

Regionálna pobočka Prvej stavebnej sporiteľne, a. s., s novým vedením

Do roku 2011 vstupuje región Banská Bystrica s novým vedením. Regionálnou riaditeľkou Prvej stavebnej sporiteľne, a. s., v Banskej Bystrici sa od 1. januára 2010 stala Ing. Jana Luptáková. Pani Luptáková začínala svoj profesijný rast v Prvej stavebnej sporiteľni, a. s., 1. júna 2005 na poste oblastnej vedúcej. Od 1. januára 2011 už z postu regionálnej riaditeľky riadi 137 obchodných zástupcov v 14 okresov Banskobystrického regiónu.

Úspechy Prvej stavebnej sporiteľne, a. s., v roku 2010

Prvá stavebná sporiteľňa, a. s., pôsobí na Slovensku už od roku 1992. Jej stabilné postavenie na finančnom trhu aj počas ekonomickej krízy potvrdzujú významné ocenenia, ktoré získala v roku 2010. V rebríčku ekonomickeho týždenníka **TREND Banka roka 2010** sa PSS, a. s., umiestnila na 2. mieste v konkurencii bánk, ktoré pôsobia na slovenskom finančnom trhu. V ankete Nezávislého ekonomickeho fóra - Hospodárskeho klubu **Best Bank 2010** sa Prvá stavebná sporiteľňa, a. s., umiestnila v hodnotení odborníkov – členov klubu na 1. mieste ako najlepšia banka Slovenska v roku 2010 a v internetovom hodnotení širokej verejnosti skončila na 3. mieste. V odbornej ankete **Zlatá minca 2010** získala ocenenie Objav roka za stavebné sporenie SENIOR EXTRA a Striebornú mincu za rovnaký produkt. A v rámci aktivít v oblasti spoločenskej zodpovednosti sa PSS, a. s., umiestnila na 3. mieste v rebríčku **TOP firemný filantrop 2010** spomedzi všetkých firiem pôsobiacich na Slovensku.

Stavebné sporenie má aj v regióne Banská Bystrica výrazný podiel na financovaní bytovej výstavby. V celoslovenskom porovnaní regiónov, ktorých členenie využíva Prvá stavebná sporiteľňa, a. s., dosiahol k 31. decembru 2010 tento región niekoľko pozoruhodných výsledkov - najmä v spolupráci s právnickými osobami. V počte novouzatvorených zmlúv s právnickými osobami je región Banská Bystrica na **1. mieste**, v celkovom objeme cieľových súm na týchto zmluvách je na **3. mieste**.

Aj úvery pre fyzické osoby zohrávajú významnú úlohu pri riešení bytovej otázky v Banskobystrickom regióne. Prvá stavebná sporiteľňa, a. s., poskytla klientom v tomto regióne 3 570 úverov s celkovým objemom takmer 56,3 milióna €, čo predstavuje **4. miesto** v počte poskytnutých úverov z celoslovenského pohľadu.

Prvá stavebná sporiteľňa, a. s., vznikla v roku 1992. Jej akcionármi sú významné európske bankové inštitúcie – **Bausparkasse Schwäbisch Hall AG**, Nemecká spolková republika, **Raiffeisen Bausparkassen Holding G.m.b.H.**, Wien, Rakúska republika, Erste Group Bank AG, Wien, Rakúska republika a **Slovenská sporiteľňa, a. s., Bratislava**, Slovenská republika. Prvá stavebná sporiteľňa, a. s., je už 17 rokov **jednotkou na trhu stavebného sporenia**. Viac ako 2 milióny občanov Slovenska uzatvorili v Prvej stavebnej sporiteľni, a. s., vyše 3 milióny zmlúv o stavebnom sporení. Na financovanie bývania využili klienti Prvej stavebnej sporiteľne, a. s., už viac ako **433 tisíc stavebných úverov a medziúverov**, celkovo na financovanie bývania poskytla Prvá stavebná sporiteľňa, a. s., takmer 6 miliárd eur. Zmluvu o stavebnom sporení môžete uzatvoriť na celom Slovensku - v každej z 370 kancelárií viac ako 1340 obchodných zástupcov Prvej stavebnej sporiteľne, a. s.

Atraktívne novinky v sporení aj úveroch

1. Úrokový bonus až 20 % p. a.

Táto novinka je zameraná na podporu sporenia. Klienti, ktorí si od 1. februára do 31. marca 2011 uzatvoria zmluvu o stavebnom sporení, môžu do konca tohto kalendárneho roka využiť výhody úrokového bonusu. V praxi to znamená, že pri uzatvorení zmluvy o stavebnom sporení si stačí stanoviť záväznú dobu sporenia a potom už len sporiť a naozaj výhodne zhodnocovať finančné vklady na účte stavebného sporenia. Úrokový bonus je totiž násobkom počtu rokov sporenia, počas ktorých budete sporiť, a úrokovej sadzby, ktorou sú v roku 2011 zhodnocované vklady stavebného sporiteľa, t. j. 2 %. Už pri minimálnej dvojročnej dohodnutej dobe sporenia klient zhodnotí svoje tohtoročné vklady v roku 2011 o 6 % p. a., pri 10-ročnej dohodnutej dobe sporenia **zhodnotenie tohtoročných vkladov v roku 2011 dosiahne až 22 % p. a.** Aj v nasledujúcich rokoch budú vklady stavebných sporiteľov úročené 2-percentnou úrokovou sadzbou ročne a k ročným vkladom, tak ako i v roku 2011, získajú sporitelia štátnu prémie. V tomto roku predstavuje 10 % z ročných vkladov, maximálne 66,39 € ročne.

Úrokový bonus môžu využiť fyzické, aj právnické osoby.

2. Úvery pre fyzické osoby s lepšími podmienkami

Od 1. februára 2011 poskytuje PSS, a. s., úvery fyzickým osobám za výhodnejších podmienok. Úver do 100 000 € získa klient až do výšky 100 % reálnej predajnej trhovej ceny nehnuteľnosti, pri úvere nad 100 000 € je to až do výšky 90 % reálnej predajnej trhovej ceny. Novinkou je aj preverovanie príjmu žiadateľa o úver bez potvrdenia zamestnávateľa a výpočet bonity aj na základe pravidelného sporenia minimálne 12 mesiacov.

3. Úvery pre právnické osoby už za 3,69 % ročne

Od 1. februára 2011 ponúka Prvá stavebná sporiteľňa, a. s., právnickým osobám úvery s novými ešte výhodnejšími úrokovými sadzbami. Úvery sú určené na financovanie obnovy bytových domov. PSS, a. s., znížila úrokové sadzby úverov pre právnické osoby o viac ako jedno percento. Navyše PSS, a. s., v čase od 1. februára do 31. júla 2011 ponúka spoločnostvám vlastníkov bytov, správcom bytového domu a bytovým družstvom mimoriadne akciové zníženie úrokovvej sadzby nového medziúveru XXL konštant s voliteľným pridelením 95 na obnovu bytového domu **s úrokovou sadzbou len 3,69 % ročne.** Rozdiel v prospech klientov predstavuje až 1,2 % v porovnaní s platnými úrokovými sadzbami. Ide o úvery na obnovu bytového domu buď s nulovým počiatočným vkladom, alebo len s 5-percentným vkladom.

Doba splatnosti takýchto úverov sa môže v závislosti od zvolenej tarify pohybovať od 10 do 25 rokov. Minimálna výška úveru je 20 tisíc €, maximálna hranica nie je stanovená.

Prvá stavebná sporiteľňa, a. s., vznikla v roku 1992. Jej akcionármi sú významné európske bankové inštitúcie – Bausparkasse Schwäbisch Hall AG, Nemecká spolková republika, Raiffeisen Bausparkassen Holding G.m.b.H., Wien, Rakúska republika, Erste Group Bank AG, Wien, Rakúska republika a Slovenská sporiteľňa, a. s., Bratislava, Slovenská republika. Prvá stavebná sporiteľňa, a. s., je už 17 rokov **jednotkou na trhu stavebného sporenia.** Viac ako 2 milióny občanov Slovenska uzatvorili v Prvej stavebnej sporiteľni, a. s., vyše 3 milióny zmlúv o stavebnom sporení. Na financovanie bývania využili klienti Prvej stavebnej sporiteľne, a. s., už viac ako 433 tisíc stavebných úverov a medziúverov, celkovo na financovanie bývania poskytla Prvá stavebná sporiteľňa, a. s., takmer 6 miliárd eur. Zmluvu o stavebnom sporení môžete uzatvoriť na celom Slovensku - v každej z 370 kancelárií viac ako 1340 obchodných zástupcov Prvej stavebnej sporiteľne, a. s.