

Tlačová konferencia Prvej stavebnej sporiteľne, a. s.

Tlačová informácia

Bratislava 3. február 2010

Na dnešnej tlačovej konferencii hodnotili predstavitelia Prvej stavebnej sporiteľne, a. s., výsledky, ktoré PSS, a. s., dosiahla v minulom roku. Napriek dopadom finančnej a hospodárskej krízy potvrdila PSS, a. s., svoju stabilnú pozíciu na finančnom trhu. Aj preto uvádza na trh ďalšiu novinku, ktorá poskytne stavebným sporiteľom šancu získať eurá navyše.

V roku 2009 uzatvorila Prvá stavebná sporiteľňa, a. s., 211 616 nových zmlúv o stavebnom sporení, čo je o takmer 28 % viac ako v predchádzajúcom roku. Objem cieľových súm na novouzatvorených zmluvách dosiahol 1,94 miliardy eur, čo je o 3,3 % viac ako v roku 2008. K 31. 12. 2009 mala táto špecializovaná banka na podporu výstavby a bývania v stave 821 332 sporiteľov a počet uzatvorených zmlúv v stave bol vyšší ako 913 tisíc kusov. Vklady klientov medziročne narástli o 3,23 %, na súčasných 1,67 miliardy eur.

Dôsledky globálnych ekonomických problémov sa výraznejšie prejavili v oblasti úverovania. Zatiaľ čo v roku 2008 poskytla PSS, a. s., 35 029 úverov a medziúverov v celkovom objeme 405 miliónov eur, v roku 2009 to bolo 16 492 úverov a medziúverov v celkovom objeme 254,8 miliónov eur. Na druhej strane sa ale zvýšila priemerná výška úveru z pôvodných 11 569 eur v roku 2008 na 15 449 eur v roku 2009, čo predstavuje nárast až o 33,5 %.

V prípade právnických osôb zaznamenala PSS, a. s., mierny medziročný pokles v počte uzatvorených zmlúv o stavebnom sporení – v roku 2009 uzatvorila 934 zmlúv so správcami domov, bytovými družstvami a spoločenstvami vlastníkov bytov nebytových priestorov, čo je o 9,7 % menej ako v predchádzajúcom roku. Priemerná cieľová suma predstavovala v roku 2008 sumu 86,1 tisíc € . Priemerná výška úveru predstavovala v roku 2009 sumu 86,5 tisíc €. Najčastejším účelom, na ktorý právnické osoby používali prostriedky zo stavebného sporenia, boli obnova a rekonštrukcie domov, zateplovania domov a opravy striech.

Počas svojej existencie poskytla Prvá stavebná sporiteľňa, a. s., na bývanie čiastku 5,79 miliardy eur, z ktorej viac ako polovicu využili jej klienti na rekonštrukcie staršieho alebo nevyhovujúceho bývania.

Pozoruhodné je aj celkové zhodnotenie podielu, akým sa Prvá stavebná sporiteľňa, a. s., podieľala na celkovo poskytnutých prostriedkoch do bývania. Od roku 1992 až do 31. 12. 2009 sa do spomínanej oblasti zo všetkých zdrojov (9 hypotekárnych bánky, ŠFRB, ostatné 2 stavebné sporiteľne) dostalo spolu 14,33 miliardy eur. Z toho takmer o 40 % poskytla práve Prvá stavebná sporiteľňa, a. s.

Ani v uplynulom roku nezabúdala PSS, a. s., na verejnoprospešné aktivity, podporila ich čiastkou vyššou ako 484 tisíc eur. V ich rámci sa k slovu dostal humanitárny program PSS, a. s., plnenie extra istoty a tiež jej fond na podporu bytového hospodárstva.

Správne rozhodnutie

V októbri minulého roka priniesla PSS, a. s., na slovenský finančný trh novinku určenú pre klientov starších ako 55 rokov – stavebné sporenie v tarife senior extra. Ukázalo sa, že táto ponuka spomínanú vekovú skupinu klientov zaujala. O novú tarifu prejavili záujem aj osemdesiatroční, deväťdesiatroční, ba dokonca ešte starší klienti. Patrí medzi nich aj sporiteľka, ktorá už čoskoro dovŕši jubilejných sto rokov.

O popularite novej tarify svedčí fakt, že kým v poslednom štvrtroku roka 2008 uzatvorilo zmluvu o stavebnom sporení 13 % klientov vo veku 55 rokov a viac, v rovnakom období roka 2009 uzatvorilo zmluvu o stavebnom sporení až 18 % klientov v tejto vekovej skupine. Tarifa senior extra je špeciálne stavebné sporenie pre každého vo veku od 55 rokov. Spája atraktívne stavebné sporenie a zvýhodnené vyplácanie nasporených prostriedkov vo forme renty. Prináša tiež zaujímavé zhodnotenie vkladov, a to aj vďaka štátnej prémii pripisovanej na účet stavebného sporenia počas sporenia a vďaka úrokom na vklady. Navyše počas vyplácania renty k aktuálnemu zostatku na účte získavajú klienti ešte aj zvýhodnený ročný úrok až do 3 percent. Tarifu senior extra ponúka len Prvá stavebná sporiteľňa, a. s.

Novinka EURÁ NAVYŠE

Prvá stavebná sporiteľňa, a. s., prichádza na začiatku roka s novinkou, ktorá umožní stavebným sporiteľom výhodne sporiť. K svojim pravidelným vkladom získajú okrem štátnej premie a úrokov aj eurá navyše.

Táto ponuka je určená všetkým klientom – fyzickým osobám, ktorí si od 1. februára do 31. marca 2010 uzatvoria novú zmluvu o stavebnom sporení, v štandardnej, rýchlej alebo senior extra tarife, s cieľovou sumou najmenej 10 tisíc eur. Po uhradení poplatku za uzatvorenie zmluvy a vedenie účtu už stačí na získanie „eur navyše“ iba pravidelné mesačné sporenie, minimálne vo výške mesačného predpísaného vkladu.

Za takéto pravidelné sporenie dostane klient každý mesiac jedno euro. V koľkých mesiacoch uskutoční stavebný sporiteľ pravidelný vklad, toľko eur navyše získa. Klienti isto ocenia i fakt, že doba pripisovania „eur navyše“ nie je časovo ohraničená.

Prvá stavebná sporiteľňa, a. s., samozrejme pamätala aj na také situácie, kedy klient pravidelný mesačný vklad nemôže zrealizovať. Nárok na pripísanie „eura navyše“ mu síce v tomto mesiaci nevznikne, ale do budúcnosti mu nezaniká. Okrem toho, každý sporiteľ získava aj štátnu premiu, ktorej maximálna výška v tomto roku je 66,39 €, a k vkladom a štátnej prémii získavajú aj 2 % ročný úrok. Vklady sú v zmysle zákona chránené v plnej výške.

Prvá stavebná sporiteľňa, a. s., pôsobí na slovenskom finančnom trhu od roka 1992. Je špecializovanou bankou na financovanie bývania v zmysle zákona č. 310/1992 Zb. O stavebnom sporení. Jej akcionármi sú renomované európske bankové domy **Bausparkasse Schwäbisch Hall AG a Raiffeisen Bausparkassen Holding GmbH, Wien každý s 32,5%-ným podielom na základnom imaní spoločnosti, Erste Group Bank AG s 25,02%-ným podielom a Slovenská sporiteľňa, a. s.**, s 9,98%-ným podielom na základnom imaní spoločnosti. PSS, a. s., vznikla ako prvá stavebná sporiteľňa v postsocialistických krajinách. Na slovenskom trhu financovania bývania si dlhodobo udržiava pozíciu lídra a ako prvá začala financovať aj obnovu bytových domov.

Kontakt: +421/2/58231143, komunikacie@pss.sk, www.pss.sk