



PRVÁ STAVEBNÁ SPORITELŇA

## Podmienky poskytovania úverov v Prvej stavebnej sporiteľni, a. s., pre fyzické osoby

MEDZIÚVERY	Minimálna nasporená suma alebo počiatočný vklad v % z cieľovej sumy *	Zabezpečenie úveru	Úroková sadzba úveru s poistením / bez poistenia v % za rok
Mimoriadny medziúver XXL úver, XXL konštant	od 0 % (bez počiatočného vkladu)	min. dvaja účastníci úveru	od 8,69 / 8,79
		záložné právo na nehnuteľnosť alebo hnutelná zábezpeka	od 5,89 / 5,99
Medziúver s hodnotiacim číslom	viac ako 0 %	min. dvaja účastníci úveru	od 5,69 / 5,79
		záložné právo na nehnuteľnosť alebo hnutelná zábezpeka	od 4,89 / 4,99
Medziúver s podmienkami stavebného úveru	od 30 % - 50 %	min. dvaja účastníci úveru	od 5,69 / 5,79
		záložné právo na nehnuteľnosť alebo hnutelná zábezpeka	od 4,89 / 4,99
Následný medziúver	od 0 % (bez počiatočného vkladu)	min. dvaja účastníci úveru	od 6,39 / 6,49
		záložné právo na nehnuteľnosť alebo hnutelná zábezpeka	od 5,09 / 5,19
STAVEBNÝ ÚVER	od 25 - 50 %	do 50 000 € min. dvaja účastníci úveru bez skúmania výšky príjmu, bez záložného práva na nehnuteľnosť	podľa tarify od 2,9 %
		od 50 001 € bez skúmania výšky príjmu, záložné právo na nehnuteľnosť alebo hnutelná zábezpeka	

\* **Cieľová suma** je suma peňazí, ktorú chcete získať stavebným sporením na zlepšenie svojho bývania. Tvoria ju vaše vklady, štátna prémie, úroky a váš stavebný úver. Jej výšku si zvolíte pri uzatvorení zmluvy o stavebnom sporení.

\*\* **Hodnotiace číslo** zohľadňuje výšku a pravidelnosť vašich vkladov, dobu sporenia a prípadné mimoriadne vklady. Jeho systém výpočtu zabezpečuje všetkým stavebným sporiteľom spravodlivosť pridelovania cieľovej sumy a získania nároku na stavebný úver. Informácie o vašom hodnotiacom čísle nájdete vo výpise z účtu alebo u obchodného zástupcu PSS. a. s.

Bližšie podmienky poskytovania jednotlivých typov úverov vám ochotne vysvetlí a úver podľa vašich požiadaviek pripraví obchodný zástupca Prvej stavebnej sporiteľne, a. s.

podmienky platné k 3. 2. 2014