

INFORMÁCIA O MOŽNOSTI ODKLADU SPLÁCANIA ÚVERU, PODMIENKACH A DÔSLEDKOV ODKLADU SPLÁCANIA ÚVERU (PODĽA § 30k ZÁKONA Č. 67/2020 Z. Z. TZV. LEX CORONA) – MALÝ PODNIKATEĽ* A INÝ PODNIKATEĽ – FYZICKÁ OSOBA

Sme pripravení umožniť Vám požiadať o odklad splácania Vášho úveru.

Sme však povinní Vás zároveň informovať o podmienkach a dôsledkoch odkladu splácania úveru.

Skôr ako pristúpite k podaniu žiadosti o odklad splácania úveru, prečítajte si, prosím, pozorne nižšie uvedené informácie.

Žiadosť o odklad splácania úveru sa podáva v písomnej forme a musí byť podpísaná osobou oprávnenou konať za dlžníka. Vzhľadom na pandémiu odporúčame podať žiadosť o odklad splácania úveru elektronicky.

V žiadosti o odklad splácania úveru môžete požiadať o:

- odloženie splátok istiny úveru,
- odloženie splátok istiny a úrokov z úveru alebo
- odloženie splatnosti úveru splatného jednorazovo.

Vzor žiadosti o odklad splácania úveru nájdete na stránke www.pss.sk alebo v kanceláriách obchodných zástupcov Prvej stavebnej sporiteľne, a. s.

O odklad splácania toho istého úveru počas obdobia pandémie je možné požiadať najviac raz, a to najviac na obdobie 9 mesiacov. Preto Vám odporúčame, aby ste dôkladne zvážili, kedy o odklad splácania úveru požiadate. Ak nedošlo k zhoršeniu Vašej finančnej situácie, odporúčame Vám naďalej pokračovať v splácaní Vášho úveru.

Odklad splácania úveru podľa LEX CORONA sa na účely registra podľa osobitného predpisu nepovažuje za omeškanie a nemá vplyv na príznak zlyhania a nezhoršuje Vašu kreditnú kvalitu.

INFORMÁCIA O DÔSLEDKOV ODKLADU SPLÁCANIA ÚVERU

- V prípade, že je váš úver vo fáze medziúveru, odklad splácania úveru spôsobí, že sa oddiali fáza stavebného úveru. Čím skôr sa úver dostane do fázy stavebného úveru, tým skôr budete mať garantovanú úrokovú sadzbu do konca lehoty splácania.
- Odklad splácania úveru neznamená odpustenie splácania úveru. Povinnosť zaplatiť splátky istiny a úroku úveru sa odkladá na neskôr.
- Odklad splácania úveru sa povolí na požadovaný počet mesiacov (nie dlhšie ako na 9 mesiacov).
- Váš úver sa aj po dobu odkladu splácania úveru ďalej úročí.
- Lehota splatnosti Vášho úveru sa z dôvodu odkladu splácania úveru predĺži minimálne o dobu odkladu. Nezaplatené úroky za obdobie odkladu splácania úveru uhradíte v posledných splátkach úveru na konci splatnosti úveru.
- Za tento odklad splácania úveru nebudeme požadovať žiadne poplatky, náklady a odplaty.
- Aj v prípade, ak bude povolený odklad splácania úveru, môžete Váš úver alebo jeho časť začať splácať alebo predčasne splatiť za podmienok určených zmluvou o úvere, pre ukončenie odkladu splácania úveru bude potrebné podať z Vašej strany žiadosť.

Ak chcete požiadať o odklad splácania úveru, vyplňte a podpíšte žiadosť o odklad splácania úveru, vyhotovte scan žiadosti a spolu s čestnými vyhláseniami podľa časti II. bod 9. a 10. žiadosti o odklad splácania úveru, zašlite na email: infopss@pss.sk.

Ak budete žiadosť o odklad splácania úveru zasielať poštou, pošlite vyplnenú a podpísanú žiadosť spolu s čestnými vyhláseniami podľa časti II. bod 9. a 10. žiadosti o odklad splácania úveru, na adresu: Prvá stavebná sporiteľňa, a. s., Bajkalská 30, 820 48 Bratislava.

V prípade potreby sa za účelom spôsobu podania žiadosti o odklad splácania úveru môžete obrátiť na obchodného zástupcu Prvej stavebnej sporiteľne, a. s.

*za malého podnikateľa sa považuje podnikateľ, ktorý k 31. decembru roka, ktorý predchádza roku, v ktorom sa podáva žiadosť o odklad splácania úveru, zamestnáva menej ako 250 osôb a ktorého ročný obrat nepresahuje 50 000 000 eur alebo celková suma majetku nepresahuje 43 000 000 eur.

ŽIADOSŤ O ODKLAD SPLÁCANIA ÚVERU Z DÔVODU ZMIERNENIA NEGATÍVNYCH NÁSLEDKOV PANDÉMIE PODĽA § 30j ZÁKONA Č. 67/2020 Z. Z.

Časť I.

INFORMÁCIE O ODKLADE SPLÁCANIA ÚVERU

Pred podaním žiadosti o odklad splácania úveru si, prosím, pozorne prečítajte a zvážte tieto informácie:

1. Odklad splácania úveru neznamená odpustenie splácania úveru. Povinnosť zaplatiť splátky istiny a úroku sa odkladá na neskôr.
2. Odklad splácania úveru sa povolí na požadovaný počet mesiacov (nie dlhšie ako na deväť mesiacov, ak je veriteľom banka alebo pobočka zahraničnej banky, nie dlhšie ako na tri mesiace, s možnosťou predĺženia o ďalšie tri mesiace, ak je veriteľom iná osoba).
3. Váš úver sa aj po dobu odkladu splácania úveru ďalej úročí.
4. Ak súčasťou splátky úveru je aj platba za poistenie, veriteľ vás bude informovať o ďalšom postupe pri jej platbe.
5. Za tento odklad splácania úveru od vás veriteľ nemôže požadovať žiadne poplatky, náklady a odplaty.
6. Aj v prípade, ak sa povolí odklad splácania úveru, je možné úver alebo jeho časť začať splácať alebo predčasne splatiť za podmienok určených zmluvou o úvere; dlžník pre ukončenie odkladu splácania úveru podá veriteľovi žiadosť o tomto ukončení.

Časť II.

INFORMÁCIE O DLŽNÍKOVI (VYPLŇA DLŽNÍK)

1. Meno a priezvisko dlžníka/ obchodné meno dlžníka

2. Rodné číslo dlžníka alebo dátum jeho narodenia, ak rodné číslo nebolo pridelené, a identifikačné číslo dlžníka, ak je pridelené /identifikačné číslo organizácie

3. Adresa trvalého pobytu dlžníka, jeho sídlo alebo miesto podnikania/sídlo právnickej osoby

4. Adresa, na ktorej dlžník preberá zásielky/
adresa na elektronické doručovanie

5. Telefónne číslo dlžníka/
kontaktné číslo právnickej osoby

6. Označenie úveru, ktorého sa žiadosť o odklad splácania úveru týka

- a. Číslo zmluvy o úvere

- b. Dátum uzavretia zmluvy

7. Požadovaný odklad splácania úveru*:

- a. odloženie splátok istiny úveru
počnúc splátkou splatnou k dátumu

- b. odloženie splátok istiny a úrokov z úveru
počnúc splátkou úveru splatnou k dátumu

- c. odloženie splatnosti úveru
splatného jednorazovo

8. Žiadam odložiť splácanie úveru na dobu mesiacov (nie dlhšie ako na deväť mesiacov, ak je veriteľom banka alebo pobočka zahraničnej banky, nie dlhšie ako na tri mesiace, ak je veriteľom iná osoba).

9. Čestné vyhlásenie malého podnikateľa o počte zamestnancov a tržbách na účely posúdenia splnenia podmienok malého podnikateľa.

10. Čestné vyhlásenie malého podnikateľa o tom, že odklad splácania úveru je požadovaný výlučne z dôvodu problémov so splácaním ako dôsledok pandémie.

Časť III.

Údaje banky (Nevypĺňajte!)

(Miesto pre údaje banky, napríklad dátumovú pečiatku podateľne pre listinné žiadosti, alebo viditeľné overovacie údaje pre elektronické žiadosti)