

Časopis PRVEJ STAVEBNEJ SPORITELNE

DOMa

1
2015



**Výhľad
AKO BONUS**



**Lucia Forman
HABANČOVÁ**



**Srdce
VÁŠHO DOMOVA**



8 BAZÉN V BYTE

So „stavebkom“ je v kontakte od svojich pätnástich, nijako hlbšie sa ním ale vtedy nezaoberala; ako teenager máte celkom iné starosti. Tie „dospelácke“ vstúpili na scénu pred desiatimi rokmi, keď začala riešiť vlastné bývanie.



15

AK NESKÚSIŠ, NEZISTIŠ

Vysokoškolský diplom vo vrecku ju postavil pred nevyhnutnosť nájsť si prácu. Našťastie, vhodná príležitosť jej prišla do cesty veľmi rýchlo.

28

RECEPT NA KUCHYŇU

Aj pre kuchyne platí pravidlo, koľko ľudí, toľko chutí. Našťastie, v súčasnosti je už množstvo výrobcov a dodávateľov, takže si je z čoho vybrať.



RUBRIKY

- 3 Príhovor
- 4 Aktuálne
- 7 Otázky a odpovede
- 8 Na návšteve
Bazén v byte
- 12 Na návšteve
Výhľad ako bonus
- 15 Naše skúsenosti
Ak neskúsiš, nezistíš
- 16 Na návšteve
Medzi bielou a čiernou
- 20 Téma
Srdce vášho domova
- 22 Rady a tipy
Elektrospotrebiče:
Čo si pri nich všímať
- 24 Čo o nich (asi) neviete
Lucia Forman Habancová
- 26 Domáci záhradkár
Zimné pravidlá
- 28 Nápady a inšpirácie
Recept na kuchyňu
- 31 Zabavte sa



Milí naši klienti, milí čitatelia,

dovoľte mi najprv zľahka, cez plece, poohliadnuť sa za nedávno skončeným rokom.

Vlaňajšok môžem smelo označiť za veľmi úspešný pre banky financujúce bývanie, teda aj pre Prvú stavebnú sporiteľňu. Absolútny víťaz pretekov o dosiahnutie čo najvýhodnejších úverových podmienok však môže byť len jeden. V tomto prípade sa ním jednoznačne stal klient. Mohol si totiž vybrať z mimoriadne pestrej a zároveň najvýhodnejšej ponuky v doterajšej histórii Slovenska. Kto prefinancoval svoj úver novým, ten si výrazne polepšil. No ani ten, kto sa pre úverový záväzok rozhodol po prvý raz, zrejme neľutuje.

Ponuka kvalitných, výhodných a lacných úverov na bývanie by mala na finančnom trhu dominovať aj v roku 2015. Opäť teda dobrá správa pre klientov, najmä pre tých mladších. Viac ako štvrtina mladých ľudí do 30 rokov totiž žije pod jednou strechou spoločne so svojimi rodičmi. Mnohým to asi vyhovuje, ešte viac je ale takých, ktorí by s tým radi niečo urobili. A povedzme si úprimne, nielen „deti“, ale aj ich rodičia určite uvítajú, ak sa „mladí“ budú môcť presťahovať do vlastného.

Práve preto, aby sa každý dospelý človek mohol sám rozhodnúť, kde a ako bude bývať, pristúpili sme k ďalšiemu zväčšeniu našich úverov na bývanie. Zvýšili sme ich dostupnosť, hlavne pre tých, ktorí nemôžu alebo nechcú založiť úver na kúpu, výstavbu nového či obnovu svojho súčasného bývania nehnuteľnosťou.

Kto chce vedieť viac, ten v našom/vašom časopise DOMa určite nájde všetko, čo potrebuje. Na nasledujúcich stránkach (mimochodom, je ich o 8 viac než vlni) sme pre vás poskladali množstvo nových, zaujímavých a verím, že aj užitočných informácií.

Ing. Imrich Béreš, predseda predstavenstva Prvej stavebnej sporiteľne

Požičiame vám

VIAC A ZA MENEJ AKO INÍ



Plánujete sa pustiť do rekonštrukcie svojho bytu alebo rodinného domu? A premýšľate, kde na to vziať dosť financií, respektíve kde si požičať čo najvýhodnejšie a tak, aby ste nemuseli úver na obnovu svojho bývania založiť nehnuteľnosťou v prospech banky?



Môžete, napríklad, siahnuť po niektorom zo spotrebiteľských úverov, v ponuke ich má takmer každá banka. Suma poskytnutých prostriedkov ani úroková sadzba úveru vás ale zrejme nepotešia. Je tu však jedno iné riešenie a tým je úver na bývanie z Prvej stavebnej sporiteľne. Vďaka nemu prefinancujete všetko, čo vidíte na obrázku. Navyše mimoriadne výhodne.

Je to jednoduché

Stačí málo – aby ste patrili k našim sporiacim klientom alebo aby ste v PSS, a. s., či v inej banke v minulosti zodpovedne a načas splácali, respektíve splatili iný úver a aby ste zdokladovali svoj príjem. Vďaka tomu môžete v Prvej stavebnej sporiteľni požiadať o úver na kúpu, výstavbu alebo obnovu svojho bývania až do výšky 50-násobku priemernej mesačnej mzdy (maximálne do výšky 45-tisíc €) bez toho, aby ste úver museli založiť nehnuteľnosťou (t. j. bytom, rodinným domom či stavebným pozemkom). Pokojne si porovnajte, či vám za týchto podmienok niekto poskytne viac finančných prostriedkov ako PSS, a. s. Priaznivá bude aj úroková sadzba vášho úveru. V porovnaní so spotrebiteľskými úvermi, veľmi často využívanými práve na obnovu bývania, je dva- až trikrát nižšia. Inak povedané, bez založenia nehnuteľnosti vám v PSS, a. s., poskytneme viac prostriedkov a zároveň lacnejšie ako inde.

Značné úspory

Vďaka tomu, že svoj úver nebudete musieť zabezpečovať nehnuteľnosťou, ušetríte aj na iných miestach. Napríklad, nemusíte volať znalca, aby vypracoval posudok na váš byt alebo rodinný dom – čo by vás, v závislosti od typu nehnuteľnosti, vyšlo na 150 € a viac. Nemusíte ani platiť poplatok za návrh na vklad záložného práva do katastra. Bežný návrh stojí 66 € a zrýchlený, ktorý kataster vykoná do 15 dní, až 265,50 €.

Ak potrebujete viac

Ak ale chcete začať s výstavbou rodinného domu alebo ste sa rozhodli pre kúpu bytu, budete zrejme potrebovať viac ako spomenutých 45-tisíc €. Odporúčame vám využiť niektorý z úverov so založením nehnuteľnosti. Prvá stavebná sporiteľňa poskytuje takéto úvery s úrokovou sadzbou už od 3,69 % ročne. A ešte jedna dôležitá informácia – každý stavebný sporiteľ má po splnení vopred stanovených podmienok zákonný nárok na stavebný úver s nízkym úrokom nemenným počas celej doby splácania.

TEXT: Robert Juriš

Koľko vám požičiame bez založenia nehnuteľnosti

- do 15 000 €
- medziúver aj pre úplne nového klienta,
- do 45 000 €
- medziúver pre klienta, ktorý sporí, respektíve zodpovedne spláca alebo už splatil iný úver,
- do 50 000 €
- stavebný úver bez dokladovania výšky príjmu.

Súčasťou Sporenia Lišiak je aj ELEKTRONICKÝ VÝPIS Z ÚČTU



Úplnou novinkou v ponuke Prvej stavebnej sporiteľne sa vlní stalo online Sporenie Lišiak. Hneď od prvých dní sa stretlo s veľkým záujmom zo strany klientov. Kvalitu Sporenia Lišiak ocenila aj odborná porota, ktorá mu v súťaži finančných produktov udelila Zlatú mincu 2014 v kategórii stavebné sporenie.

Od začiatku tohto roka sú súčasťou Sporenia Lišiak dve nové funkcionality. Prvou je elektronický výpis z účtu. Každý „online“ klient ho bude mať k dispozícii vždy začiatkom januára (prvý raz v januári 2015). Výpis z účtu obsahuje všetky transakcie klienta za predchádzajúci rok – klient tak získava prehľadnú informáciu o všetkých krokoch, ktoré za kalendárny rok na svojom účte spravil. Výpis má klient k dispozícii aj vo formáte pdf, takže si ho môže kedykoľvek uložiť vo svojom počítači alebo vytlačiť.

Ďalšou novinkou je odpis účtu. Jeho prostredníctvom sa klient kedykoľvek môže ľahko a rýchlo vo svojom účte orientovať. Táto funkcionality mu umožňuje „na počkanie“ a podľa ním zadovaných kritérií selektovať pohyby (obraty) na účte, napríklad vklady či výplaty nasporenej sumy. Okrem toho si klient môže jednoducho vytvoriť odpis ktoréhokoľvek obratu so zobrazenými detailmi. Získava tak detailné informácie o obratoch, ktoré potrebuje. Aj tieto informácie si klient môže vo formáte pdf kedykoľvek uložiť alebo vytlačiť. Elektronické výpisy aj odpisy účtu sú, samozrejme, bez poplatku. «



Poistenie, to je VAŠA ISTOTA

Vo svete poistných udalostí sa môžete dopustiť len dvoch závažných omylov. Buď nebudete poistený vôbec, alebo poistený budete, ale tak, ako nepotrebuje. Oba prípady vám môžu priniesť finančnú stratu.

Neprijemné situácie síce nie sú vhodným námetom na spoločenskú konverzáciu, určite ale stojí za to byť na ne pripravený. Rozhodne to oceníte, keď takéto situácie nastanú. Pokojne si zoberte na pomoc obchodných zástupcov Prvej stavebnej sporiteľne. Okrem výhodného financovania bývania sprostredkujú aj poistenie. Či už si budete chcieť zabezpečiť svoje bývanie (rodinný dom, respektíve byt i zariadenie v ňom) proti neočakávaným udalostiam, alebo sa rozhodnete pre kapitálové životné poistenie. Unikátne poistenie je vám k dispozícii, a to bez ohľadu na to, či ste, alebo nie ste klientom PSS, a. s. Do vašej pozornosti odporúčame aj pohrebné poistenie určené na krytie nákladov spojených s poslednou rozlúčkou. «

Budúcnosť dieťaťa máte

VO SVOJICH RUKÁCH

Ak chcete urobiť svojmu dieťaťu radosť, kúpte mu hračku. Ak mu ale chcete dať niečo naozaj hodnotné, uzatvorte preň zmluvu o stavebnom sporení Junior extra.

Detské sporenie Junior extra je jeden z najlepších spôsobov, ako výhodne a bezpečne pripraviť svojmu potomkovi prostriedky na kúpu prvého vlastného bývania – či už sporením, alebo po splnení podmienok kombináciou nasporovaných peňazí so stavebným úverom.

Máte však aj iné možnosti. Nasporené prostriedky sa po šiestich rokoch sporenia dajú využiť prakticky na čokoľvek, napríklad na financovanie štúdia na strednej či vysokej škole. Najlepšie a najvýhodnejšie ale je – bez ohľadu na neskoršie využitie –, ak rodičia začnú konať čo najskôr, bezprostredne po narodení dieťaťa. A to preto, lebo dlhodobým výhodným a bezpečným sporením sa dá našetriť nemalá suma.

A tiež preto, lebo uzatvorenie zmluvy o stavebnom sporení Junior extra v PSS, a. s., pre dieťa až do jedného roka nestojí vôbec nič. «



TEXT: Robert Juriš, Olga Sabelová
FOTO: thinkstock.cz

VY SA PÝTATE... ...MY ODPOVEDÁME



Na otázky čitateľov
odpovedá
Mgr. Andrej Vida,
vedúci odboru
manažment produktu
Prvej stavebnej sporitel'ne

FOTO: Roman Skyba

Sporenie pre dieťa

Sme mladá rodina, máme 7-mesačné dieťa a chceli by sme preň začať sporiť. Môžeme si dovoliť odkladať 60 € mesačne. Čo by ste nám poračili?

Jednoznačne vám odporúčame sporenie určené špeciálne pre deti – Junior extra. Ak chcete mesačne sporiť 60 €, optimálna je zmluva s cieľovou sumou 20 000 €. Keďže vaše dieťa má menej ako rok, za uzatvorenie zmluvy nebudete platiť žiadny poplatok. K svojim vkladom každoročne získate štátnu prémie, tento rok maximálne 66,39 €, a výhodný úrok. Všetky vklady sú u nás chránené zo zákona až do výšky 100 000 €. Po určitom čase sporenia budete mať nárok na výhodný stavebný úver s dlhou splatnosťou. Môžete ho využiť vy alebo neskôr, po dosiahnutí plnoletosti, vaše dieťa. K tejto detskej zmluve získavate od nás navyše extra istotu. Znamená to, že v prípade úmrtia jedného alebo oboch zákonných zástupcov bude PSS, a. s., pokračovať v sporení pravidelnými mesačnými vkladmi, do nasporenia maximálne 10 000 €.

Nové bývanie úplne jednoducho

Naskytla sa nám výhodná kúpa staršieho domčeka, ktorý stojí 35 000 €. Peniaze potrebujeme rýchlo, ale nemôžeme dať do zálohy žiadnu nehnuteľnosť. Stavebné sporenie teraz nemáme, no pred pol rokom sme u vás splatili jeden úver. Máme nejakú možnosť, ako by sme mohli kúpu financovať prostredníctvom PSS?

Máme pre vás jednoduché a dovolím si povedať, že aj na mieru šité riešenie. Ako svojim bývalým klientom (ak ste predchádzajúci úver zodpovedne splácali) vám až do výšky 45 000 € poskytneme nový úver bez potreby založiť byt alebo rodinný dom. Ako manželia nepotrebujete ani ručiteľa. Stačí, ak nám preukázate, že máte dostatočný príjem na splácanie úveru. Úroková sadzba takéhoto úveru z PSS, a. s., je 2- až 3-krát nižšia ako pri spotrebiteľskom úvere z komerčných bánk – navyše, ten ani nezískate v nami ponúkanej výške. V PSS, a. s., bude splátka 35-tisícového úveru pri 30-ročnej splatnosti necelých 215 € mesačne. Odporúčame vám ale využiť našu súčasnú akciu a čerpať úver bez zábezpeky až vo výške 45 000 €. Starší domček bude určite potrebovať aj nevyhnutnú údržbu a modernizáciu. Nové, zároveň lepšie a krajšie bývanie si tak zabezpečíte okamžite, čo v rodine určite oceníte.



Napište nám

Máte aj vy otázku súvisiacu so stavebným sporením v Prvej stavebnej sporitel'ni? Radi vám odpovieme, stačí sa spýtať.

Svoje otázky posielajte:

- buď e-mailom na adresu doma@pss.sk,
- alebo poštou na adresu Prvá stavebná sporitel'ňa (časopis DOMa), Bajkalská 30, P. O. Box 48, 829 48 Bratislava 25.



Špeciálne želanie detí? **BAZÉN V BYTE**

So stavebným sporením je v kontakte od svojich pätnástich. Inak to ani nešlo. Obaja rodičia pracovali ako obchodní zástupcovia Prvej stavebnej sporiteľne, bolo teda celkom normálne, že sa táto téma doma rozoberala. Občas rodičom aj pomohla; vedela tiež, že uzatvorili zmluvu i pre ňu. Nijako hlbšie ale „stavebko“ neriešila – keď ste teenager máte predsa celkom iné starosti.





Lucia Luptáková,
obchodná zástupkyňa PSS, a. s.,
Bratislava:

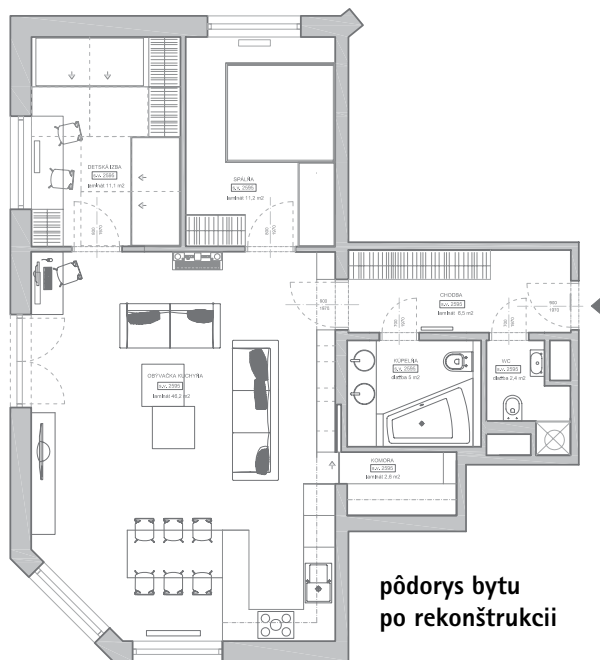
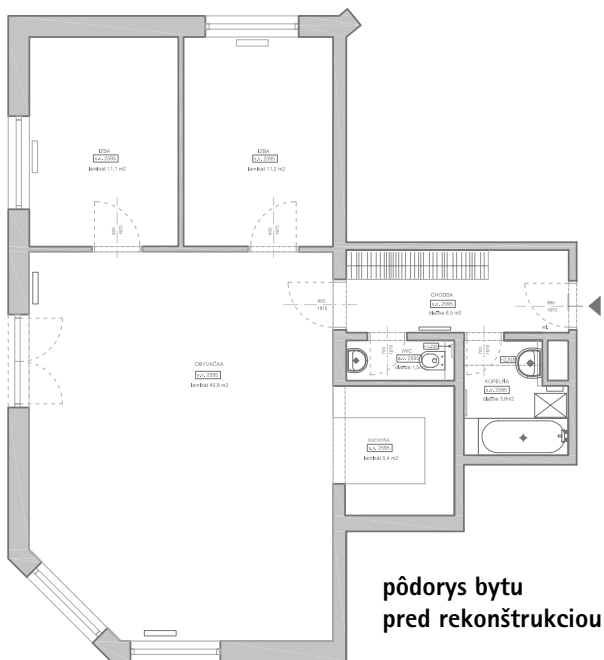
„Aj príklad tejto rodiny potvrdzuje, že so stavebným sporením je dobré začať čím skôr – zabezpečí to najvýhodnejšie podmienky. Riešenie však máme pre každého – aj pre toho, kto sa rozhoduje takpovediac na poslednú chvíľu. Stavebné sporenie pomáha posúvať bývanie na vyššiu úroveň – a práve možnosť pomôcť klientom mi na tejto práci najviac vyhovuje; dáva jej skutočný zmysel.“

„Dospelácke“ starosti vstúpili na scénu približne pred desiatimi rokmi, keď pani Dagmar – už vydatá – začala (spolu s manželom) riešiť vlastné bývanie. „Vtedy sa ukázalo,“ poznamenáva, „aké dobré bolo, že mi naši uzatvorili zmluvu o stavebnom sporení vlastne ešte ako decku. Vďaka tomu boli podmienky úveru, ktorý sme sa rozhodli čerpať, oveľa výhodnejšie.“ Pridá aj ďalšiu výhodu „spojenia“ s Prvou stavebnou sporiteľňou, a to možnosť, aby rodičia boli tzv. preberatelia dlhu. Inak by totiž ona a manžel, v tom čase vysokoškooláci bez príjmu, o úvere vôbec nemohli uvažovať.



Dobrá investícia

Treba hneď poznamenať, že príbeh bývania pani Dagmar a jej rodinky je zaujímavý. Chvilami síce môže vyzerať trochu zamotane, z ich uhla pohľadu je ale úplne logický. Takže: najskôr kúpili byt 3-izbový. „Bola to novostavba, bol v Bratislave v dobrej lokalite a jeho kúpu sme považovali za dobrú investíciu,“ počúvame prvé informácie. Dobré, lenže... Pre dvoch bol veľký, tak ho hneď prenajali a kúpili ešte byt 1-izbový. Keď do rodinky pribudlo prvé dieťa, vymenili 1 izbu za 4. V 4-izbovom byte žili, postupne už s tromi deťmi, donedávna. Nedávno totiž padlo rozhodnutie vrátiť sa, či skôr konečne sa nastahovať, do toho úplne prvého, 3-izbového bytu. „Ale áno, má to logiku,“ smeje sa pani Dagmar. „Nielen preto, lebo prenájom trojizbového bytu sa skončil. Rozhodujúce bolo, že je presne oproti škole, do ktorej chodia obaja naši synovia.“ Na otázku, ako reagovali synovia (najmladšia dcérka je na vyjadrovanie sa k rodinným rozhodnutiam ešte malá), však popravde odpovie, že nadšení neboli. Že tešiť sa začali až postupne.





Keď už, tak poriadne

Jedna vec bola povedať si ideme sa sťahovať, druhá nasťahovať sa. Na byte zanechalo svoju stopu samotné prenajímanie, predovšetkým však dispozične päťčlennej rodine nevyhovoval. Výsledok? Rekonštrukcia. A keď už, tak poriadne – a poriadne. Vo financovaní mali opäť jasno: úver z Prvej stavebnej sporiteľne. Otázkou bolo dispozičné riešenie a zariadenie. „Vedeli sme,“ vraví pani Dagmar, „čo chceme, ale nevedeli sme, ako to zrealizovať. A hlavne sme netušili, či to, čo chceme, je vôbec možné zrealizovať. Preto sme menenie svojich predstáv na skutočnosť nechali na bytové architektky.“ To, čo chceli, boli dve kúpeľne väčšie, než je štandard, otvorený spoločný priestor pre celú rodinu, spálňa pre rodičov s postielkou pre dcérku, samostatná izba pre synov, úložný priestor dostatočný, no opticky nezaberajúci veľa miesta, sympatické farby, nábytok zjednotený v celom byte, členité komponenty... Sami boli zvedaví, či si s tým architektky poradia. „Poradili si. Aj s „kreslením“, aj s následnou realizáciou. Šli podľa našich predstáv, v ich vyhotovení to ale aj dobre vyzerá. A hoci sme neverili, že všetko, čo chceme, sa do bytu naozaj zmestí, zmestilo sa.“ Vlastne, úplne všetko nie. Bazén, ktorý do bytu požadovali synovia, zostal iba na papieri ☺. <<

TEXT: Oľga Sabelová
FOTO: Dano Veselský



„Slovenské“ stavebné sporenie vám pomôže,
aj keď pracujete v zahraničí

VÝHĽAD AKO BONUS

„Ešte krajšia je večer, po zotmení, keď je celá osvetlená. Vyzerá, akoby visela vo vzduchu,“ usmeje sa pani Renáta, sledujúc môj pohľad. Dokážem si to predstaviť, vtedy je v tom určite kúsok tajomna i romantiky. Páči sa mi ale, a veľmi, aj cez deň. A sama pre seba označím výhľad z balkóna na baziliku v Ostrihome (mimočodom, tretí najväčší kostol v Európe) za úžasný bonus bývania na Orgovánovej ulici v Štúrove.





Zuzana Kuraliová,
obchodná zástupkyňa PSS, a. s., Štúrovo:

„Klientmi Prvej stavebnej sporiteľne môžu byť aj slovenskí občania pracujúci v zahraničí. PSS akceptuje príjmy z Európskej únie, Švajčiarska, Nórska a Islandu. Najčastejšie bývajú zo zamestnaneckého pomeru a z práce na živnosť. Pri zamestnaneckom pomere predkladá klient potvrdenie o prijíme, výplatné pásky za ostatné dva mesiace, pracovnú zmluvu a pri úveroch bez záložného práva aj daňové priznanie na Slovensku. Pri práci na živnosť je to daňové priznanie na Slovensku, potvrdenie zo Sociálnej poisťovne o zaplatení odvodov a zmluva, na základe ktorej pracuje.“

„Osudový“ Ostrihom

Ostrihom, ktorý je zo Štúrova čoby cez most Márie Valérie prešiel, zohral v príbehu Renáty a Istvána Róberta Pataki dôležitú úlohu. Tu sa ona – zo Štúrova a on – z Rumunska zoznámili, v Ostrihomi totiž obaja pracujú. S kúskom literárnych ambícií by sme mohli povedať, že to bolo zoznámenie osudové – pred čosi viac než dvoma rokmi sa zosobášili. „Najskôr,“ začne pani Renáta, keď sa pýtame na podoby ich manželského bývania, „u mojich rodičov tu neďaleko. Od začiatku sme ale boli rozhodnutí postaviť si vlastný dom.“

Uskutočneniu tohto zámeru nahrало, že im Renátina stará mama darovala pozemok na spomínanej Orgovánovej ulici, čo pri súčasných vysokých cenách pozemkov považujú za veľkú výhodu. Stačilo „len“ dať dohromady peniaze na stavbu. „Ešte predtým, než som sa vydala, som v Prvej stavebnej sporiteľni čerpalá úver na rekonštrukciu bytu,“ poznamená na túto tému pani Renáta. „Keďže som vtedy bola spokojná, aj stavbu domu sme sa rozhodli financovať prostredníctvom úveru z PSS. Nevedeli sme síce, či to pôjde, keďže obaja pracujeme v zahraničí, nebol s tým ale žiadny problém.“ Najskôr využili úver so záložným právom a vlni na dokončovacie práce aj úver „bez záložka“.



Vedúci stavby – manžel

O podobe svojho domu mali Renáta a István Róbert jasnú predstavu, ktorú tlmočili projektantovi: otvorený pracovno-spoločenský priestor na prízemí; spálňa, detské izby, veľká kúpeľňa na poschodí; obe časti domu spojené pekným schodiskom. „Ja,“ bezprostredne zareaguje pani Renáta na otázku, kto mal rozhodujúce slovo pri zariaďovaní interiéru. „Mojím želaním bolo ‚neprepchať‘ ho nábytkom. Mať – najmä na prízemí – otvorený priestor s praktickou kuchynskou a pohodlnou spoločenskou časťou, vhodnou aj pre deti.“ Práve tu sa manželia Pataki so svojimi dvoma malými synmi zdržiavajú najčastejšie.

Ani domáci pán ale nepozoroval všetko „z dialky“.

Na margo svojho podielu výstižne poznamenal, že sa môže pokojne označiť za vedúceho stavby. Vďaka tomu šlo všetko rýchlejšie; „hotovo“ povedali po roku a pol. Takže ostatné Vianoce už trávili vo vlastnom – krajší darček im vraj Ježiško ani nemohol priniesť. «

TEXT: Oľga Sabelová

FOTO: Dano Veselský





Meno: Anna Kmeťová

Vzdelanie: SPÚ Nitra

Obchodný zástupca PSS: od februára 2014

Relax: chvíle s rodinou, cestovanie, elektrofitnes

Kontakt: 0908 046 638, anna.kmetova@fopss.sk

Prečo nie? – povedala Anna Kmeťová na ponuku stať sa v Nitre obchodnou zástupkyňou Prvej stavebnej sporiteľne. Jej kladná reakcia, nad ktorou ani nemusela dlho uvažovať, mala niekoľko zdôvodnení. „Jednak sa mi páčilo,“ usmieva sa, „že môj priateľ, ktorý je obchodným zástupcom PSS niekoľko rokov, je v tejto práci úplne v pohode, nerobí ju nijako nasilu.“ Jednak jej maminku, ktorá mala s PSS, a. s., veľmi dobré klientske skúsenosti, potešila predstava, že dcéra bude pracovať práve v tejto inštitúcii. Predovšetkým ale ako „čerstvá“ absolventka vysokej školy potrebovala začať získavať praktické skúsenosti. „A toto bola šanca, akú sa – keď už máte to šťastie, že vám príde do cesty – opláti využiť.“ Ako dodá, v tom, čo táto práca zahŕňa, žiadne jasno nemala, skôr v tom mala nejasno. Veľkým plus však je, že začiatky sa neodohrávajú v štýle hodíme ťa do vody a ty plávaj, ako vieš. Naopak, môžete sa spoľahnúť na pomoc skúsenejších kolegov, a to nielen vtedy, keď jeden z nich je váš priateľ. Aj keď mať ho ako zdroj informácií a morálnu oporu, predsa len (najmä na začiatku) predstavuje pár dobrých bodov ☺.

Hovorí sa, že vo všetkom novom je najťažší prvý rok. Anna Kmeťová ho v úlohe obchodnej zástupkyne PSS, a. s., má v týchto dňoch za sebou. Aký teda bol? „Nebol jednoduchý, ale určite bol zaujímavý. Táto práca chce veľa trpezlivosti a hlavne veľa môjho času – na druhej strane, svoj čas si organizujem sama. A zodpovedne môžem povedať, že to, koľko úsilia práci venujem, sa adekvátne prejaví na sume, ktorá mi príde na účet.“ Motivuje ju, že spoznáva nových ľudí, ich príbehy, že im dokáže pomôcť. Motivujú ju špeciálne akcie, ktoré PSS, a. s., pre svojich obchodných zástupcov pripravuje (v marci to napríklad bude cesta do Južnej Afriky). Motivuje ju možnosť odborne rásť, získavať skúsenosti. Aj s odstupom prvého PSS-kového roka preto hovorí, že ak by sa pre túto prácu rozhodovala znova, rozhodla by sa rovnako. A čo by povedala niekomu, kto by sa jej spýtal, či má túto prácu skúsiť tiež? „Povedala by som mu, že určite áno. Že je to príležitosť, ktorú treba aspoň vyskúšať. Lebo ak neskúsiš, nezistíš, čo všetko ti dokáže ponúknuť.“ «

TEXT: Oľga Sabelová

FOTO: Dano Veselský

Anna Kmeťová a jej prvý PSS-kový rok

AK NESKÚSIŠ, NEZISTÍŠ

S diplomom ako dôkazom, že vysokoškolské štúdium sa definitívne skončilo, si najskôr dopriala hýrivé leto ☺. Po ňom, keďže chuť študovať ju celkom neopustila, nasledoval jazykový pobyt v USA. Po ňom prišla realita – návrat domov (na ktorý sa už tešila) a nevyhnutnosť nájsť si prácu. Našťastie, vhodná príležitosť jej prišla do cesty veľmi rýchlo.

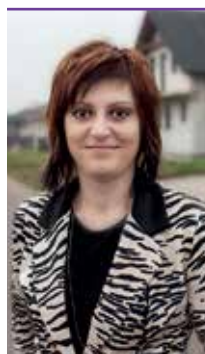


Pohodové bývanie

MEDZI BIELOU A ČIERNOU

Nevravia, že byť v Holíči, ktorému pekných pár rokov hovorili náš, bol zlé riešenie. Obaja ale vyrástli v rodinných domoch a špecifické možnosti „rodinnodomového“ bývania im obom chýbali. Keď sa teda v Kopčanoch, odkiaľ pochádzajú, šikla možnosť kúpiť pozemok za dobrú cenu, ani na chvíľu nezaváhali. Ich „ideme do toho“ bolo rýchle a jednoznačné.





Lucia Šimková,
obchodná zástupkyňa PSS, a. s., Skalica:

„Pán Novák za mnou prišiel začiatkom roka 2014; potrebovali finančné prostriedky na dokončenie rodinného domu, na ktorý už predtým čerpali v PSS úver. Ako pri každom klientovi, aj s Novákovcami som najprv podrobne rozobrala ich úverovú situáciu. Dôkladná analýza „odhali“ rôzne riešenia a kombinácie pre klienta, pričom variabilita je v PSS naozaj bezkonkurenčná. V tomto prípade sme skombinovali zníženie mesačného zaťaženia, refinancovanie úveru, ako aj úver až do 40 000 € bez založenia nehnuteľnosti.“

Rovnako jednoznačné bolo aj rozhodnutie, aký typ domu budú stavať. Rodinnej predstave o zaujímavo členom priestore, bez akýchkoľvek schodov, najviac vyhovoval bungalov, preto si jeden vybrali z katalógu. Stavali ho viac-menej svojpomocne, takže niekoľko rokov sa u nich odohrávalo systémom cez týždeň v práci, cez víkend na stavbe. Milan a Anna Novákovci sú však zajedno i v konštatovaní, že to stálo za to. A pokoja, ktorý v tejto (v podstate novej) časti Kopčian vládne, sa nenabažili doteraz.





Manželkina parketa

Pokoj a pohoda sú vôbec to hlavné, čo chceli Novákovci do svojho domu dostať (potvrďujeme, že sa im to podarilo). A ešte aj kombináciu bielej a čiernej. „Začalo sa to čiernou kuchyňou s bielymi doplnkami,“ vysvetľuje Anna Nováková. „A keďže kuchyňa je prepojená s obývačkou a s jedáľenským kútom, „potiahli“ sme čierno-bielu kombináciu aj tam a následne aj do ostatných častí domu.“ Aby však čiernej a bielej predsa len nebolo priveľa, v niektorých častiach interiéru sa pohrali s „doplnkovými“ farbami, predovšetkým s červenou. Svoje uplatnenie našla v jedáľenskej časti, v spálni a v dcérinej izbe. „Bola to moja parketa,“ zareaguje Anna Nováková bezprostredne na otázku, kto mal pri zariaďovaní hlavné slovo. Milan Novák manželkinu „parketu“ ani trochu nespochybňuje, dodá však, že niečo bola aj jeho „parketka“ – napríklad tapetu do obývačky vyberal on.





Čo sa zmestí, to bude

Aby sme však veci neobmedzili len na kombináciu farieb, doplníme ďalšie údaje. Anna a Milan Novákovci presne vedeli i to, že chcú mať v dome jeden veľký spoločný obývací priestor, samostatnú spálňu pre rodičov, samostatné izby pre syna a dcéru, veľkú kúpeľňu, zabudovanú špajzu, technickú miestnosť (napríklad na umiestnenie práčky), podlahové vykurovanie, stropné svietidlá. Všetko to v dome je, šikovne rozmiestnené a skombinované. „Pochopiteľne,“ poznamená v tejto súvislosti Anna Nováková, „niektoré svoje predstavy sme prispôbili reálnemu priestoru. Napríklad pri zariaďovaní kuchynskej časti sme si nakoniec povedali, že čo sa do nej zmestí, to v nej bude – a upustili sme od americkej chladničky.“

Realita, respektíve reálne možnosti, sa dostali k slovu aj pri financovaní. Úver z Prvej stavebnej sporiteľne v ňom prvýkrát figuroval v roku 2009, druhý raz zase vlani. „Minulý rok,“ usmeje sa Milan Novák, „nám obchodná zástupkyňa PSS Lucia Šímková prakticky vstúpila do života. Ani trochu ale neľutujeme; vďaka nej sme v roku 2014 využili v PSS všetko, čo sa využiť dalo. Výhodných možností bolo naozaj veľa, čo nám veľmi pomohlo.“ Ako to vyzerá, nebolo to zrejme posledné slovo stavebného sporenia. Doriešiť treba fasádu, chodníky, oplotenie. Aj záhradný altánok ešte len bude. Zato vo vlastnom bazéne si už vlani v lete zaplávali. <<

TEXT: Oľga Sabelová
FOTO: Dano Veselský

Ozdravná terapia nielen pre

SRDCE VÁŠHO DOMOVA

Predstava o ideálnom bývaní má veľa podôb. Jedna vec je však istá. Osou, okolo ktorej sa krúti život väčšiny domácností, je kuchyňa. Od nej sa odvíja rodinná pohoda. Je teda celkom prirodzené, že práve kuchyni treba venovať veľkú pozornosť.

Naš tip

Financovanie novej kuchyne je jedným z najčastejšie využívaných účelov stavebného sporenia. Prostredníctvom PSS, a. s., dokážete zaplatiť kompletne novú kuchynskú linku – od rozvodov vody, elektriny a plynu cez jednotlivé skrinky až po všetky zabudované elektrospotrebiče. Samozrejmosťou je aj financovanie novej podlahy a obkladov či povrchovej úpravy stien. A ešte jedna dôležitá vec: na všetky práce a nákupy vám odporúčame použiť našu Kartú výhod, s ktorou môžete ušetriť nemalé peniaze u našich zmluvných partnerov. Ich zoznam nájdete na www.pss.sk.



Skôr ako prepadnete ošialu menom nová kuchyňa, skontrolujte pripravenosť a kvalitu všetkých sietí. Vodovodné, plynové, aj elektrické vedenia môžu byť na hranici životnosti. Aj vtedy, keď sa vám zdá, že všetko je v poriadku, preverte ich kvalitu. Moderné elektrospotrebiče majú síce nízku spotrebu, to ale neznamená, že ak ich do siete zapojíte naraz viac, bude jej kapacita dostatočná. V žiadnom prípade neignorujte a nepodceňujte nielen technické normy, ale ani odporúčania výrobcov. Rovnako treba mať na pamäti, že nová kuchyňa nie je krátkodobá investícia. Preto si v dostatočnom predstihu premyslite, čo si od nej slubujete, a tomu prispôbte jednotlivé kroky.

Hranice, ktoré pomáhajú

Kuchyňa je živý organizmus, ktorý má svoje zákonitosti. Jednotlivé postupy v nej zvyčajne na seba nadväzujú, takže ak chcete mať poriadok, treba si kuchyňu rozdeliť na jednotlivé zóny. Sú to:

- zásobovacia zóna (sem ukladáme čerstvé, ale aj chladené a mrazené potraviny, konzervy);
- úložný priestor (na riady, tanieri, poháre, príbory);
- čistiaca a umývací zóna (drez, umývačka riadu, smetný kôš);
- plocha slúžiaca na prípravu jedál pred varením či pečením (pracovná doska, kuchynské spotrebiče s dosahom na korenia, pomocné nástroje – naberačky, strúhadlá, dosky na krájanie);
- zóna na varenie a pečenie (sporák, varná doska, rúra na pečenie, mikrovlnná rúra, hrnce, plechy, panvice, digestor).

Linky a drezy

To, čo do kuchyne patrí celkom jednoznačne, sú kuchynské linky. Vyrábajú sa v rozličných variantoch. V minulosti zaznávané materiály prešli významnou kvalitatívnou zmenou, takže aj materiály na báze drevodekórú (v minulosti známe ako drevotriesky) majú kvalitnú povrchovú úpravu a z ich farebnej škály sa dajú vytvoriť zaujímavé efekty a kombinácie. Samostatnou kapitolou sú kuchynské drezy. Na rozdiel od minulosti sa už dnes vyrábajú z oveľa rôznorodejších materiálov. Tradičný smalt vystriedali antikoro (nerez), kameň, umelý kameň. Drez si dokonca môžete nechať vyrobiť z rovnakého materiálu, z akého je pracovná doska. Bude tak priamo súčasťou kuchynskej linky, bez viditeľných okrajov.



Praktická aj estetická

Dôležitým prvkom pri zariaďovaní kuchyne je podlaha. Mala by nielen dlho dobre vyzerať. Rovnako dôležité je, aby sa ľahko udržiavala, bola odolná proti vode a mechanickému poškodeniu; určite oceníte aj protišmykovú úpravu.

Vyhľadávané sú vinylové podlahy, ktoré spĺňajú všetky spomínané kritériá. Môžu sa lepíť pevne na podklad alebo sa dajú kúpiť jednotlivé diely, ktoré sa spájajú systémom klikov. Ak sa časť podlahy poškodí, stačí vymeniť iba poškodený diel. Kvalitnou podlahovou krytinou do kuchyne je tiež linoleum. Vyrába sa z prírodných materiálov (juta, ľanový olej, vápenc), čím spĺňa i ekologické kritériá. Oblúbeným materiálom je aj dlažba. Ľahko sa udržiava; ak uvažujete o podlahovom kúrení, je to ideálny povrch. Na druhej strane je však pomerne krehká a studená. Teplejšia je korková podlaha, pri vhodnej povrchovej úprave vysoko odolná proti mechanickému poškodeniu. V kuchyni nájdu uplatnenie aj plávajúce podlahy. Ich výhodou je jednoduchá montáž, sú však menej odolné proti vode a mechanickému poškodeniu.

Posvieťte si na to

Ako sme už uviedli, kuchyňa sa delí na niekoľko sektorov. Dôležité je, aby všetky mali primerané osvetlenie. Asi najdôležitejšie je osvetlenie nad pracovnou plochou, ktorá by mala byť osvetlená celá. Môžu to zabezpečovať bodové svetlá, ale aj svetelné rampy, žiarivky medzi hornými a dolnými skrinkami kuchynskej linky, či v súčasnosti moderné LED pásy z vysokosvietivých diód umiestnené v zásuvkách alebo skrinkách kuchynskej linky. Ak je súčasťou kuchyne jedálenský kút alebo barový pult, mali by mať samostatné osvetlenie. Využiť môžete rovnaký typ svietidiel, aké sú nad kuchynskou linkou, alebo môžete zvoliť inú alternatívu, ktorá zvýrazní samostatnosť tejto časti kuchyne.

Kuchyňa potrebuje aj centrálné osvetlenie. Pri jeho výbere a umiestnení sa orientujte podľa svetovej strany, na ktorú je kuchyňa orientovaná, podľa farby stien a nábytku. Svetlo by malo byť zavesené tak, aby sa ani vyšší členovia domácnosti nemuseli hrbíť. ◀

TEXT: Oldřiška Luptáková

FOTO: thinkstock.cz



Náš tip

Napriek odbornej inštalácii môže dôjsť k poruche elektrospotrebičov. Vtedy vám určite dobre poslúži Unikátne poistenie domácnosti, vďaka ktorému sa môžete vyhnúť finančným výdajom za opravu, napríklad pri poruche elektromotora. Vybavenie takéhoto poistenia je veľmi jednoduché. Vyberte si miesto a čas podľa svojich potrieb a dohodnite si stretnutie s našim obchodným zástupcom. Poskytne vám všetky podrobné informácie a poistenie môžete hneď aj uzatvoriť.

Kupujte len to, čo potrebujete

ELEKTROSPOTREBIČE: ČO SI PRI NICH VŠÍMAŤ

Elektrospotrebiče sú súčasťou našich domácností už celé desaťročia. Asi najstarším pomocníkom sú vysávače, ktoré sa začali objavovať pred viac než 100 rokmi. Obchody, kamenné aj internetové, ponúkajú široký výber toho, čo potrebujete a hľadáte. Čo si treba všímať pri výbere elektrospotrebičov? A na čo si dať pozor, ak chcete, aby vám naozaj pomáhali?



Energeticky nenáročné

Každý elektrospotrebič musí byť označený energetickým štítkom. Informuje o tom, ako efektívne prístroj spotrebáva energiu, a je základným orientačným znakom, ak chcete šetriť nielen svoje financie, ale aj životné prostredie. Podľa spotreby sú elektrospotrebiče zaradené do jednotlivých tried – od A po G. Najlepšia, s najnižšou spotrebou energie, je trieda A.

Menej hlučné

Asi najviac spotrebičov nájdeme v kuchyni. Sporák síce veľa hluku nenarobí, ale digestor, chladnička, umývačka riadu, kávovar či kuchynský robot môžu prílišnou hlučnosťou pobyt v kuchyni poriadne zneprijemniť. Najmä v prípade kuchyne spojenej s obývacou izbou je malá hlučnosť podstatným kritériom pri nákupe elektrospotrebičov.

Primerané potrebám

Zvážte aj kapacitu, respektíve objem spotrebiča. Iné nároky bude mať na práčku ten, kto žije sám a perie raz za dva týždne, inú práčku, chladničku alebo mrazničku bude potrebovať viaccenná rodina. V tomto smere sa naozaj oplatí vidieť, ako sa hovorí, aj za roh. Spotrebiče nemeníme každý rok, preto by sme ich mali nakupovať aj s ohľadom na budúcnosť a na svoj rodinný stav, počet detí, stravovacie návyky.

Zodpovedajúce životnému štýlu

Spotrebiče nám uľahčujú život, no mali by sme investovať iba do takých, ktoré naozaj využijeme. Pre mladých ľudí, ktorí doma len raňajkujú a zvyšok dňa sa stravujú mimo domova, je asi výhodnejšie kúpiť si kvalitný kávovar alebo kontaktný gril. Rodiny, v ktorých sa pravidelne a veľa varí, určite využijú kvalitný sporák, väčšiu chladničku a mrazničku.

Vhodné do vašich priestorov

Umiestniť voľne stojaci spotrebič nie je až také náročné. Aj keď sa pomýlime o jeden-dva centimetre, dá sa ešte všeličo vymyslieť. Pri vstavanom spotrebiči je však málo pravdepodobné, že ho napracete do skrinky, ktorá je menšia ako jeho rozmery. V malej kúpeľni si zase určite nájdete miesto práčka s otváraním zhora. S chladnou hlavou sa treba pozerať na farbu spotrebičov. Najlepšie bude rozhodnúť sa pre takú, aká sa hodí do vášho interiéru.

Podporujúce zdravú výživu

Vďaka moderným spotrebičom sa môžeme zdravšie a racionálnejšie stravovať. Nové technológie umožňujú varenie v pare, pečenie s minimálnym množstvom tuku. V chladničkách a mrazničkách sa zase potraviny uchovávajú dlhšie čerstvé.

Čítať sa oplatí

Ak nie ste špecialista na elektrospotrebiče, určite bude najlepšie, ak si pred prvým použitím nového prístroja podrobne prečítate návod od výrobcu. Neopatrnou manipuláciou, nevhodným pripojením do siete alebo iným neodborným zásahom môžete spotrebič poškodiť. V takom prípade je možné, že výrobca nebude mať pre vaše „majstrovanie“ pochopenie a zamietne vám reklamáciu.

Voda a elektrina

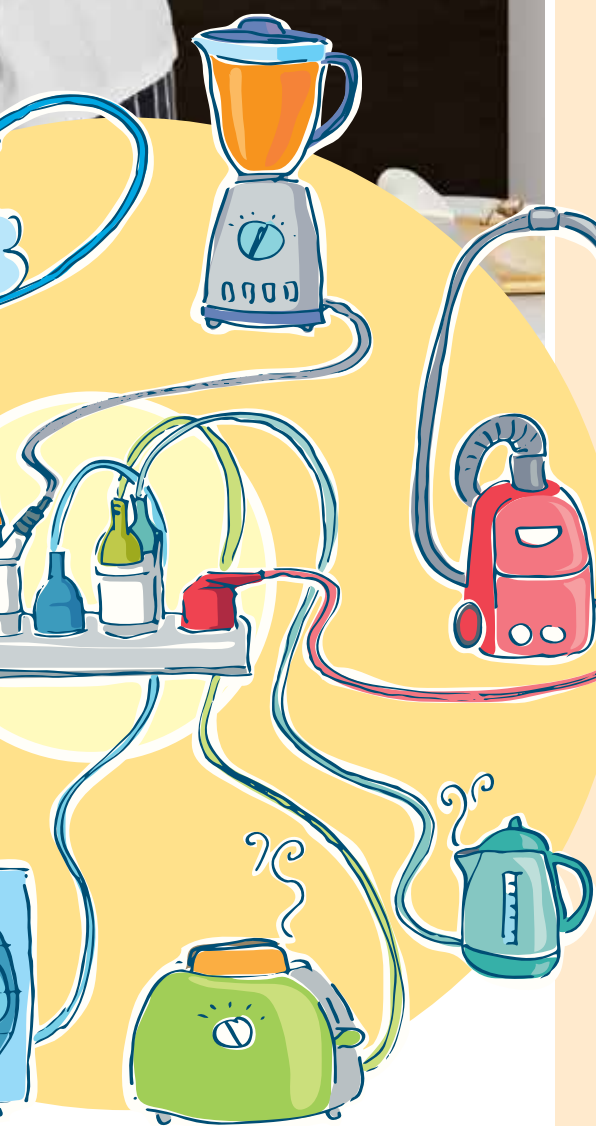
Vo všeobecnosti platí, že vlhké, ale aj mrazivé prostredie elektronike škodí. Samozrejme, práčka alebo umývačka riadu sa bez vody nezaobídu, ich inštaláciu však treba zveriť odborníkom. Je ozajstným hazardom, ak privod elektriny do práčky alebo umývačky vo vlhkom prostredí zabezpečuje na zemi ležiaca predlžovacia šnúra. Vplyvom vlhka, mrazu, ale aj slnečného žiarenia a prachu môžu elektrické kontakty skorodovať a elektrina sa dostane na nechránené časti spotrebiča. Ten sa v lepšom prípade pokazí, v horšom sa stane životu nebezpečným.

Všimajte si ich

Spotrebiče sú svojím spôsobom inteligentné. Aj preto nám dokážu napríklad svietiacou kontrolkou naznačiť, že niečo nie je v poriadku. Plné vrecko vo vysávači alebo chýbajúce leštidlo v umývačke riadu zvyčajne nepredstavujú veľký problém. Ale ako často meníte filtre v digestore? Akú vrstvu námrazy máte v mrazničke? Viete, koľko prachu je nasadaného na zadnej strane vašej chladničky? Kedy ste naposledy utierali prach a zvyšky nečistôt z rúrok plynového sporáka? Na tieto „drobnosti“ sa naši pomocníci nestážujú, ale aj takéto „maličkosti“ môžu byť príčinou veľkých neprijemností.

Poistenie to istí

Napriek zodpovednému prístupu a starostlivosti sa môže náš pomocník pokaziť. Nie každý si môže dovoliť pokazenú vec vyhodiť a kúpiť novú. Ak sa chcete vyhnúť nečakaným výdavkom, mali by ste si nechať svoj majetok a aj domáce spotrebiče poistiť. Ale pozor, na niektoré časti elektrospotrebičov, zvyčajne práve na tie drahšie, sa poistenie majetku nevzťahuje a treba ich poistiť osobitne. <<



Lucia Forman Habancová

DBÁ NA DETAILY, Z KTORÝCH DÝCHA ČLOVEČINA



Začínala ako rosnička vo verejnoprávnej televízii. Dnes je z nej úspešná mladá dáma s vlastnou reláciou Showbiz v spravodajskej televízii TA3. Napriek svojim úspechom zostala Lucia Forman Habancová skromná a stále usmiata. V jej domácnosti, kam nás nechala nazrieť, panuje pokoj a harmónia.

Koľkokrát ste sa v živote sťahovali?

Svoje prvé sťahovanie si veľmi nepamätám. Mala som vtedy iba tri roky, no vďaka nemu som si už detstvo užila v rodičovskom dome. Ako vysokoškoláčka som študijné voľno trávila v podnájme – od garsónky až po jednu izbu vo väčšom byte. Potvrdilo sa mi však, že dobrého sa všade veľa zmestí. Keď som už totiž išla do vlastného, veci z jednej malej izby som sťahovala autom až na štyrikrát.

Je niečo, čo si neustále beriete so sebou?

Ak by som tvrdila, že iba samu seba, klamala by som (smiech). Veľké sťahovanie som, našťastie, ešte neabsolvovala. Ak to však raz príde, budem dbať predovšetkým na doplnky. Možno to pôsobí rozpačito, no patrí medzi ľudí, ktorí na zaujímavé a inšpiratívne veci nedajú dopustiť. K niektorým mám vybudovaný osobitný citový vzťah, a keď sa na ne pozriem, pripomínajú mi mojich blízkych a priateľov.

Byt ste kúpili ako novostavbu alebo bola potrebná prerábka?

S manželom sme sa rozhodli pre zachovalý, čiastočne prerobený byt. Zaujal nás predovšetkým dispozičným riešením, priestrannosťou, svetlosťou a na panelákové možnosti neobvyčajne veľkou kuchyňou. Neváhali sme ani minútu. Na začiatku sme



len vymenili okná za plastové s trojsklom. Až po šiestich rokoch sme sa konečne pustili do radikálnejšej úpravy kuchyne, kúpeľne a spálne. Na pomoc sme si pozvali šikovnú dizajnérku, ktorá prišla s veľmi zaujímavými nápadmi. Napríklad v kuchyni sme zrušili lodžiu, čo nám poskytlo priestor na pracovnú časť aj na jedálnenskú časť oddelenú pracovnou doskou s barom. Kúpeľňu a WC sme dispozične nemenili, len sme kompletne obmenili obklady a zariadenie. Pri rekonštrukcii chodby sme kládli dôraz na vzdušnosť pri zachovaní ukladacieho priestoru, preto sme okrem roldoru so zrkadlovými dverami po obvode miestnosti umiestnili menšie skrinky. Časť nášho starého, ale stále pekného nábytku sme nechali prelaminovať do novej farby, aby ladil s novým nábytkom.

Pamätáte sa ešte na pocit, keď ste prvýkrát vchádzali do svojho vlastného bytu?

Ruku na srdce, kto by si tento okamih nepamätal? Vedela som, že s manželom nás čaká roboty ako na kostole, ale už som, chvalabohu, predýchala počiatočný šok. Steny totiž pôsobili, ako by tu nakrúcali nejakú akčnú prestrelku. Predchádzajúci majitelia mali množstvo obrazov, kde bolo voľné miesto, tam niečo viselo. Keď si na to spomeniem, pamätám si, že vtedy mi veľa nechýbalo do plaču.

Čo podľa vás vytvára atmosféru bytu?

Pastvou pre oči sú pre mňa štýlové byty. U mňa osobne rozhoduje farebnosť, zariadenie a celkové riešenie bytu. Dbám na detaily, aby z toho dýchala ľudčina a pozitívna atmosféra. Aj vďaka tomu sa tam naozaj cítim veľmi dobre. Samozrejme, nájde sa pár „múch“, ale v dohľadnom čase to budeme riešiť.

Bez čoho si nedokázate predstaviť domácnosť?

Knižnica, veľká pohovka, kvety – to musí byť! A ako správne milovníkovi flowinu

mi nesmie chýbať ani priestor na cvičenie. Vo všeobecnosti mám rada priestrannosť, takže vzdušnosť je pre mňa tiež dôležitá. „Preplácanosť“ nemusím.

Na čo ste v byte pyšná?

Pyšná nie som, skôr hrdá. Rozhodne na veci, ku ktorým som aspoň čiastočne priložila ruku. Mám rada naše flakaté steny, ktoré sme vytvorili spolu s manželom. Bola to skvelá zábava. V neposlednom rade sa mi páči aj nami navrhnutá skriňa v spálni.

Počula som, že ste dobrá kuchárka. Čo nesmie chýbať vo vašej kuchyni?

Praktickosť je v kuchyni nadovšetko. Toto kráľovstvo som sa preto snažila zariadiť tak, aby bolo všetko potrebné poruke. Gurmánske umenie má však, žiaľ, aj svoju daň, po varení či pečení nasleduje hŕba špinavého riadu. Už by to chcelo pomocníka a tým nemyslím manžela (smiech).

Je niečo vo vašej domácnosti, čo by ste možno teraz zariadili alebo urobili inak?

Vždy je čo obmieňať, ale my sme s bytom spokojní. Keby však boli kedysi iné okolnosti, prerábku by sme už mali bezpečne za sebou.

Máte v byte svoj kútik?

Mám, no zatiaľ iba v hlave. Myslím si, že v každom z nás je stále kúsok dieťaťa, a tak snívam o prútenej hojdačke zavesenej na strope. Tú plánujem mať v izbe, ktorú sa chystáme prerábať. Už sa neviem dočkať.

Ktorú časť bytu máte najradšej?

Každá má svoje čaro. Magická ale pre mňa určite bude detská izba. Je však ešte hudbou budúcnosti, zatiaľ je tam pracovňa.

Myslíte si, že sa podľa bytu a jeho zariadenia dá spoznať charakter človeka?

Minimálne odhalíte, či je bordelár alebo poriadkumilovný či perfekcionista.

Čo by ste odporučili tomu, kto sa chystá zaopatriť si nové bývanie?

Pri kúpe staršieho bytu treba mať kus šťastia. Pri prerábke by som odporučila nechať si spraviť návrh interiérovému dizajnérovi. Aj keby ste sa ho nakoniec nedržali, je to zdroj inšpirácie, ktorá môže poslúžiť ako odrazový mostík. Na realizáciu odporúčam objednať jednu firmu, vyhnete sa tak stresu z koordinovania prác medzi viacerými. Naopak, na špeciálne práce si objednajte špecializovanú firmu, ušetríte tak veľa času. Práce čo najčastejšie kontrolujte, vyhnete sa tak komplikovaným opravám a úpravám po ich skončení. A ešte niečo – prvý odhad nákladov si vynásobte koeficientom minimálne 1,3. <<

TEXT: Lucia Titková

FOTO: Dano Veselský

archív Lucie Forman Habancovej



Zelení spoločníci a ich

ZIMNÉ PRAVIDLÁ

Izbové rastliny si rovnako ako ľudia potrebujú na „dobré bydlíčko“. To pre ne predstavujú primerané svetlo, teplo, vlhkosť. V zime kvetiny oddychujú a tak zdanlivo nepotrebujú toľko starostlivosti ako na jar či v lete. Ak sa však neskôr chcete tešiť z ich krásy, nemali by ste práve teraz podceňovať niekoľko zásadných pravidiel ich pestovania.



Voda raz týždenne

Zelené časti rastlín obsahujú až 80 – 95 % vody. Vďaka vode, veľmi zjednodušene povedané, získavajú kvetiny energiu na svoj rast. V zimnom období, keď nerastú, logicky toľko vody nepotrebujú, preto ich stačí zalievať raz týždenne. Voda by mala mať izbovú teplotu, odporúča sa nechať ju pred polievaním deň, dva odstáť. Kvetináč by nemal byť mokrý a už vôbec by kvety nemali stáť vo vode. Neprimerané polievanie v čase vegetačného pokoja im nedopraje pokojný zimný spánok a voda v miske môže spôsobovať zahŕňanie koreňového systému. Lepšie než zalievanie zabezpečí rastlinám dostatok vlhkosti pravidelné rosenie.

Výživu potrebujú

Slniečny svit, ktorého je počas zimných dní ako šafránu, chýba aj izbovým rastlinám. Svetlo je totiž rovnako ako voda nevyhnutné pre ich život. Kvetiny by sme mali preto umiestniť na svetlé miesta, k oknám, na presvetlené schodiská, do zimných záhrad, kde sa teplota vzduchu pohybuje okolo 18 °C. Takéto zimné stanovišťa sa nehládajú ľahko, najmä v bytoch v panelákoch. Potom sa stáva, že kvetiny zvyčajne nechávame na okenných parapetoch, policiach, kvetinových stolíkoch situovaných často v blízkosti radiátorov. To rozhodne nie je miesto, ktoré by spĺňalo predstavy o chladnejšom zimovisku. Navyše, pri oknách alebo dverách na balkón vystavujeme svojich zelených spoločníkov ešte jednému nepriateľovi – a tým je prievan. Aj pri krátkom vetraní môže listy popáliť mráz. Ak teda chcete vetrať a otvoriť len časť okenného kridla, neľutujte námahu a na chvíľu zložte črepníky z celej parapetnej dosky, prípadne umiestnite kvety na okno nasmerované na juh.

Nemeňte substrát

V zime si rastliny potrebujú oddýchnuť, preto ich zbytočne nevyrušujte. Ak chcete posilniť ich kondíciu, raz za týždeň im poutierajte prach z listov (v prípade chlpatých listov použite štetec). Listy s hladkým povrchom je výhodné ošetriť špeciálnym sprejom odpudzujúcim prach. Hoci sa môže zdať, že rastlinám niečo chýba, nepresádzajte ich a výmenu substrátu odložte až na jar. Ak však aj napriek nulovému polievaniu kvetina stále

vädne, svedčí to o premokrenom substráte. Mokrá zemina bráni prístupu živín ku koreňom, teplota v črepníku klesá, čo vytvára podmienky na vznik hniloby a plesní. V takom prípade je predsa len lepšie použiť nový substrát. Pred presadením do novej zeminy korene umyte v roztoku harmančeka alebo hypermangánu.

Počas zimy obmedzte na minimum aj hnojenie. Iba rastlinám, ktoré kvitnú i v zime, treba pomôcť vhodnou výživou.

Zelené pľúca domácnosti

Zelené rastliny nie sú iba estetickým prvkom našich domovov. Vďaka fotosyntéze (chemická reakcia, pri ktorej sa za pomoci slnečnej energie viaže v zelených rastlinách uhlík z kyslíčnika uhlíčitého rozptýleného vo vzduchu a súčasne sa späť do atmosféry uvoľňuje kyslík) existuje život na Zemi. Hoci sa tento globálny pohľad týka skôr obrovských zelených porastov, aj v mikrokozme našich domácností nájdeme rastlinné ekologické čistiare v pravom zmysle slova.

Napríklad filodendron, fikus, brečtan alebo šplhavica (známejšia pod názvom „bláznivý Jano“) si dokážu poradiť so škodlivinami, ktoré sa uvoľňujú z náterov, lakov, lepidiel, čistiacich prostriedkov. Vie to aj sansevieria, viac známa ako „svokrine jazyky“. Krásne kvitnúce rastliny, ako sú klívie či izbové ruže, zase úspešne likvidujú otkuť alebo olovo. «

TEXT: Oldřiška Luptáková
FOTO: thinkstock.cz



Zamia alebo zamiokulkas potrebuje rozptýlené svetlo a dostatok vody. Polievať ju však stačí raz týždenne, nie častejšie.



Filodendron sa hodí do závesných kvetináčov. Občas potrebuje radikálny rez, aby zhustol. Má rád jasné, rozptýlené svetlo, prípadne polotieň. Priame slnko neznáša.



Dracéna je dôstojná, exotická a nenáročná rastlina. Poznáme rôzne druhy a farebné variácie. Vytvára drevitý kmeň tak, že odumierajú listy zo spodnej časti. Dracéne vyhovuje polotieň, pričom treba dať pozor, aby nestála v prievane, ktorý jej škodí a urýchľuje žltnutie a opadávanie spodných listov.

RECEPT NA KUCHYŇU

Aj pre kuchyne platí pravidlo, koľko ľudí, toľko chuti. Našťastie, v súčasnosti je už množstvo výrobcov a dodávateľov, takže si je z čoho vyberať. Je len na vás, čomu dáte prednosť, ktorý typ kuchyne sa bude najviac približovať vašim predstavám. Možno vám pri rozhodovaní sa pomôžu riešenia, ktoré vám – ako inšpiráciu – ponúkame.

Náš tip

S pomocou PSS môže byť vaša kuchyňa ešte lepšia a krajšia. Stačí využiť náš spotrebiteľský úver na vybavenie domácnosti, vďaka ktorému si zabezpečíte nielen nový stôl, stoličky (či iný nábytok), koberce, lampy, ale dokonca aj nový kávovar. Úver má nízku úrokovú sadzbu a jeho vybavenie je veľmi rýchle. Jednoduché je aj jeho čerpanie – na dokladovanie účelu nepotrebuje žiadne bločky ani faktúry. Všetky ďalšie informácie vám poskytnú niektorý z našich obchodných zástupcov.

Ich zoznam nájdete na www.pss.sk.

Malá kuchyňa

Kuchyňa na obrázku, verte alebo nie, má iba 4 m². Pri malých priestoroch je dôležité zachovať jednotlivé sektory, ktoré v kuchyni využívate. Vedľa úložného priestoru, v našom prípade reprezentovaného chladničkou s mrazničkou, by ste mali mať miesto na prípravu potravín. Logicky nasleduje sektor, v ktorom budete variť a piecť. Maximálne využitie priestoru dosiahnete aj výberom a umiestnením vhodných spotrebičov. Dnes už si môžete kúpiť v jednom module napríklad elektrickú rúru kombinovanú s mikrovlnkou. Do malých priestorov sú výhodnejšie vstavané spotrebiče. Čím menej kuchynských pomocníkov umiestnite na pracovnú dosku, tým bude kuchyňa opticky väčšia. Jej vzdušnosť podčiarknu svetlé farby a vhodné osvetlenie pracovnej dosky, skriniek a zásuviek.

Kuchyňa s ostrovčekom

Toto riešenie je vhodné, ak máte veľa miesta. Okrem tradičných spotrebičov si môžete dovoliť aj nadštandardné – napríklad vinotéku. V našom prípade je ostrovček obojstranný, čo poskytuje pohodlný a bezpečný prístup. Vďaka dostatočnému priestoru nepotrebuje horné skrinky. Všetko umiestnite do dolných zásuviek, ktoré sú široké až 1,20 m. Do veľkých priestorov si pokojne môžete zvoliť tmavšie farby. Aj pri veľkých kuchyniach však platí pravidlo, že jednotlivé zóny – úložná, prípravná, priestor na varenie a umývanie – musia byť zoradené tak, aby ste mali všetky veci poruke a aby jednotlivé činnosti na seba plynule nadväzovali.



Rady architekta



- V minulosti sa pri jedálenskom stole stretávala celá rodina. Dnes sa komunikácia medzi členmi rodiny vytráca, čo je veľká škoda. Takže, ak vám to len trochu vychádza, nezabudnite na jedálenský stôl.
- Pracovná doska má štandardne hĺbku 600 milimetrov. Odporúčame, aby bola o 100 milimetrov hlbšia ako kuchynské skrinky umiestnené pod ňou. Do voľného priestoru môžete bez problémov nainštalovať rozvody a nemusíte ich zasekávať do steny.
- Moderné kuchynské batérie slúžia nielen ako regulátor množstva a teploty spotrebovanej vody. Na trhu nájdete aj kuchynské batérie so sprchou. Pohyblivá hadica, ktorá je ich súčasťou, umožňuje napúšťať vodu aj do nádob mimo drezu.
- Ekologickému mysleniu vychádzajú v ústrety integrované smetné koše. Bývajú umiestnené vo výsuvných zásuvkách, majú delené priechy, do ktorých môžete pohodlne separovať jednotlivé druhy odpadu.
- Súčasťou kuchyne sú aj potravinové skrine. Ak sa rozhodnete pre integrovaný výsuvný systém, získate prehľad a uložené veci budete mať ľahko a okamžite dostupné.
- Nepodceňujte ani takú zdanlivo nepodstatnú vec, ako je kovanie. Nielenže dokáže tlmiť nárazy zásuviek, ale aj podčiarkne celkový vzhľad kuchyne.
- Čím viac spotrebičov, tým viac zásuviek budete potrebovať. Ak chcete, aby ich nebolo vidno, zvolte si výsuvné zásuvky. Je to valec skrytý v kuchynskej linke. Stačí ťuknúť na snímač, valec sa vysunie a máte k dispozícii hneď niekoľko zásuviek.



Kuchyňa spojená s obývačkou

Tento typ kuchyne môžeme označiť aj ako „dva v jednom“. Na jednom mieste môžete variť a zároveň byť v kontakte s ostatnými členmi rodiny. Aby bol pobyt v takejto kuchyni príjemný a komfortný, mala by mať v prvom rade kvalitné odvetrávanie. To môže zabezpečiť vhodný digestor, ak to ale dispozičné riešenie bytu umožňuje, je vhodnejšie priame vetranie. Zladeniu celku prospieja, ak sa materiály a farby z kuchyne objavajú aj v obývacej časti (a naopak). V našom prípade sú farby z kuchynskej linky použité aj v obývacej časti. Vstavané spotrebiče v kuchyni sú ukryté pod dvierkami z rovnakého materiálu ako vstavané úložné priestory v obývacej časti. Kuchyňa je od obývacej časti oddelená barovým pultom. Mal by byť vysoký od 1 100 do 1 200 mm. Svietidlo zavesené nad ním vytvára samostatný, zdanlivo izolovaný priestor. Pri dobrej kombinácii jednotlivých stavebných prvkov poskytuje barový pult aj vhodné úložné priestory.



Rustikálna kuchyňa

Istým návratom do minulosti, k vidieckemu riešeniu, je rustikálna kuchyňa. V súčasnom poňatí už ale nejde o to, aby sme v kuchyni kúrili uhlím či drevom. Ide o celkovú atmosféru, ktorú dotvára najmä použitý materiál – drevo, tehla, kameň. Steny, lodžie a balkóny môžu vďaka dreveným obkladom ponúknuť ilúziu vidieka. Drevené okná namiesto plastových dotvoria celkový vzhľad. Záclony z umelých materiálov vymeňte za háčkované, doplníte kanafasovými závesmi. Materiály na podlahách by mali korešpondovať s obložením alebo omietkou. Ideálnym doplnkom sú kvetiny na balkóne a bylinky v črepníkoch. Rustikálne kuchyne sú vyrobené z hrubo opracovaného dreva, jednoduché, bez zbytočných ozdôb. Zvyčajne v nich nenájdeme horné skrinky. Nahrádzajú ich police, na ktorých visia tanieri, panvice, hrnce. Kuchynská linka býva členená na množstvo malých zásuviek. Drez by mal byť keramický alebo z kameňa, bez odkvapavej plochy. Staré umývadlá môžu pripomínať klasické batérie s dvoma krížovými kohútikmi použité namiesto pákových batérií. Súčasťou rustikálneho interiéru sú aj prútené košíky, police, na ktorých visia plátenné vrecká so sušenými bylinkami, či vankúše z rovnakého materiálu ako závesy.

TEXT: Petra Mancalová

FOTO: A-STUDIO, thinkstock.cz



	krútením uvoľnila	vlastenec	mužské meno	dcéra kolchidského kráľa	ženské meno	popevok	budil obdiv	ACETO, KRIDA, MEDEA	meno Miroslava	obojživelník s klepetami	kilo-coulomb (zn.)		šaty	vo vlastnom byte
stratili reč								mrknutie (expr.) obväzová potreba				predložka		
1												predložka zabránenie		
bankrot (práv.)						okrasný sad ligot					naša planéta dávna doba			
polia					číselná hra francúzsky člen					okrasný vták sprievodca blesku				
končatina			ženské meno dochne (expr.)						hrboľ útok				český maliar	zatajujú
prúd rieky				fúz anglický zápor				biblická hora meno Izabely						
mužské meno					uznávalo boxerská skratka									
bielkovina v obilí						2								
predpona zlučovnín kyseliny octovej						lesklý náter				polotuhé jedlo				

Správne odpovede z vylúštenej krížovky posielajte poštou na adresu DOMA, JAGA GROUP, s. r. o., Lamačská cesta 45, 841 03 Bratislava 42 alebo e-mailom na doma@jaga.sk do 31. 3. 2015 (v e-mailoch nezabudnite uviesť aj poštovú adresu). Na troch výhercov čaká ročné predplatné časopisu Tvorivé bývanie.

Za správnu odpoveď z časopisu DOMA 4/2014 získavajú ročné predplatné časopisu Tvorivé bývanie **Peter Norulák z Rimavskej Soboty, Katarína Bencová z Modry a Andrea Ondrejková zo Slepčian**. Srdečne gratulujeme.

DENNÉ SVETLO PRE ZDRAVÝ DOMOV

Presvetlený interiér prináša domovu pohodu a jeho obyvateľom zdravie. Dostatok denného svetla v byte či dome má významný vplyv nielen na fyzické zdravie človeka, ale aj na jeho náladu a schopnosť sústrediť sa. Úspora elektrickej energie je ďalší príjemný bonus.

Denné svetlo je zadarmo. Využite ho vo svoj prospech a vytvorte si atraktívny domov, v ktorom sa budete cítiť príjemne. Vďaka širokej škále výrobkov VELUX privediete denné svetlo veľmi jednoducho tam, kam treba. Denné svetlo je neodmysliteľnou súčasťou obytných miestností. Významne sa podieľa na vytváraní optimálnej vnútornej klímy a na celkovom charaktere interiéru. Má jedinečnú schopnosť opticky zväčšiť priestor a zároveň pôsobí blahodarne na ľudský organizmus. Nižšia potreba osvetľovať slabšie presvetlené miesta umelým svetlom prirodzene vedie aj k nižšej spotrebe elektrickej energie.

Presvetľujte cez strechu

Súčasná architektonické trendy potvrdzujú význam denného svetla v bežnom živote domácností. Strešné okná nie sú preto charakteristické len pre obytné podkrovia. Osadením okien do strechy možno presvetliť aj hlboké priestory prízemných domov. Strešné okná zásadným spôsobom zlepšujú distribúciu svetla v miestnosti a osvetľujú aj časti umiestnené hlbšie v miestnosti. V kombinácii s fasádovými oknami prinášajú zásadné zlepšenie svetelných pomerov, ktoré oceníte najmä v ústredných obytných miestnostiach, halách a vstupných priestoroch či na pracovných plochách v kuchyni.

VEDELI STE, ŽE?

Strešné okná privedú do domácnosti až dvakrát viac denného svetla ako fasádne okná, a dokonca trikrát viac ako vikier s rovnakými rozmermi.



Svetlo si nájde cestu kamkoľvek

Štúdie potvrdili, že umiestnenie troch strešných okien do strechy prízemného domu významne zvýši kvalitu prostredia, ale zároveň vďaka tepelnoizolačným vlastnostiam okien nezvýši potrebu energie na vykurovanie. Každá miestnosť si vyžaduje určité množstvo denného svetla v závislosti od využitia priestoru. Sú však miesta, kde sa s denným svetlom zvyčajne nepočíta. Pomocou svetlovodov ho pritom možno jednoducho priviesť takmer kamkoľvek, aj do tmavých alebo umelo osvetlených priestorov, akými sú napríklad chodby, šatníky, toalety a pod.

www.velux.sk

 Sledujte nás na Facebooku: VELUX.sk

ÚVER NA BÝVANIE BEZ ZALOŽENIA NEHNUTEĽNOSTI



AŽ 50
PLATOV



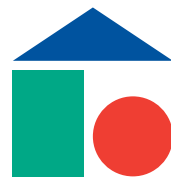
Som Lišiak. Mojou misiou je priniest vám lepšie bývanie.
Teraz môžete získať to, na čo by ste inak dlho čakali.
Bývajte lepšie vďaka úveru:

- do výšky 50-násobku mesačného platu
- až do 45 000 eur
- bez založenia bytu alebo domu

Meníme vaše bývanie na domov.

Infolinka: 02/58 55 58 55

Viac na www.pss.sk



PRVÁ STAVEBNÁ
SPORITEĽŇA