

Prešov 6. máj 2010

Stavební sporitelia víťazia nad krízou

Svet sa musí vyrovnávať s dôsledkami hospodárskej krízy. Slová o nezamestnanosti, uťahovaní opaskov, šetrení sú každodennou realitou... Ako konštatoval na dnešnej tlačovej konferencii Prvej stavebnej sporiteľne, a. s., v Prešove Ing. Vladimír Ksenič, regionálny riaditeľ Prvej stavebnej sporiteľne, a. s., stavebné sporenie aj napriek týmto nepriaznivým ekonomickým javom úspešne napreduje. V roku 2009 uzatvorili klienti v Prvej stavebnej sporiteľni, a. s., o 27 % zmlúv o stavebnom sporení viac ako tomu bolo v roku 2008. Zvýšila sa aj cieľová suma na novouzatvorených zmluvách v porovnaní s rokom 2008.

Stavebné sporenie patrí medzi obľúbené nástroje financovania aj na východnom Slovensku. Vlani uzatvorili klienti v regióne Prešov (z pohľadu Prvej stavebnej sporiteľne, a. s. tvoria región Prešov okresy Bardejov, Humenné, Levoča, Medzilaborce, Prešov, Sabinov, Snina, Spišská Nová Ves, Stará Ľubovňa, Stropkov, Svidník, Vranov nad Topľou) 32 452 zmlúv o stavebnom sporení s celkovým objemom cieľových súm viac ako 294,7 milióna €. Tento výsledok radí región Prešov na 2. miesto v rámci celoslovenského rebríčka regiónov Prvej stavebnej sporiteľne, a. s., a dokazuje, že aj v oblastiach s nepriaznivou hospodárskou situáciou občania považujú stavebné sporenie za systém výhodného a bezpečného ukladania a zhodnocovania svojich peňazí. A nielen to. Stavebné sporenie je najčastejšie využívaným nástrojom aj pri zvyšovaní kvality bývania. V prešovskom regióne v roku 2009 poskytla najväčšia stavebná sporiteľňa svojim klientom už 1 996 úverov v celkovom objeme 23,5 mil. €.

Aj začiatok roka 2010 je pre stavebné sporenie v regióne Prešov úspešným obdobím. Do konca marca 2010 už v Prvej stavebnej sporiteľni, a. s., uzatvorili stavební sporitelia v regióne Prešov 6 700 zmlúv o stavebnom sporení s celkovým objemom cieľových súm viac ako 64 miliónov €. Prostredníctvom vyše 616 úverov investovali klienti Prvej stavebnej sporiteľne, a. s., v regióne Prešov do bývania už viac ako 13 miliónov €.

Prvá stavebná sporiteľňa, a. s., vznikla v roku 1992. Jej akcionármi sú významné európske bankové inštitúcie – **Bausparkasse Schwäbisch Hall AG**, Nemecká spolková republika, **Raiffeisen Bausparkassen Holding G.m.b.H.**, Wien, Rakúska republika, Erste Group Bank AG, Wien, Rakúska republika a **Slovenská sporiteľňa, a. s., Bratislava**, Slovenská republika. Prvá stavebná sporiteľňa, a. s., je už 17 rokov **jednotkou na trhu stavebného sporenia**. Viac ako 2 milióny občanov Slovenska uzatvorili v Prvej stavebnej sporiteľni, a. s., vyše 3 milióny zmlúv o stavebnom sporení. Na financovanie bývania využili klienti Prvej stavebnej sporiteľne, a. s., už viac ako **433 tisíc stavebných úverov a medziúverov**, celkovo na financovanie bývania poskytla Prvá stavebná sporiteľňa, a. s., takmer 6 miliárd eur. Zmluvu o stavebnom sporení môžete uzatvoriť na celom Slovensku - v každej z 370 kancelárií viac ako 1340 obchodných zástupcov Prvej stavebnej sporiteľne, a. s.

Úver s úrokom iba 1,99 % ročne

Na základe zhodnotenia vývoja ekonomiky, zamestnanosti a priemerného príjmu domácností sa Prvá stavebná sporiteľňa, a. s., rozhodla výrazne uľahčiť svojim klientom prístup k úverom. Preto do 1. apríla 2010 zaradila do svojej ponuky úver so záložným právom na nehnuteľnosť so zvýhodnenou úrokovou sadzbou len 1,99 % ročne.

Zvýhodnená úroková sadzba platí pre všetky žiadosti podané do 31. júla 2010. Garantovaná je do konca tohto kalendárneho roka. Potom sa zmení na úrokovú sadzbu platnú v čase podania žiadosti o úver. „Takže čím skôr klient požiadava o úver v Prvej stavebnej sporiteľni, a. s., tým väčšiu výhodu získa z mimoriadne nízkej úrokovej sadzby,“ vysvetlil Ing. Vladimír Ksenič.

Úver so zvýhodnenou úrokovou sadzbou je určený pre fyzické aj právnické osoby. Maximálna výška tohto úveru so záložným právom na nehnuteľnosť je pre fyzickú osobu 170 tisíc €. Pre manželov resp. partnerov poskytuje PSS, a. s., na financovanie jednej nehnuteľnosti dvojnásobok, teda 340 tisíc €. Zvýhodnená úroková sadzba platí aj pre právnické osoby (spoločenstvá vlastníkov bytov, správcovia bytových domov a bytové družstvá). V ich prípade je výška úveru bez obmedzenia.

Klienti Prvej stavebnej sporiteľne, a. s., ktorí sa rozhodli uzatvoriť zmluvu o stavebnom sporení a požiadať o úver so zvýhodnenou sadzbou, zhodnocujú zároveň svoje vklady na účte stavebného sporenia 2%-ným ročným úrokom a získavajú aj štátnu prémie 12,5 % z ročných vkladov, maximálne 66,39 € ročne. Zmluvu o stavebnom sporení môže mať každý člen rodiny a každý má nárok aj na štátnu prémie.

Prvá stavebná sporiteľňa, a. s., vznikla v roku 1992. Jej akcionármi sú významné európske bankové inštitúcie – **Bausparkasse Schwäbisch Hall AG**, Nemecká spolková republika, **Raiffeisen Bausparkassen Holding G.m.b.H.**, Wien, Rakúska republika, Erste Group Bank AG, Wien, Rakúska republika a **Slovenská sporiteľňa, a. s., Bratislava**, Slovenská republika. Prvá stavebná sporiteľňa, a. s., je už 17 rokov **jednotkou na trhu stavebného sporenia**. Viac ako 2 milióny občanov Slovenska uzatvorili v Prvej stavebnej sporiteľni, a. s., vyše 3 milióny zmlúv o stavebnom sporení. Na financovanie bývania využili klienti Prvej stavebnej sporiteľne, a. s., už viac ako **433 tisíc stavebných úverov a medziúverov**, celkovo na financovanie bývania poskytla Prvá stavebná sporiteľňa, a. s., takmer 6 miliárd eur. Zmluvu o stavebnom sporení môžete uzatvoriť na celom Slovensku - v každej z 370 kancelárií viac ako 1340 obchodných zástupcov Prvej stavebnej sporiteľne, a. s.