSKÝCH ÚVEROV NA VYBAVENIE DOMÁCNOSTI FYZICKÝM OSOBÁM

Znenie účinné od 1. 5. 2018. apríl 2017

I. VŠEOBECNÉ USTANOVENIA

1. Prvá stavebná sporiteľňa, a. s., so sídlom Bajkalská 30, 829 48 Bratislava, zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I., oddiel Sa, vložka č. 479/B, IČO: 31 335 004 (ďalej len veriteľ alebo banka alebo PSS, a. s.) poskytuje v súlade so zákonom č. 129/2010 Z. z. o spotrebiteľských úveroch a o iných úveroch a pôžičkách pre spotrebiteľov a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len zákon o spotrebiteľských úveroch) a v súlade so zákonom o stavebnom sporení č. 310/1992 Z. z. (§ 2 ods. 3 písm. e) svojim klientom spotrebiteľské úvery na vybavenie domácnosti (ďalej spotrebiteľský úver alebo úver).
2. Spotrebiteľské úvery banka poskytuje po predchádzajúcom schválení písomnej žiadosti klienta o poskytnutie úveru (ďalej len žiadosť) na základe Zmluvy o spotrebiteľskom úvere (ďalej len úverová zmluva) ako účelové úvery na vybavenie domácnosti:
 - a) biela technika: napr. chladnička, mraznička, práčka, sušička, rúra, sporák, varná doska, umývačka riadu, gril, digestor, konvektor, mikrovlnná rúra, kávovar, fritéza, mixér, kuchynský robot a iné vybavenie kuchyne a domácnosti drobnými elektrospotrebičmi a vybavením (napr. riad, hrnce atď.) a pod.,
 - b) čierna technika: napr. televízor, audio zariadenie, počítačová technika s príslušenstvom ako počítač, notebook, tlačiareň, monitor, projektor, videozariadenie, záznamové médiá, počítačové a videohry, elektrohračky, fotoaparát a foto zariadenia s príslušenstvom a pod.,
 - c) ostatné malé domáce spotrebiče a vybavenie: napr. vysávač, žehlička, zvlhčovač vzduchu, prístroje starostlivosti o zdravie, váha, klimatizácia, čistička vzduchu, meteo- stanica, hodiny, mobil, smartfón a pod.,
 - d) nábytok,
 - e) osvetlenie,
 - f) koberce, podlahoviny, parkety, dekoračné predmety (napr. záclony, garníže, vázy, obrazy a pod.),
 - g) vybavenie dielne a zariadenia na úpravu a udržiavanie záhrady: napr. vrtačka, píla, brúska, hoblík, fréza, vrtacie a búracie kladivá, zvaračka, vysokotlakový čistič, opaľovacia pištoľ, náradie, snehová fréza, kosačka na trávu, elektrické nožnice, krovinorez a pod.,
 - h) drobné stavby pri rodinnom dome: napr. garáž, altánok, záhradný krb, bazén a pod.V prípade tovarov neuvedených v tejto špecifikácii, si PSS, a. s., vyhradzuje právo individuálneho posúdenia účelu. Spotrebiteľský úver môže byť poskytnutý aj s prijatím do poistenia v súvislosti so zabezpečením spotrebiteľského úveru, pokiaľ dlžník splňa podmienky. Podmienky prijatia do poistenia, ak sa dojednáva, sú bližšie upravené v príslušnej úverovej zmluve. Prijatie do poistenia ako doplnková služba nie je povinné. Klient je povinný predložiť spolu so žiadosťou banke aj doklady preukazujúce skutočnosti v nich uvedené. Banka je oprávnená využívať na finančné sprostredkovanie spotrebiteľských úverov samostatných finančných agentov, podriadených finančných agentov alebo viazaných finančných agentov podľa zákona č. 186/2009 Z. z. o finančnom sprostredkovaní. Banka môže poskytovať spotrebiteľské úvery za zvýhodnených podmienok na základe spolupráce s tretími osobami.
3. Tieto Všeobecné obchodné podmienky PSS, a. s., na poskytovanie spotrebiteľských úverov na vybavenie domácnosti fyzickým osobám (ďalej len obchodné podmienky alebo VOP) bližšie upravujú práva a povinnosti zmluvných strán vo vzťahu k príslušným údajom v úverovej zmluve, pokiaľ nie sú upravené priamo v úverovej zmluve.
4. Jednotlivé zmluvné podmienky týchto obchodných podmienok sú záväzné pre obe zmluvné strany, pokiaľ nie je niektorá zmluvná podmienka v zmluve o úvere výslovne dohodnutá inak.
5. Na účely týchto obchodných podmienok, resp. úverovej zmluvy, sa používajú pojmy s nasledovným významom, resp. vysvetlením:
 - Amortizačná tabuľka**
tabuľka obsahujúca súhrnný prehľad o výške, počte a o termínoch splátok, o poradí a podmienkach splácania istiny, úrokov a súvisiacich poplatkov.
 - Dlžník**
osoba alebo osoby, s ktorými banka uzavrela úverovú zmluvu a ktorá je ako dlžník označená v úverovej zmluve, a/alebo osoba, ktorá vstúpi do postavenia tejto osoby, ktorej banka poskytla úver, a ktoré sa zaviazali voči banke zaplatiť pohľadávku banky a/alebo jej príslušnú časť na základe prevzatia dlhu alebo pristúpenia k záväzku, a/alebo osoby, na ktoré prešiel alebo bol prevedený záväzok zaplatiť pohľadávku banky alebo jej príslušnú časť.
 - Doplnková služba**
prijatie do poistenia, ktoré má na základe poisťovnej zmluvy uzavretej PSS, a. s., s poisťovňou Allianz SP, a. s. je ponúkané dlžníkovi v súvislosti so zmluvou o spotrebiteľskom úvere.
 - Klient**
fyzická osoba spôsobilá na právne úkony, ktorá požiadala banku o spotrebiteľský úver podaním písomnej žiadosti.
 - Prostriedok diaľkovej komunikácie**
prostriedok, ktorý bez súčasného fyzického kontaktu banky a dlžníka možno použiť pri poskytovaní finančnej služby na diaľku a pri

elektronickej komunikácii s dlžníkom, najmä elektronická pošta (e-mail, portál Moja PSS), telefón, fax, SMS, adresný list a pod., v závislosti od technických podmienok banky.

Pohľadávka banky

pohľadávka banky voči dlžníkovi na zaplatenie úveru alebo na vrátenie plnenia poskytnutého na základe úverovej zmluvy, pozostávajúca z istiny a príslušenstva pohľadávky banky.

Predčasné splatenie

úplné alebo čiastočné splatenie úveru pred dohodnutou lehotou splatnosti.

Príslušenstvo pohľadávky banky

úroky z úveru, úroky z omeškania, zmluvné pokuty, poplatky podľa Sadzobníka poplatkov pre fyzické osoby pre spotrebiteľské úvery na vybavenie domácnosti (ďalej sadzobník poplatkov) a náklady a trovy spojené s uplatnením a vymáhaním pohľadávky.

Spoludlžník

je osoba a/alebo osoby, s ktorými banka uzatvorila zmluvu, ktorá je ako spoludlžník označená v úverovej zmluve, alebo osoba, ktorá vstúpi do postavenia tejto osoby.

Spotrebiteľ

fyzická osoba, ktorej je ponúkaný alebo bol ako dlžníkovi poskytnutý spotrebiteľský úver na iný účel ako výkon zamestnania, povolania alebo podnikania.

Splátka úveru

pravidelná mesačná splátka úveru dohodnutá v úverovej zmluve, ktorej časť tvorí splátka istiny úveru a zvyšnú časť splátka úrokov.

Trvanlivé médium

každý prostriedok, ktorý umožňuje uloženie informácií spôsobom prístupným na používanie v budúcnosti na časové obdobie zodpovedajúce účelom informácií, a ktorý umožňuje verné reprodukovanie uložených informácií.

Úver

peňažné prostriedky, ktoré banka poskytne dlžníkovi ako spotrebiteľský úver na základe úverovej zmluvy a ktoré je dlžník povinný vrátiť banke spolu s príslušenstvom podľa podmienok úverovej zmluvy.

Úverová zmluva

zmluva o spotrebiteľskom úvere, ktorou sa banka zaväzuje poskytnúť spotrebiteľovi spotrebiteľský úver a spotrebiteľ sa zaväzuje poskytnuté peňažné prostriedky vrátiť spolu s príslušenstvom.

Zverejnenie

je sprístupnenie dokumentu alebo informácie vo verejne prístupných prevádzkových priestoroch banky a/alebo na webovom sídle banky www.pss.sk, a/alebo inou, po úvahe banky vhodnou, formou, čím dokument a/alebo informácia nadobúda účinky v ňom uvedené voči dlžníkovi.

Žiadosť

znamená žiadosť o poskytnutie spotrebiteľského úveru.

II. ČERPANIE ÚVERU

1. Pred uzatvorením úverovej zmluvy banka vždy poskytne klientovi informácie o podmienkach úveru v súlade so zákonom o spotrebiteľských úveroch formou písomného vyhotovenia príslušného predzmluvného formulára – Štandardných európskych informácií o spotrebiteľskom úvere. Uzatvorením úverovej zmluvy dlžník potvrdzuje, že bol s ním oboznámený a prevzal jeho písomné vyhotovenie. Banka poskytne dlžníkovi spotrebiteľský úver bezhotovostným prevodom finančných prostriedkov na platobný účet dlžníka po splnení podmienok na poskytnutie spotrebiteľských úverov určených bankou, a zároveň, ak nenastali okolnosti, ktoré oprávňujú banku neumožniť čerpanie úveru.
2. Podmienky a spôsob čerpania spotrebiteľských úverov sú uvedené priamo v úverovej zmluve. Banka povolí čerpanie spotrebiteľského úveru po splnení podmienok dohodnutých v úverovej zmluve.
3. Pokiaľ v úverovej zmluve nie je uvedené inak, v prípade, ak z dôvodov na strane klienta, po obojstrannom podpise úverovej zmluvy, nebude dodržaný stanovený termín čerpania, bude čerpanie úveru, vzhľadom na anuitný spôsob jeho splácania, možné len za predpokladu, že klient písomne požiadava veriteľa o zmenu termínu čerpania.

III. ÚROČENIE, POPLATKY A ROČNÁ PERCENTUÁLNA MIERA NÁKLADOV

1. Vyčerpané a nesplatené spotrebiteľské úvery sú úročené na základe fixnej (pevnej) úrokovej sadzby, pokiaľ úverová zmluva neupravuje iný typ úrokovej sadzby. Fixná úroková sadzba je určená percentuálnou sadzbou za rok (per annum, v skratke p. a.) platnou ku dňu schválenia úveru. Výška fixnej úrokovej sadzby sa nemení po celý čas splácania úveru. Výška fixnej úrokovej sadzby je uvedená v úverovej zmluve. Na výveskách v prevádzkových priestoroch banky, na webovom sídle banky a v jej obchodných miestach banka informuje klientov

o aktuálne ponúkanej výške úrokovej sadzby spotrebiteľských úverov. Úroky sa počítajú z výšky zostatku úveru (istiny) a zúčtujú sa k 31. 12. príslušného kalendárneho roka, podľa uhradených splátok stavebného úveru a iných pripísaných zdrojov. Pre výpočet úrokov sa počíta mesiac 30 dní a rok 360 dní.

2. V prípade, ak nastane omeškanie so zaplatením akýchkoľvek záväzkov podľa úverovej zmluvy, banka má právo účtovať si z dlžnej sumy úrok z omeškania v súlade s platnou legislatívou a poplatok za odoslanie opomienky.
3. Dlžník, ktorý sa rozhodol byť prijatý do poistenia ako poistená osoba, sa zaväzuje platiť poplatok za prijatie do poistenia uvedený v úverovej zmluve, ktorý je splatný spolu s mesačnou splátkou úveru.
4. Dlžnú sumu je veriteľ oprávnený úročiť úrokom z omeškania denne od prvého dňa omeškania až do dňa splatenia dlžnej sumy (vrátane). Úroky z omeškania sa pripočítavajú k zostatku dlhu ku koncu mesiaca. Náklady, úhrady a poplatky vynaložené veriteľom sa pripočítavajú k zostatku dlhu a tieto je veriteľ oprávnený úročiť rovnakou úrokovou sadzbou úroku z omeškania ako dlžnú sumu zo zameškaných splátok, pokiaľ ich dlžník neuhradí osobitne.
5. Úverová zmluva v súlade so zákonom o spotrebiteľských úveroch obsahuje údaj o výške ročnej percentuálnej miery nákladov (ďalej len RPMN), s uvedením všetkých predpokladov použitých na výpočet RPMN, ako aj o celkovej čiastke, ktorú musí klient zaplatiť. Výpočet RPMN je vykonávaný v súlade s príslušným vzorcom pre výpočet upraveným v prílohe k zákonu o spotrebiteľských úveroch. Úverová zmluva v súlade so zákonom o spotrebiteľských úveroch obsahuje aj údaj o priemernej hodnote ročnej percentuálnej miery nákladov pre príslušný spotrebiteľský úver vo výške zverejnenej Ministerstvom financií Slovenskej republiky za príslušné obdobie, podľa príslušného vykonávacieho predpisu a ďalšie náležitosti v súlade so zákonom o spotrebiteľských úveroch.
6. Jednotlivé náklady súvisiace so spotrebiteľským úverom a s uzavretím úverovej zmluvy sú presne špecifikované v úverovej zmluve a platnom sadzobníku poplatkov. Patrí k nim najmä poplatok za spracovanie úveru.
7. Banka je oprávnená jednostranne meniť sadzobník poplatkov z vážneho objektívneho dôvodu. zmeny príslušných právnych predpisov dotýkajúcich sa poskytovaných produktov a služieb, prípadne zosúladenia s nimi, vývoja na bankovom a finančnom trhu, zmeny technických a bezpečnostných mechanizmov banky ovplyvňujúcich skvalitnenie, dostupnosť, resp. rozšírenie poskytovania produktov a služieb, zmeny

inflácie vyhlásenej Štatistickým úradom SR, zmeny regulačných a makropruden-
ciálnych požiadaviek alebo z iného vážne-
ho objektívneho dôvodu alebo za účelom
zachovania bankovej stability a oboz-
retného podnikania stavebnej sporiteľne.

8. Zmenu sadzobníka poplatkov oznamuje banka **30 dní pred dátumom účinnosti jeho zmeny písomným oznámením, v ktorom zároveň uvedie samotný dôvod zmeny. zverejnením vo svojich obchodných priestoroch, na svojom webovom sídle www.pss.sk alebo iným vhodným spôsobom, ktorý umožní dlžníkovi sa oboznámiť s touto zmenou.** Banka sa zaväzuje **uverejniť zverejniť** nové znenie sadzobníka poplatkov **minimálne 30 dní pred dátumom jeho účinnosti vo svojich obchodných priestoroch a na svojom webovom sídle www.pss.sk.**
9. V prípade nesúhlasu dlžníka so zmenou sadzobníka poplatkov je dlžník oprávnený zmluvu, **ktorej sa zmena sadzobníka týka, bezplatne písomne a s okamžitou účinnosťou vypovedať, a to najneskôr pred nadobudnutím účinnosti zmeny sadzobníka poplatkov.**

IV. SPLÁCANIE ÚVERU

1. Dlžník sa zaväzuje platiť splátky spotrebiteľského úveru spôsobom dohodnutým v úverovej zmluve, na úverový účet vedený v PSS, a. s. Poskytnutý spotrebiteľský úver spolu s príslušenstvom je dlžník povinný vrátiť banke v splátkach a dňoch splatnosti dohodnutých v úverovej zmluve.
2. V prípade, ak dlžník spláca úver iným spôsobom splácania, majú byť zo strany dlžníka pripísané úhrady v súlade s úverovou zmluvou na príslušný úverový účet najneskôr v deň splatnosti príslušnej platby alebo v nasledujúci pracovný deň, ak deň splatnosti prípadne na deň pracovného voľna alebo pracovného pokoja. V prípade, ak má byť zo strany dlžníka realizované predčasné splatenie, je dlžník povinný zabezpečiť úhradu peňažných prostriedkov na príslušný úverový účet tak, aby boli peňažné prostriedky pripísané na účet úveru v PSS, a. s., najneskôr v deň dohodnutého termínu predčasného splatenia úveru.
3. Lehota splatnosti spotrebiteľského úveru je uvedená v úverovej zmluve.
4. Dlžník je povinný splácať úver mesačne. Splátka sa považuje za zaplatenú včas, ak je pripísaná v prospech účtu spotrebiteľského úveru dlžníka najneskôr do 15. dňa každého mesiaca, pokiaľ v úverovej zmluve nie je uvedené inak.
5. Banka informuje dlžníka o pohyboch a zostatku na jeho úverovom účte zriadenom v banke za účelom evidencie

jeho dlžnej čiastky. Banka zasiela dlžníkovi počas trvania úverového vzťahu výpis z úverového účtu (ďalej len výpis z účtu) minimálne jedenkrát ročne k dátumu 31. 12., a to v priebehu prvých 3 kalendárnych mesiacov nasledujúceho roka, a posledný výpis po splatení úveru, čím súčasne odsúhlasuje s dlžníkom stav na jeho účte k dátumu zúčtovania, pokiaľ sa s dlžníkom nedohodne inak.

6. Dlžník je povinný oznámiť banke nedostatky v zúčtovaní, prípadne nezúčtovaní platne vykonaných príkazov a uplatniť požiadavky na ich odstránenie najneskôr do 2 mesiacov od doručenia výpisu z účtu. Uplynutím tejto lehoty zaniká jeho nárok na prípadnú náhradu škody, ktorý by mu včasným uplatnením vznikol.
7. Dlžník môže písomne požiadať banku o schválenie povolenia odkladu splátok spotrebiteľského úveru na určité obdobie počas trvania úverového vzťahu, s uvedením dôvodov tejto žiadosti.
8. Dlžník je oprávnený kedykoľvek úplne alebo čiastočne splatiť úver pred dohodnutou lehotou splatnosti. ~~Dlžník musí banku písomne informovať a oznámiť termín predpokladaného predčasného splatenia úveru alebo mimoriadnej splátky. Pri predčasnom splatení úveru je dlžníkovi zo strany banky písomne oznámený presný termín a celková výška pohľadávky banky spojená s predčasným splatením úveru.~~ Veriteľ má právo účtovať poplatok za predčasné alebo čiastočné splatenie úveru vo výške podľa platného sadzobníka poplatkov, ktorý nesmie presiahnuť zákonom o spotrebiteľských úveroch stanovené percento z výšky predčasne splateného úveru. Dlžník je povinný tento poplatok zaplatiť. Bližší postup splatenia úveru obsahuje úverová zmluva.
9. Dlžník je oprávnený písomne odstúpiť od úverovej zmluvy bez uvedenia dôvodu do 14 kalendárnych dní odo dňa zatvorenia úverovej zmluvy. Lehota sa považuje za dodržanú, ak oznámenie odstúpenia bolo zaslané najneskôr v posledný deň lehoty. Odstúpenie od úverovej zmluvy podľa predchádzajúcej vety nepodlieha žiadnemu poplatku podľa platného sadzobníka poplatkov. Úverová zmluva bližšie upravuje povinnosť dlžníka vrátiť banke istinu a úrok v prípade, ak úver bol čerpaný, ako aj dôsledky omeškania s vrátením dlžnej pohľadávky banky. V prípade, ak bol dlžník prijatý do poistenia, poistenie úveru zanikne okamihom odstúpenia od úverovej zmluvy.
10. Veriteľ je povinný akúkoľvek platbu dlžníka na plnenie peňažného záväzku z úverovej zmluvy započítať najprv na dlžnú splatnú istinu od najstaršej po-

hľadávky a až potom na dlžné splatné príslušenstvo úveru.

11. Veriteľ je oprávnený odo dňa splatnosti ktorejkoľvek sumy, ktorú mu dlhuje dlžník podľa úverovej zmluvy, uspokojiť svoju pohľadávku aj z prostriedkov na ktoromkoľvek účte dlžníka vedenom v PSS, a. s., (aj na účte stavebného sporenia), a to inkasným spôsobom, t. j. aj tak, že bez ďalšieho osobitného príkazu dlžníka zaťažuje tento účet dlžníka vo výške splatnej sumy, s čím dlžník súhlasí. V prípade vzniku nákladov banky spojených s mimosúdnym vymáhaním pohľadávky voči dlžníkovi je banka oprávnená započítať tieto náklady do celkovej výšky vymáhanej pohľadávky na ťarchu dlžníka.
12. PSS, a. s., splátky úveru neprijíma v hotovosti v ústredí PSS, a. s., ani v obchodných zastúpeniach.

V. ZABEZPEČENIE ÚVERU

1. Banka môže požadovať zabezpečenie pohľadávok zo spotrebiteľského úveru najmä niektorým z nasledovných spôsobov, prípadne ich kombináciou:
 - a) ručením tretou osobou;
 - b) vinkuláciou peňažných prostriedkov na účte v PSS, a. s.;
 - c) prípadne inými formami zabezpečenia určenými bankou.
2. Presné určenie formy zabezpečenia je uvedené v úverovej zmluve.

VI. PODMIENKY POŽADOVANEJ PREDČASNEJ SPLATNOSTI ÚVERU (MIMORIADNA SPLATNOSŤ ÚVERU) ZO STRANY BANKY

1. Banka je oprávnená ~~odmietnuť poskytnutie úveru alebo jeho časti, alebo môže vyhlásiť mimoriadnu splatnosť úveru a požadovať, aby dlžník vrátil celú poskytnutú sumu úveru s príslušenstvom a súčasťou pohľadávky pred dátumom splatnosti dohodnutým v úverovej zmluve, z týchto dôvodov:~~
 - a) ak je dlžník v omeškaní s úhradou čo i len jednej splátky počas obdobia dlhšieho než 3 mesiace a bol na ich zaplatenie písomne vyzvaný s upozornením na právo banky vyhlásiť mimoriadnu splatnosť úveru;
 - b) dlžník použije úver na iný ako dohodnutý účel;
 - c) v prípade, že dlžník nevykoná doplnenie zabezpečenia úveru podľa bodu č. 4 tohto článku, pokiaľ bol úver zabezpečený;
 - d) ak bolo začaté exekučné konanie alebo výkon rozhodnutia na základe návrhu tretej osoby na majetok dlžníka alebo

ručiteľa-**obdobné vykonávacie konanie, konkurzné konanie alebo dražba na akýkoľvek majetok dlžníka alebo ručiteľa;**

- e) ak bolo začaté konkurzné konanie alebo dražba na akýkoľvek majetok dlžníka alebo ručiteľa;
 - e) v prípade omeškania dlžníka s plnením akéhokoľvek záväzku alebo porušením povinností z úverovej zmluvy alebo akejkoľvek inej zmluvy uzatvorenej medzi dlžníkom a bankou v súvislosti s poskytnutým spotrebiteľským úverom;
 - f) v prípade dodatočného zistenia pred alebo po čerpaní úveru, že dlžník alebo ručiteľ v žiadosti o poskytnutie úveru poskytol nepravdivé údaje alebo predložil banke sfaľované doklady;
 - g) v prípade, ak sa banka pred čerpaním úveru dozvie o závažných okolnostiach ohrozujúcich pravidelný príjem dlžníka.
- Doručením oznámenia o vyhlásení mimoriadnej splatnosti úveru, resp. výzvy veriteľa na splatenie zostatku úveru spolu so splatným príslušenstvom je dlžník povinný vrátiť peňažné prostriedky poskytnuté veriteľom z dôvodu tohto úveru vrátane splatného príslušenstva v lehote určenej v písomnom oznámení banky.
2. Ak banka využije svoje právo požadovať predčasné splatenie úveru podľa predchádzajúceho bodu, platnosť zmluvných dokumentov zabezpečujúcich záväzok dlžníka zostáva nezmenená.
 3. Dlžník je povinný bezodkladne informovať banku o všetkých zmenách jeho identifikačných údajov (zmena priezviska, adresy, rodné číslo, pohlavie a iné).
 4. Ak počas zmluvy zanikne alebo sa zhorší zabezpečenie záväzku, dlžník sa zaväzuje bez zbytočného odkladu doplniť zabezpečenie podľa požiadavky veriteľa najneskôr do 30 dní od doručenia požiadavky veriteľa.

VII. OSOBITNÝ SPÔSOB UZATVARANIA ZMLUV

1. V závislosti od technických podmienok a nastavenia banky môže byť zmluva uzatvorená aj na diaľku prostredníctvom prostriedkov diaľkovej komunikácie podľa zákona č. 266/2005 Z. z. o ochrane spotrebiteľa pri finančných službách na diaľku a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej zákon o finančných službách na diaľku). Na uzatvorenie zmluvy na diaľku nemá dlžník právny nárok.
2. Prostriedkami diaľkovej komunikácie na tento účel sú najmä služby portálu Moja PSS, e-mail, internet, telefón, SMS, MMS, adresný list, prípadne iné prostriedky, v závislosti od nastavenia banky.
3. Zmluva je uzatváraná na diaľku, ak

zmluvné strany vyjadria svoj súhlas s jej uzatvorením prostriedkami diaľkovej komunikácie a bez vzájomnej prítomnosti pri uzatváraní zmluvy.

4. Zmluva na diaľku sa uzatvára na dobu neurčitú, ak nie je medzi zmluvnými stranami dohodnuté inak.
5. Podmienky a spôsob uzatvorenia zmluvy na diaľku oznámi banka dlžníkovi pred jej uzatvorením, v súvislosti s konkrétnou ponukou.
6. Dlžník má právo písomne odstúpiť od zmluvy na diaľku bez uvedenia dôvodu a bez zmluvnej pokuty v lehote 14 kalendárnych dní od uzatvorenia zmluvy na diaľku, inak do 14 dní od doručenia informácií podľa § 4 ods. 7 zákona o fin. službách na diaľku. Odstúpenie od zmluvy je dlžník povinný doručiť na adresu sídla banky. Dlžník je povinný bezodkladne, najneskôr do 30 dní odo dňa odoslania odstúpenia od zmluvy na diaľku, vrátiť banke všetko, čo mu banka poskytla na základe zmluvy na diaľku, vrátane nárokov banky, ktoré jej v tejto súvislosti vznikli.

VIII. OZNAMOVANIE, DORUČOVANIE, KOMUNIKÁCIA A VYHLÁSENIA

1. Banka si vyhradzuje právo oznamovať právne relevantné skutočnosti v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov ich zverejnením vo svojich obchodných priestoroch, na webovom sídle www.pss.sk alebo iným spôsobom, ktorý umožní dlžníkovi sa s nimi oboznámiť. Ak nie je uvedené inak, sú oznamované skutočnosti pre dlžníka záväzné dňom zverejnenia oznámenia.
2. Ak nie je dohodnuté inak, používa dlžník pri komunikácii s bankou osobné konanie, elektronickú poštu, telefón, fax, alebo doporučenú či obyčajnú listovú zásielku. Banka si môže vyžiadať konkrétny spôsob komunikácie.
3. Dlžník môže komunikovať s bankou prostredníctvom telefónu z pevnej alebo mobilnej siete na telefónne čísla určené bankou pre Centrum telefonických služieb pre klientov (ďalej CTS). Komunikácia cez CTS sa uskutočňuje prostredníctvom operátora banky alebo prostredníctvom hlasového samoobslužného systému. Prostredníctvom CTS môže dlžník vykonávať vybrané operácie alebo získavať iné informácie. Banka je oprávnená neumožniť komunikáciu prostredníctvom CTS v prípade podozrenia zo zneužívania tejto služby a tiež po 3 opakovaných neúspešných pokusoch identifikácie. Banka je oprávnená v záujme zlepšenia komunikácie nahrávať hovory realizované prostredníctvom CTS.
4. Za účelom komunikácie prostredníctvom

CTV banka požaduje od dlžníka identifikáciu používaním kombinácie čísla zmluvy o spotrebiteľskom úvere a osobného identifikačného čísla (PIN), alebo kombinácie čísla zmluvy o spotrebiteľskom úvere a rodného čísla. Dlžník je zodpovedný za držanie čísla zmluvy o spotrebiteľskom úvere a osobného identifikačného čísla (PIN) v tajnosti. Banka nezodpovedá za straty a škody spôsobené zneužitím (údajov), okrem prípadov, keď dlžník preukáže, že k zneužitiu (údajov) došlo na strane banky.

5. Písomné oznámenia a písomnosti banky doručuje najmä poštou alebo elektronickými komunikačnými médiami (telefón, fax, SMS, telex, e-mail, portál Moja PSS alebo iné elektronické médium) na dohodnutú adresu trvalého pobytu oznámenú dlžníkom alebo na poslednú známu adresu dlžníka **alebo do elektronickej schránky**. Pri doručovaní poštou sa písomnosti považujú za doručené piaty deň po ich odoslaní, ak nie je preukázaný skorší termín doručenia.
6. V prípade, ak je dohodnuté doručovanie faxom, e-mailom, cez portál Moja PSS alebo iným elektronickým médiom, sa písomnosti zaslané prostredníctvom faxu považujú za doručené momentom vytlačenia správy o ich odoslaní a v prípade doručenia prostredníctvom e-mailu alebo cez portál Moja PSS alebo iným elektronickým médiom platia za doručené nasledujúci deň po ich odoslaní, ak nie je preukázaný skorší termín doručenia.
7. Písomné oznámenia dlžníka sa považujú za doručené dňom ich prevzatia v ústreďi banky, ak nie je dohodnuté inak.
8. Dlžník je povinný bez zbytočného odkladu písomne informovať banku v prípade zmeny jeho adresy trvalého pobytu alebo iných dôležitých údajov alebo nedoručenia očakávaných písomností akéhokoľvek druhu. Zmenu adresy je dlžník oprávnený oznámiť banke priamo alebo nepriamo cez IOM (integrované obslužné miesto), ak je takáto služba prístupná pre klientov banky.
9. Banka nezodpovedá za prípadné škody, ktoré vzniknú nesplnením povinnosti podľa bodu 8 a tieto znáša dlžník.
10. ~~Dlžník súhlasí s tým, že banka~~ **Banka** má právo použiť na ponuku svojho finančného produktu a s ním súvisiacich služieb automatický telefónny volací systém, **poštu, resp. poštovú službu**, fax, e-mail, portál Moja PSS, SMS alebo iné prostriedky diaľkovej komunikácie umožňujúce jej individuálnu komunikáciu s dlžníkom. V prípade, ak sa banka rozhodne realizovať svoje právo v zmysle predchádzajúcej vety, dlžník týmto žiada o poskytovanie relevantných in-

formácií, materiálov a ponúk. Právo vyplývajúce z tohto bodu sa považuje za oprávnený záujem banky a za právo vyplývajúce zo zákona o elektronických komunikáciách. Podrobnosti k oprávnenému záujmu sú uvedené v Informácii banky o spracúvaní osobných údajov v informačných systémoch banky prístupnej v každom obchodnom zastúpení a zároveň na webovom sídle banky www.pss.sk.

11. Dlužník súhlasí s tým, že akákoľvek komunikácia medzi ním a bankou môže byť zaznamenaná na magnetofónovú pásku, optický disk alebo uchovávaná prostredníctvom iných technických prostriedkov umožňujúcich jej zachytenie, uchovanie a reprodukciu. Dlužník ďalej súhlasí s tým, aby si banka pre svoju potrebu zhotovila a archivovala kópie všetkých dokladov, dokumentov a iných materiálov, ktoré dlžník predložil banke, a to v súlade s týmito VOP a/alebo osobitnými právnymi predpismi. Dlužník súhlasí s tým, že banka je oprávnená v prípade potreby použiť záznamy a kópie ako dôkazný prostriedok v prípadných sporoch.
11. Ak veriteľ poštou doručuje výzvu na zaplatenie omeškaných splátok, robí tak na poslednú známu adresu dlžníka, resp. ručiteľa. Ak veriteľ poštou doručuje oznámenie o vyhlásení mimoriadnej splatnosti úveru, robí tak doporučenou zásielkou do vlastných rúk na poslednú známu adresu dlžníka a spoludlžníka, prípadne ručiteľa. Pre vylúčenie pochybnosti sa za poslednú známu adresu dlžníka, resp. ručiteľa považuje adresa klienta/dlžníka, resp. ručiteľa uvedená v úverovej zmluve, ibaže by dlžník, resp. ručiteľ banke písomne doručil oznámenie o zmene adresy pred dňom odoslania výzvy na zaplatenie zostatku úveru. Tieto písomnosti vrátane upomienok sa považujú za doručené aj vtedy, ak sa zásielka vráti veriteľovi ako nedoručiteľná, a to dňom podania zásielky. V prípade, ak sa veriteľovi vráti dlžníkovi zaslaný výpis z úverového účtu ako nedoručiteľná zásielka, veriteľ je oprávnený takýto výpis skartovať. Tým nie je dotknuté právo dlžníka vyžiadať si aktuálny výpis z úverového účtu mimo určených pravidelných termínov ich zasielania.
12. Klient podpisom žiadosti/úverovej zmluvy potvrdzuje, že všetky údaje uvedené v žiadosti a v úverovej zmluve sú pravdivé, aktuálne, úplné a poskytnuté dobrovoľne, a v prípade akýchkoľvek zmien ich okamžite oznámi PSS, a. s.
13. V zmysle zákona č. 483/2001 Z. z. o bankách v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon o bankách) je banka oprávnená spracúvať osobné údaje aj bez súhlasu klienta. Účelom spracovania je najmä zistenie totožnosti klienta a zistenie jeho majetkových pomerov, ponuka, uzatváranie,

vykonávanie a dokumentovanie obchodov a ďalej ochrana práv banky v rozsahu požadovanom všeobecne záväznými a internými právnymi predpismi.

14. Banka zachováva mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, na ktoré sa vzťahuje bankové tajomstvo, v súlade s platnými právnymi predpismi. Banka zaobchádza so všetkými informáciami získanými na základe výkonu alebo v súvislosti s výkonom bankových obchodov ako s dôvernými informáciami a ich dôverný charakter zachováva aj po skončení záväzkového vzťahu s klientom.
15. Dlužník súhlasí berie na vedomie, že aby banka overovala overuje údaje získané o jeho osobe u a to predovšetkým u súdov orgánov štátnej verejnej správy či iným spôsobom, ak bude pri ich získavaní zachovaný dôverný charakter týchto informácií. Dlužník týmto dáva berie na vedomie, že je povinný banke výslovný súhlas, že je oprávnená na účely súvisiace s vykonávaním bankových obchodov a služieb, pre účely správy zmluvného vzťahu medzi ním a bankou a na účel realizácie podnikateľskej činnosti vrátane na účely spracovania dát, poskytnúť, resp. sprístupniť bankové informácie a doklady, súčasťou ktorých môžu byť aj osobné údaje v rozsahu, a to najmä titul, meno, priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, adresa trvalého a/alebo prechodného pobytu, korešpondenčná adresa, informácie o spotrebiteľskom úvere, stave na účte, vkladoch, ako aj dokladoch súvisiacich s čerpaním spotrebiteľského úveru. Rovnako súhlasí berie na vedomie, že vyššie uvedené údaje môžu byť poskytnuté nasledovnému okruhu príjemcov: aby na uvedené účely boli tieto údaje poskytnuté:
 - osobám, ktoré vykonávajú sprostredkovateľskú alebo inú činnosť obdobnú sprostredkovateľskej, a ďalším spolupracujúcim subjektom,
 - akcionárom stavebnej sporiteľne, ako aj iným subjektom v rámci finančnej skupiny, do ktorej banka patrí, a osobám, s ktorými banka konzultuje obchody, ak to banka považuje za nutné alebo účelné na posúdenie rizík vznikajúcich z obchodov s klientom;
 - osobám, s ktorými banka spolupracuje pri vymáhaní alebo ktorým udelila plnú moc na vymáhanie svojich pohľadávok alebo ich časti voči dlžníkovi, v tomto prípade dlžník súhlasí s poskytnutím údajov týmto osobám za predpokladu, že sa takýto súhlas vyžaduje,
 - osobám, ktorým banka postúpi alebo má v úmysle postúpiť svoju pohľadávku voči dlžníkovi,
 - osobám, ktoré prevzmú alebo majú v úmysle prevziať dlh dlžníka voči banke alebo jeho časť, alebo ktoré pristúpia alebo majú v úmysle pristúpiť k záväzku

dlžníka voči banke alebo jeho časti, - osobám, ktoré poskytli, poskytujú alebo poskytnú zabezpečenie pohľadávok banky voči dlžníkovi, v tomto prípade dlžník súhlasí s poskytnutím údajov týmto osobám, za predpokladu, že sa takýto súhlas vyžaduje v zmysle zákona o bankách, - osobám, ktorých veci, práva alebo majetkové hodnoty z časti a/alebo úplne slúžia na zabezpečenie pohľadávok banky voči dlžníkovi, - osobe, ktorá vedie register záložných práv a jej členom a/alebo orgánu štátnej správy, ktorý vedie osobitný register a/alebo orgánu štátnej správy na úseku katastra nehnuteľností, - osobám, s ktorými banka spolupracuje pri poskytovaní a výkone svojich činností alebo ktoré poverila plnením svojich zákonných a zmluvných povinností (napr. kartové spoločnosti a spoločnosti, s ktorými banka spolupracuje v oblasti platobných kariet, spoločnosti vykonávajúce alebo zabezpečujúce pre stavebnú sporiteľňu administratívnu, technickú, podpornú alebo doplnkovú činnosť a pod.), ako aj ďalším spoločnostiam, s ktorými spolupracuje v oblasti poistenia, poskytovania úverov, informačných technológií a pod., v tomto prípade dlžník súhlasí s poskytnutím údajov týmto osobám, za predpokladu, že sa takýto súhlas vyžaduje, ponuky a informovania dlžníka o bankových produktoch a službách, marketingu a reklamnej činnosti, informačných technológií a pod., - osobám, s ktorými banka konzultuje obchodný prípad, resp. si vyžiada k nemu ich stanovisko (napr. svojim audítorom, externým právnym poradcom, tlmočníkom), pokiaľ to považuje za potrebné, - dražobníkovi, ktorému podala návrh na vykonanie dražby, - ostatným bankám a pobočkám zahraničných bánk a stavebným sporiteľňam na území Slovenskej republiky, s ktorými má banka uzatvorenú osobitnú zmluvu, - registru bankových úverov a záruk a spoločnému registru bankových informácií vytvorenému bankami a pobočkami zahraničných bánk v prípade, ak klient poskytol súhlas.

16. Dlužník zároveň berie na vedomie, že banka je oprávnená ním poskytnuté osobné údaje sprístupniť príjemcovi platby, ako aj tretej osobe, ak sú tieto osobné údaje súčasťou

IX. ZODPOVEDNOSŤ BANKY

- v banke uložených informácií a dokladov týkajúcich sa tejto tretej osoby.
17. Dlužník je informovaný, že v prípade spracovania jeho osobných údajov bankou na účely, pri ktorých je ním udelený súhlas, má právo svoj súhlas kedykoľvek odvolať.
 18. V prípade spracovania osobných údajov na základe súhlasu na účel marketingu čas platnosti súhlasu uplynie po 5 rokoch odo dňa podpísania žiadosti o úver, prípadne 5 rokov po ukončení zmluvného vzťahu. Rovnaká lehota podľa predchádzajúcej vety platí pre spracovanie osobných údajov na účel marketingu na základe oprávneného záujmu banky a na základe zákona o elektronických komunikáciách.
 19. Klient berie na vedomie, že banka vyhotovuje a uchováva fotokópie zo všetkých dokladov, listín a rozhodnutí súdov, ktoré klient banke predloží, najmenej 5 rokov od skončenia zmluvného vzťahu.
 16. Dlužník vyjadruje svojím podpisom na podpisovom vzore banky písomný súhlas banke so spracovaním jeho osobných údajov uvedených v príslušnom tlačíve a podpisovom vzore pre účely príslušného zmluvného vzťahu.
 20. Dlužník zároveň vyhlasuje, že je týmto riadne a včas informovaný o tom, že banka jeho osobné údaje spracováva a overuje v rozsahu a na účely uvedené vyššie, ako aj o tom, že tieto údaje môžu byť poskytnuté sprístupnené a poskytnuté tretím osobám príjemcom definovaným v tomto článku, a je si vedomý, že poskytnutie jeho osobných údajov je dobrovoľné a je týmto informovaný o svojom práve na prístup k svojim osobným údajom spracovávaným bankou, ako aj o ďalších právach, v súlade s platnými právnymi predpismi súvisiacimi s ochranou osobných údajov.
 21. Stavebná sporiteľňa vedie zoznam sprostredkovateľov, ktorí sú poverení stavebnou sporiteľňou spracovaním osobných údajov dotknutých osôb v zmysle zákona č. 122/2013 Z.z. o ochrane osobných údajov v platnom znení a Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. 4. 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (ďalej len Nariadenie) a ktoré nadobudne účinnosť dňa 25. 5. 2018. v znení neskorších predpisov. Aktuálny zoznam sprostredkovateľov je zverejnený na webovej stránke www.pss.sk. Stavebná sporiteľňa dbá pri výbere sprostredkovateľov na ich odbornú, technickú, organizačnú a personálnu spôsobilosť a na schopnosť zaručiť bezpečnosť spracúvaných údajov.
 22. Banka vynakladá maximálne úsilie na ochranu osobných údajov dlžníka, v súlade s najprísnejšími štandardmi pre utajenie a udržiavanie princípu mlčanlivosti. Osobám uvedeným v tomto článku poskytne banka údaje za predpokladu, že sú spôsobilé zabezpečiť ochranu poskytnutých údajov pred zneužitím.
 23. Banka sa zaväzuje, že ak na poskytovanie podporných služieb bude využívať služby externých subjektov, bude od týchto subjektov vyžadovať dodržiavanie bankou stanovených štandardov na zaobchádzanie s dôvernými informáciami vrátane kontroly nad striktným dodržiavaním týchto štandardov z ich strany.
 24. Dlužník je oprávnený svoj súhlas podľa tohto článku písomne odvolať v prípade, ak banka k spracovávaniu jeho osobných údajov súhlas v zmysle zákona potrebuje.
 24. Ak dlžník udelil súhlas, Dlužník súhlasí, aby boli jeho osobné údaje využívané na marketingové účely, a to aj po skončení zmluvného vzťahu s bankou, pokiaľ dlžník písomne nevyjadří opak. Banka môže poskytnúť, v závislosti od jej technických podmienok, k úveru elektronickú službu Moja PSS, ktorá umožňuje dlžníkovi elektronickú komunikáciu s bankou prostredníctvom verejnej dátovej siete internet. Túto službu poskytne banka výlučne na základe zmluvy o aktivácii a poskytovaní služby Moja PSS uzatvorenej medzi bankou a dlžníkom. Rozsah služieb poskytovaných konkrétnemu dlžníkovi je predmetom dohody medzi bankou a dlžníkom. Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
 25. Dlužník má právo oboznámiť sa s informáciami, ktoré sa o ňom vedú v databáze banky. V prípade, ak žiadosť dlžníka bude zjavne neprimeraná, neopodstatnená (najmä pri opakujúcej sa žiadosti), môže banka vyžadovať za spracovanie poplatok. Banka môže vyžadovať, aby žiadosť o poskytnutie takýchto informácií bola predložená písomne.
 26. Práva dotknutej osoby pri spracúvaní osobných údajov sú upravené v zákone o ochrane osobných údajov a Nariadení. Dotknutá osoba má najmä právo vyžadovať informácie o spracúvaní jej osobných údajov, zoznam osobných údajov, informácie o zdroji z ktorého boli osobné údaje získané, tiež má právo vyžadovať opravu alebo likvidáciu svojich nesprávnych, neúplných alebo neaktuálnych osobných údajov, ktoré sú predmetom spracúvania, právo sa sťažovať dozornému orgánu ako aj ďalšie práva podľa zákona o ochrane osobných údajov a Nariadenia.
 27. Informácia pre dotknuté osoby o ich právach v zmysle zákona o ochrane osobných údajov a Nariadenia je uvedená v každom obchodnom zastúpení banky a zároveň na jej webovom sídle www.pss.sk.
 28. PSS, a. s., ako je definovaná v článku I. bode 1 týchto VOP, je prevádzkovateľom v zmysle Nariadenia.
 29. Zodpovednú osobu za ochranu osobných údajov môže klient kontaktovať na adrese
1. Banka je zodpovedná iba za škodu spôsobenú dlžníkovi bankou úmyselne alebo hrubou nebanlivosťou. Akékoľvek škody, ktoré vznikli v dôsledku použitia e-mailu, poštových služieb alebo iných prostriedkov komunikácie alebo prepravy, predovšetkým v dôsledku straty, oneskorenia, nedorozumenia, poškodenia alebo duplicitného zaslania, znáša dlžník.
 2. V prípade vzniku povinnosti banky nahradiť dlžníkovi škodu nie je banka povinná uhradiť ušlý zisk ani nemajetkovú ujmu, vzhľadom na to, že banka nemá možnosť predvídať jeho rozsah ani pri vynaložení primeranej starostlivosti.
 3. Banka nezodpovedá:
 - a) za škody, ktoré vznikli dlžníkovi v súvislosti s porušením povinností ustanovených v týchto VOP,
 - b) za prípadné škody vzniknuté dlžníkovi v dôsledku zneužitia služieb CTS alebo služby Moja PSS neoprávnenými osobami, ak banka konala na základe riadnej dispozície a zneužitie nemohlo byť pri vynaložení primeranej starostlivosti banky odhalené,
 - c) za škodu a iné dôsledky spôsobené falšovaním alebo nesprávnym vyplnením formulárov, pokynov, resp. listín a iných dokladov,
 - d) za zmenu hodnoty platobného prostriedku,
 - e) za akceptovanie úkonov tých osôb, ktoré považuje na základe predložených dokladov a listín za oprávnené konať,
 - f) za škody spôsobené okolnosťami vylučujúcimi zodpovednosť, okolnosťami nezávislými od vôle banky, napr. odmietnutím alebo nesprávnym vykonaním autorizácie z dôvodu poruchy spracovateľského systému, telekomunikačných liniek, elektronického prostriedku použitého na elektronickú komunikáciu alebo prerušením dodávky elektrickej energie.
 4. Banka má právo, v rozsahu umožnenom právnymi predpismi, zveriť plnenie niektorých svojich povinností (činností) tretej strane, ktorú banka zvolila na základe svojho úsudku, alebo ktorú svojím pokynom stanovil dlžník, pričom zodpovedá iba za dôkladný výber ňou zvolenej tretej strany, za poskytnutie príslušných pokynov tretej strane a za overenie vykonania týchto pokynov. Banka nezodpovedá za konanie, opomenutie ani oneskorené splnenie pridelených povinností takouto zvolenou treťou stranou. Banka nezodpovedá za konanie tretích osôb a za škodu nimi spôsobenú, pokiaľ sú vybrané podľa pokynov dlžníka. Banka

v uvedených prípadoch poskytne potrebnú súčinnosť a pomoc za účelom odvrátenia či zmiernenia škody, ktorá by v tejto súvislosti dlžníkovi mohla vzniknúť. Týmto ustanovením nie je dotknutá zodpovednosť banky vyplývajúca zo zákona o ochrane osobných údajov.

5. Ak dlžník poruší svoju povinnosť zo záväzkového vzťahu s bankou, je povinný banke nahradiť škodu tým spôsobenú.

X. ZMENY VOP

1. Banka je oprávnená vydávať VOP a vykonávať ich zmeny. Dlžník je oprávnený kedykoľvek počas trvania zmluvného vzťahu požiadať banku o poskytnutie týchto VOP v listinnej alebo elektronickej podobe.
2. Zmena zmluvy o úvere je možná len písomnou dohodou zmluvných strán vo forme dodatku k zmluve o úvere. Za zmenu zmluvných podmienok je dlžník povinný zaplatiť poplatok vo výške podľa platného sadzovníka poplatkov. Zmluva zaniká, vrátane predčasného splatenia úveru, splatením všetkých peňažných záväzkov dlžníka podľa tejto zmluvy, pokiaľ zmluva nezankla písomnou dohodou zmluvných strán.
3. Tieto obchodné podmienky sú súčasťou zmluvy o úvere uzatvorenej medzi bankou a dlžníkom a tvoria časť jej obsahu. Odchylné dojednania zmluvy podpísanej medzi dlžníkom a bankou majú prednosť pred znením týchto VOP.
4. Banka je oprávnená **z vážneho objektívneho dôvodu** jednostranne aktualizovať, zmeniť alebo úplne nahradiť tieto obchodné podmienky **VOP a/alebo iné zmluvné podmienky, pokiaľ právne predpisy neustanovujú inak.** a to v prípade zmeny na trhu poskytovania spotrebiteľských úverov, alebo podstatnej zmeny vývoja na kapitálovom, bankovom alebo finančnom trhu, zmeny regulatórnych a makroprudenciálnych požiadaviek alebo v prípade zmeny príslušných právnych predpisov dotýkajúcich sa poskytovaných produktov a služieb, prípadne zosúladenia s nimi alebo zmeny rizikovosti zmluvného vzťahu alebo zmien technických a bezpečnostných mechanizmov ovplyvňujúcich skvalitnenie, dostupnosť, resp. rozšírenie poskytovania produktov a služieb alebo z iného vážneho objektívneho dôvodu alebo za účelom zachovania bankovej stability a obozretného podnikania banky. Tuto Zmenu banka **oznámi 30 dní pred dátumom nadobudnutia účinnosti zmeny písomným oznámením, v ktorom zároveň uvedie samotný dôvod zmeny.** zverejní v lehotách stanovených právnymi predpismi vo svojich obchodných priestoroch, na svojom webovom sídle www.pss.sk alebo iným vhodným spôsobom, ktorý umožní dlžníkovi sa s touto zmenou oboznámiť spolu s určením jej účinnosti. Banka sa zaväzuje uverejniť nové znenie VOP **minimálne 30 dní pred dátumom ich účinnosti vo svojich obchodných priestoroch a na svojom webovom sídle www.pss.sk.**

5. V prípade nesúhlasu dlžníka so zmenou VOP je dlžník oprávnený zmluvu, **ktorej sa zmena týka**, bezplatne písomne a s okamžitou účinnosťou vypovedať, a to najneskôr do nadobudnutia účinnosti zmeny VOP, pričom práva a povinnosti zmluvných strán sa riadia stavom pred účinnosťou zmeny VOP. Ak dlžník vo vyššie uvedenej lehote zmluvu nevypovie, platí, že so zmenou VOP súhlasí a vzájomné vzťahy banky a dlžníka sa odo dňa účinnosti zmeny riadia zmenenými VOP **a/alebo zmluvnými podmienkami.**

6. Za vyjadrenie súhlasu so zmenou VOP sa považuje aj konkludentný prejav vôle dlžníka spočívajúci vo vykonaní faktických alebo právnych úkonov, ktorými po účinnosti zmeny VOP pokračuje v obchodnom vzťahu s bankou. Od tohto okamihu sa obchodný vzťah medzi bankou a dlžníkom riadi zmenenými VOP.
7. VOP platia aj po skončení právneho vzťahu banky a dlžníka, a to až do úplného vysporiadania ich vzájomných obchodných vzťahov.

XI. RIEŠENIE SPOROV

1. Dlžník, prípadne ktorýkoľvek účastník úverového vzťahu je oprávnený uplatniť reklamáciu alebo sťažnosť na adrese banky. Reklamačný poriadok je zverejnený na obchodných miestach a webovom sídle banky. Dlžník, prípadne ktorýkoľvek účastník úverového vzťahu sú zároveň oprávnení v prípade nespokojnosti s vybavením reklamácie alebo sťažnosti obrátiť sa za účelom alternatívneho riešenia sporov na bankového ombudsmana Slovenskej bankovej asociácie so sídlom v Bratislave alebo na iný subjekt alternatívneho riešenia sporov zapísaný v zozname vedenom Ministerstvom hospodárstva Slovenskej republiky zverejnenom na webovom sídle www.economy.gov.sk.

2. Prípadné spory vzniknuté medzi dlžníkom a bankou je možné riešiť aj mimosúdne, v súlade právnymi predpismi upravujúcimi mimosúdne vyrovnanie sporov, ako je napr. zákon č. 335/2014 Z. z. o spotrebiteľskom rozhodcovskom konaní v platnom znení, zákon č. 420/2004 Z. z. o mediácii v platnom znení, zákona č. 391/2015 Z. z. o alternatívnom riešení spotrebiteľských sporov v platnom znení, resp. zmierovacím konaním v zmysle zákona č. 160/2015 Z. z. Civilný sporový poriadok.
3. Ak dlžník uzatvoril s bankou spotrebiteľskú rozhodcovskú zmluvu, budú prípadné vzájomné spotrebiteľské spory definované zákonom č. 335/2014 Z. z. o spotrebiteľskom rozhodcovskom konaní v platnom znení, ktoré vzniknú z úverovej zmluvy vrátane zmluvných vzťahov týkajúcich sa zabezpečenia záväzkov zo zmluvy o úvere, alebo budú s týmito zmluvami súvisieť, rozhodnuté v spotrebiteľskom rozhodcovskom konaní Stálym rozhodcovským súdom Slovenskej bankovej asociácie so sídlom v Bratislave. V prípade, ak dlžník neprijme návrh spotrebiteľskej rozhodcovskej zmluvy predložený bankou, budú sa prípadné vyššie uvedené spory riešiť postupom podľa osobitných predpisov.
4. Kontrolu dodržiavania povinností vyplývajúcich z platných právnych predpisov bankou vykonáva Národná banka Slovenska, Imricha Karvaša 1, 813 25 Bratislava.

XII. ZÁVEREČNÉ A PRECHODNÉ USTANOVENIA

1. Týmto VOP sa riadia aj všetky existujúce zmluvné vzťahy platné v čase nadobudnutia účinnosti týchto VOP.
2. Zmluvné vzťahy medzi dlžníkom a bankou, ktoré nie sú výslovne upravené v texte úverovej zmluvy, prípadne v týchto obchodných podmienkach, sa riadia Občianskym zákonom, zákonom o spotrebiteľských úveroch a zákonom o bankách. Zmluvné strany sa riadia právnym poriadkom platným v Slovenskej republike a rozhodovacím jazykom je slovenský jazyk.
3. Tieto obchodné podmienky nadobúdajú účinnosť dňom ~~1. 4. 2017.~~ **1. 5. 2018, s výnimkou ustanovení článku VIII., bodov 10, 15, v časti odrážky týkajúcej sa ponuky a informovania dlžníka o bankových produktoch, 18, 25, 26 a 27, ktoré nadobúdajú účinnosť dňom 25. 5. 2018.**

V Bratislave 16. 1. 2017 **1. 3. 2018**

Ing. Imrich Béres
predseda predstavenstva

Mag. David Marwan
člen predstavenstva

Ing. Erich Feix
člen predstavenstva